

COMUNA BRANIȘTEA JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM

VOLUMUL I

MEMORIU GENERAL

PROIECT NR. 43/U/ 2018

BENEFICIAR: JUDEȚUL DAMBOVIȚA PRIN CONSILIUL JUDEȚEAN DAMBOVIȚA ȘI
COMUNA BRANIȘTEA PRIN CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA

PROIECTANT: S.C. EMARH PROIECT SRL

Adresa: TÂRGOVIȘTE, str. Poet Grigore Alexandrescu, nr.19, județul Dâmbovița

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL **COMUNA BRANIȘTEA, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA**

PROIECTANT GENERAL: S.C. EMARH PROIECT S.R.L.

J15-997-o3.11.2204, CUI 16906400, tel. 0245 222682, mobil- 0725.375.733,

email:arhitectemilstanescu@yahoo.fr

Adresa: Târgoviște, str. Poet Grigore Alexandrescu, nr.19, județul Dâmbovița

COLECTIV DE ELABORARE

Manager proiect: arh. Emil STĂNESCU

Proiectant urbanism : arh. Emil STĂNESCU.....

Proiectant rețele edilitare: ing. Corina MEREU

CUPRINS

1. INTRODUCERE	5
1.1 DATE DE RECUNOAȘTERE A LUCRĂRII	5
1.2 OBIECTUL LUCRĂRII	5
1.3. SURSE DE DOCUMENTARE	6
2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII LOCALITĂȚII	8
2.1 EVOLUȚIE	9
2.1.1. LOCALIZAREA TERITORIULUI ADMINISTRATIV	9
2.1.2. EVOLUȚIE, SCURTĂ MONOGRAFIE	9
2.2 ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL	16
2.3 RELAȚII ÎN TERITORIU	35
2.3.1. Relații în cadrul sistemului de localități	35
2.4 NIVEL DE DEZVOLTARE ECONOMICĂ	36
2.5. POPULAȚIA	44
Structura populației pe sate este următoarea:	44
2.5.1. EVOLUȚIA POPULAȚIEI	44
2.5.2. STRUCTURA FAMILIALĂ	44
2.5.3. MIȘCAREA MIGRATORIE A POPULAȚIEI	45
2.5.4. SPORUL NATURAL ÎN COMUNA BRANIȘTEA	46
2.5.5. STAREA CIVILĂ	47
2.5.6. EVOLUȚIA FORȚEI DE MUNCĂ	48
2.5.7. ȘOMAJUL	48
2.6. LOCUIREA ȘI DOTĂRILE DE INTERES PUBLIC	48
2.6.1. LOCUIREA	48
2.6.2. ÎNVĂȚĂMÂNT	52
2.6.3. SĂNĂTATE PUBLICĂ ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ	52
2.6.4. CULTURĂ, CULTE	53
2.7. CIRCULAȚIE ȘI TRANSPORTURI	53
2.7.1. RELAȚII ÎN CADRUL SISTEMULUI DE LOCALITĂȚI	53
2.8. INTRAVILAN EXISTENT- ZONE FUNCȚIONALE - BILANȚ TERITORIAL	54
2.9.ECHIPARE EDILITARĂ	55
2.9.1. ALIMENTAREA CU APĂ	56
2.9.2. CANALIZAREA	56
2.9.3. ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICĂ	56
2.9.4. TELEFONIA	56
2.9.5. ALIMENTAREA CU CALDURĂ	57
2.9.6. ALIMENTARE CU GAZE NATURALE	57
2.9.7. REȚELE MAGISTRALE	57
2.9.8. GOSPODĂRIE COMUNALĂ	57
2.10. RISCURI NATURALE ȘI ANTROPICE. PROBLEME DE MEDIU	57
2.10.1. FACTORUL DE MEDIU: APĂ	57
2.10.2. FACTORUL DE MEDIU: AER	58
2.10.3. FACTORUL DE MEDIU: SOL	59
2.10.4. FACTORUL DE MEDIU: BIODIVERSITATE	59
2.11.RISCURI NATURALE	60
2.11.1. Riscul seismic	60
2.11.2. Riscul de inundabilitate	60
2.11.3. Riscul de instabilitate	61
2.11.4. Riscul de eroziune	62
2.11.5. Riscul geotehnic	62
2.12. DISFUNCȚIONALITĂȚI	63
2.13 NECESITĂȚI ȘI OPTIUNI ALE POPULAȚIEI	65
3. PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICĂ	65
3.1 STUDII DE FUNDAMENTARE	65
3.2. EVOLUȚIE POSIBILĂ, PRIORITĂȚI	67
3.3.OPTIMIZAREA RELAȚIILOR ÎN TERITORIU	68
3.4. DEZVOLTAREA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE	69
3.5. EVOLUȚIA POPULAȚIEI	69
3.6. ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI	70
3.7. INTRAVILAN PROPUȘ. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ. BILANȚ TERITORIAL	71
3.8. PROTECȚIA MEDIULUI ȘI APĂRAREA ÎMPOTRIVA RISCURILOR NATURALE ȘI ANTROPICE	72
3.8.1. Recomandări privind reducerea poluării atmosferice	72

3.8.2. Recomandări privind reducerea poluării apei potabile.....	73
3.8.3. Recomandări privind reducerea poluării apei datorită agenților economici	73
3.8.4. Recomandări privind reducerea riscurilor de poluare a solului.....	73
3.8.5. Recomandări privind reducerea poluării datorate urbanizării mediului	73
3.8.6. Recomandări privind obiectivele educației de mediu.....	74
3.8.7. Măsuri în zonele cu riscuri naturale	75
3.8.8. Măsuri în zonele cu riscuri antropice	75
3.9. DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE	75
3.9.1. GOSPODĂRIREA APELOR	75
3.9.2. ALIMENTAREA CU APĂ.....	76
3.9.3. CANALIZARE.....	77
3.9.5. TELEFONIE	77
3.9.6. ALIMENTAREA CU CALDURĂ.....	78
3.9.7. ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE.....	78
3.9.8. GOSPODĂRIE COMUNALĂ	80
3.10. PROTECȚIA MEDIULUI	82
3.11. REGLEMENTĂRI URBANISTICE	82
3.11.1. Soluția generală de organizare și dezvoltare a localităților.....	82
3.11.2. Zone de protecție / interdicție	83
4. CONCLUZII - MĂSURI ÎN CONTINUARE.....	83
5. GESTIONAREA PUG-ului ȘI REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM	83

Întocmit,
Arh. Emil Stănescu

MEMORIU GENERAL

1. INTRODUCERE

1.1 DATE DE RECUNOAȘTERE A LUCRĂRII

Denumire proiect:	Servicii de actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism pentru comuna Braniștea, județul Dâmbovița
Beneficiari:	Asocierea dintre Județul Dâmbovița prin Consiliul Județean Dâmbovița și Comuna Braniștea prin Consiliul Local al comunei Braniștea
Proiectant:	S.C. EMARH PROIECT S.R.L.
Data de elaborare:	2018

1.2 OBIECTUL LUCRĂRII

Lucrarea prezentă, „Servicii de actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism” pentru Comuna Braniștea, are ca obiective generale analiza situației existente a teritoriului administrativ, identificarea disfuncțiilor existente la nivel local și regional și stabilirea direcțiilor de dezvoltare a structurii urbane existente pe termen de 10 ani, ce vor determina dezvoltarea durabilă și sustenabilă a localității.

Planul Urbanistic General își propune:

- stabilirea direcțiilor dezvoltării spațiale a localităților comunei Braniștea în acord cu potențialul acestora;
- stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan;
- optimizarea relațiilor cu teritoriile adiacente și cu tendințele de dezvoltare a regiunii;
- organizarea și dezvoltarea căilor de comunicație;
- stabilirea și delimitarea zonelor funcționale;
- stabilirea condițiilor de constructibilitate și delimitarea zonelor cu restricții;
- evidențierea regimului proprietății imobiliare și a circulației juridice a terenurilor;
- delimitarea terenurilor propuse pentru obiectivele de utilitate publică;
- corelarea dezvoltării localității cu prevederile cuprinse în documentațiile superioare de urbanism și amenajarea teritoriului aprobate;
- modernizarea echipării tehnico-edilitare prin extinderea rețelelor existente și propunerea de obiective edilitare noi;
- utilizarea eficientă a terenurilor, în acord cu funcțiunile urbanistice adecvate;
- extinderea controlată a zonelor construite;
- îmbunătățirea condițiilor de viață prin eliminarea disfuncționalităților, asigurarea accesului la infrastructuri, servicii publice și locuințe convenabile pentru toți cetățenii comunei, modernizarea sistemului de circulații rutiere și pietonale, încurajarea mijloacelor de transport alternative, ecologice, sporirea accesibilității dintre zonele de locuire și zonele de interes public;
- protejarea cadrului construit și amenajat al localităților comunei Braniștea împotriva dezastrelor naturale, precizării zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent);
- asigurarea integrității monumentelor, ansamblurilor și siturilor istorice aflate pe teritoriul unității administrativ – teritoriale;
- evidențierea monumentelor istorice și definirea zonelor lor de protecție;
- evidențierea fondului construit valoros și a modului de valorificare a sa în folosul localității;
- asigurarea suportului reglementar de eliberare a certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;
- protejarea și punerea în valoare a patrimoniului cultural construit și natural, valorificarea elementelor de potențial și resurselor locale existente;
- fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică și de interes general, prezervarea terenurilor în vederea realizării obiectivelor necesare creșterii calității vieții, cu precădere în domeniul locuirii și serviciilor;
- asigurarea calității cadrului construit, amenajat și plantat în întreaga localitate;

- corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului;
- asigurarea cadrului adecvat de reglementare a organizării spațiale a teritoriului localității.

La toate aceste argumente se adaugă și necesitățile impuse de realizarea obiectivelor generale identificate în cadrul strategiei de dezvoltare durabilă a comunei: dezvoltarea infrastructurii de bază, protecția mediului, regenerare urbană, reducerea sărăciei.

Direcțiile de acțiune necesare pentru atingerea obiectivelor menționate vor fi detaliate în cadrul pieselor desenate ale PUG –ului și Regulamentului Local de Urbanism propus în prezenta documentație.

1.3. SURSE DE DOCUMENTARE

Pe parcursul elaborării lucrării prezente s-au folosit următoarele surse de documentare:

- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 363/2006 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea I – Transport;
- Legea nr. 171/1997 privind aprobarea Planului de amenajarea teritoriului național – Secțiunea II-a – Apă;
- Legea 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea III-a – Zone protejate;
- Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea IV-a – Rețeaua de localități, cu modificările ulterioare;
- Legea nr. 575/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea V-a – Zone de risc natural;
- Codul civil;
- Hotărârea Guvernului nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată;
- Hotărârea Guvernului nr.584/2001 privind amplasarea unor obiecte de mobilier urban;
- Ordinul ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului, al ministrului apărării naționale, al ministrului de interne și al directorului Serviciului Român de Informații nr. 34/N/M.30/3.422/4.221/1995 pentru aprobarea Precizărilor privind avizarea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, precum și a documentațiilor tehnice pentru autorizarea executării construcțiilor, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.283 din 7 decembrie 1995 (NOTĂ: are aplicabilitate și în domeniul construcțiilor);

b) în domeniul construcțiilor:

- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare (Legea nr.587/2002);
- Legea nr.184/2001, republicată, privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect;
- Legea locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.198/2004 – măsuri prealabile lucrărilor de construcție de autostrăzi și drumuri naționale;
- Ordonanța Guvernului nr. 19/1997 privind transporturile, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr.63/2001 privind înființarea Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., aprobată cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr.925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și construcțiilor;
- Hotărârea Guvernului nr.941/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.198/2004 privind măsurile prealabile lucrărilor de construcție de autostrăzi și drumuri naționale;
- Hotărârea Guvernului nr.1739/2006 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu;
- Hotărârea Guvernului nr.62/1996 privind aprobarea Listei obiectivelor de investiții și de dezvoltare, precum și a criteriilor de realizare a acestora, pentru care este obligatoriu avizul Statului Major General;
- Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- Ordinul ministrului lucrărilor publice, transporturilor și locuinței nr.649/2001 pentru aprobarea

Normativului pentru adaptarea clădirilor și spațiului urban la exigentele persoanelor cu handicap;

c) în domeniul administrației publice:

- Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

d) în domeniul proprietății funciare:

- Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr.18/1991 și ale Legii nr.169/1997, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată.

ACTELE NORMATIVE COMPLEMENTARE:

- Legea nr. 422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată;
- Legea nr.98/1994 privind stabilirea și sancționarea contravențiilor la normele de igienă și sănătate publică, republicată;
- Legea apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea apărării naționale a României nr.45/1994, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.481/2004 privind protecția civilă, republicată;
- Legea nr.307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor;
- Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică;
- Legea nr.46/2008 pentru aprobarea Codului Silvic;
- Legea nr.150/1997 privind ratificarea Convenției europene pentru protecția patrimoniului arheologic;
- Legea nr.157/1997 privind ratificarea Convenției pentru protecția patrimoniului arhitectural al Europei;
- Legea nr. 451/2002 pentru ratificarea Convenției europene a peisajului;
- Legea nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată 2009;
- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;
- Hotărârea Guvernului nr.930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică;
- Ordinul nr.536/1997 al ministrului sănătății pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației;
- Ordinul nr.117/2002 al ministrului sănătății și familiei privind aprobarea Procedurilor de reglementare sanitară pentru proiectele de amplasare, construcție, amenajare și reglementare sanitară a funcționării obiectivelor și a activităților desfășurate în acestea, altele decât cele supuse înregistrării în registrul comerțului și a procedurilor de reglementare sanitară a punerii pe piață a substanțelor și produselor noi sau importate pentru prima dată și destinate utilizării ori consumului uman;
- Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 27/2003 privind procedura aprobării tacite, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;
- Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național;
- Ordonanța Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului;
- Ordonanța Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2001;
- Hotărârea Guvernului nr.540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu planuri și programe;
- Hotărârea Guvernului nr. 1284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;
- Hotărârea Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2260/2008 privind aprobarea Normelor metodologice de clasare și inventariere a monumentelor istorice;
- Ordinul ministerului sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- Ordinul MLPAT nr. 13/N/1999 Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic general;
- Ordinul MTCT nr. 562/2003 pentru aprobarea Reglementarii tehnice "Metodologie de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor de urbanism pentru zone construite protejate;
- Ordinul MDRT 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- Ordinul MMP/MAI/MADR/MDRT nr. 135/76/84/1284 – 2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private;
- Ordinul ministrului apelor, pădurilor și protecției mediului nr. 1141/2002 pentru aprobarea procedurii și competențelor de emiteră a avizelor și autorizațiilor de gospodărire a apelor;
- Ordinul ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor nr. 326/2001 privind abilitarea oficiilor de studii pedologice și agrochimice județene și a direcțiilor generale pentru agricultură și industrie alimentară județene, respectiv a municipiului București, să îndeplinească atribuțiile art.74-103 din Legea nr.18/1991, republicată;
- Ordinul ministrului apelor și protecției mediului nr. 860/2002 pentru aprobarea Procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și de emiteră a acordului de mediu, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ministrului apelor și protecției mediului nr. 863/2002 privind aprobarea ghidurilor metodologice aplicabile etapelor procedurii-cadru de evaluare a impactului asupra mediului;
- Studiile de specialitate preliminară, respectiv:
 - ✓ Actualizarea suportului topografic, scara 1: 5.000, executant S.C. EMARH PROIECT S.R.L.;
 - ✓ Studiu hidrogeotehnic executat de geolog Radu Maria;
 - ✓ Studiu de urbanism istoric executat de arh. Doina Petrescu;
 - ✓ Studiu peisagistic executat de SC EMARH SRL Târgoviște;
- Alte lucrări:
 - ✓ Strategia locală privind accelerarea dezvoltării serviciilor comunitare de utilități publice a comunei Braniștea;
 - ✓ Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014 – 2020 a comunei Braniștea.
 - ✓ Raport privind starea mediului în județul Dâmbovița pe anul 2017;
 - ✓ Strategia de dezvoltare durabilă a județului Dâmbovița 2012-2020.

2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII LOCALITĂȚII

2.1 EVOLUȚIE

2.1.1. LOCALIZAREA TERITORIULUI ADMINISTRATIV

Comuna Braniștea este situată în partea de sudică a județului Dâmbovița, la o distanță de 32 km de municipiul Târgoviște, 60 km față de capitala țării – municipiul București și la 3 km de orașul Titu.

Din punct de vedere al încadrării geografice teritoriul administrativ al comunei Braniștea se situează între următoarele coordonate geografice: 44.6827 latitudine nordică și 25.5756 longitudine estică.

Teritoriul administrativ al comunei ocupă o suprafață de km² și se învecinează cu:

- la **NORD** : comunele Produlești și Sălcioara;
- la **EST** : comuna Conțești;
- la **SUD** : orașul Titu;
- la **VEST** : orașul Titu.

Comuna Braniștea este formată din trei sate: **Braniștea** (reședința de comună), Dâmbovicioara și Săvești.

2.1.2. EVOLUȚIE, SCURTĂ MONOGRAFIE

• II. ANALIZA DEZVOLTĂRII TERITORIULUI ADMINISTRATIV ȘI A LOCALITĂȚILOR

II.1. Istoricul teritoriului administrativ și al localităților componente

Satele comunei Braniștea sunt așezate în zona de câmpie înaltă, udată de apele râului Dâmbovița și a unor afluenți ai săi: pârâul Negrișoara, Dâmbovicioara. Terenul, ușor vălurit, a fost cândva bogat în păduri, defrișate masiv spre începutul sec. al XIX-lea pentru a face loc terenului de culturi agricole.

Zonă cu locuire continuă din cele mai vechi timpuri, comuna Braniștea are pe teritoriul comunei câteva mărturii/situri arheologice care atestă această vechime de ocupare a pământului, încă din preistorie.

Vecinătatea imediată a târgului de la Titu, precum și fertilitatea terenului agricol au adus prosperitate așezărilor încă din începutul existenței lor.

Satele de astăzi sunt întemeiate în parcursul secolelor XVI-XVIII.

Atestări documentare

Braniștea – 02 mai 1649

Dâmbovicioara – 19 februarie 1724

Săvești – 14 septembrie 1578

Braniștea își trage numele de la pădurile ce au îmbrăcat odată aceste zone, "braniște" fiind numit un loc destinat vânătorii. Documentul de atestare este o danie făcută de voievodul Matei Basarab către Radu Pencul, prin care dăruiește Braniștea "moșie fără bir", domnească: "Ca să fie volnic cu această carte a domniei mele de să-și ție toată siliștea ce să chiamă Braniștea din județul Dâmboviță, din câmp și din pădure și din apă, cu tot venitul de pretutindenii și de preste tot hotarul cât se va alege. Pentru că această siliște Braniștea, ce scrie mai sus, fost-au o moșie fără bir. Deci am luat Domnia mea de au fost tot pre seama domniei câtăva vreme. Iar când au fost acum, domnia mea m-am milostivit de am dat și am miluit cu această siliște a Braniștei pre credincioasa slugă domniei mele Radul Pencul pentru dreptă și credincioasă slujbă ce slujește domniei mele, ca să-i fie lui de moșie în veac și nici un om opreală să n-aibă, pentru că așa este învățătura domniei mele."

Două secole mai târziu, la jumătatea secolului al XVIII-lea, Braniștea era un sat mare, stăpânit de mănăstirea "Domnița Bălașa", din București, după ce fusese dăruit acestei mănăstiri de către ctitorii acesteia, Bălașa și Manolache Lambrino, fiica și ginerele lui Constantin Brâncoveanu.

Satul **Dâmbovicioara** apare în documente după 1724, când era stăpânit de familia boierească Dâmboviceanu. Documentul, din 19 februarie 1724, este un act de vânzare a unei părți din moșia

Dâmbovicioara, de la Tudor fustaș către lane Dâmboviceanu, logofăt de taină.

Cel mai cunoscut membru al acestei familii a fost lanache (lane) Dâmboviceanu, care a deținut dregătoria de logofăt de taină, ajungând mare clucer de arie, între 1749-1755. El este ctitorul bisericii satului Dâmbovicioara.

În 1755, lanache Dâmboviceanu lasă, prin "osebită foae" mai multe din proprietățile sale soției, Maria (născută Bălăcescu), menționând în acest înscris că soția sa "au mai pus de la dânsa și au făcut o sumă cheltuindu-i la zidirea bisericii de la Dâmbovicioară de s-au făcut cu mine împreună ctitoră."

Un document de hotărnicie din 8 iulie 1787 arată modul de stăpânire a terenurilor în arealul comunei: la Braniște stăpâna mănăstirea "Domnița Bălașa", din București, la Dâmbovicioara, pământul era împărțit între cei trei copii ai lui Ioniță Dâmboviceanu: Năstase, Maria și Cosma monahul, Spălătura era a moșnenilor (răzeșilor), iar Podu Rizii era moșia mănăstirii Dealu. La Produlești stăpâneau boierii Golești.

În același an, o parte din moșie va fi cumpărată de la moștenitorii lui lanache Dâmboviceanu, de către Nicolae Voinescu polcovnicul.

Satul era, și a arămas, un sat mic, purtând numele pârâului lângă care se așezase și care e afluent al râului Dâmbovița.

Săvești este cel mai vechi sat al comunei, fiind amintit într-un document din 14 septembrie 1578. Documentul tratează o pricină de hotar pentru satul Bădești, unde, între cei 24 de boieri jurători sunt enumerați: "Drăghici și Ventilă postelnicul din Săvești".

Ulterior, în 1596, Mihai Viteazul pomenește într-o danie pe Stan logofătul din Săvești, căruia îi întărește ocină în Botenii de Sus. Câțiva ani mai târziu, în 1604-1605, Stan din Săvești își sporește posesiunile, primind întărire de la voievodul Radu Șerban asupra a jumătate din satul Tabăra, cumpărată de la jupânița Neagoslava.

Apartinând o lungă perioadă de timp lui Stan logofătul, satul devine proprietatea lui Manolache Lambrino, ginerele lui Constantin Brâncoveanu, care stăpâna aici la 1739. La 1745, doamna Bălașa și soțul ei, Manolache Lambrino, dăruiesc moșia Săvești bisericii ctitorite de ei în capitală (viitoarea biserică Domnița Bălașa), care stăpâna și moșia Braniștea.

După secularizarea averilor mănăstirești, moșia se numea Braniștea-Săvești și aparținea Epitropiei Așezămintelor Brâncovenesti.

Perioada modernă aduce schimbări importante în structura, ierarhizarea și funcționalitatea satelor comunei prin apariția căii ferate și a nodului feroviar de la Titu.

"Calea ferată reprezintă unul din principalele elemente ordonatoare ale teritoriului, pe care îl domină și îl supune. În perioada premodernă, teritoriul, privit în ansamblul său, este, din punct de vedere al utilizatorului (sau al administratorului) său, dezordonat și dominant. În această fază, principiile spațiale reglatoare acționează doar la nivel local, iar teritoriul își condiționează și determină utilizările, fiind ireductibil și rezistent la schimbare.

Odată cu perioada modernă și cu revoluția industrială, aceste relații se inversează.... Relief, vegetație, rețea hidrografică, rețea urbană (și rurală), toate aceste paliere sunt influențate, restructurate și "domesticite" de extinderea feroviară.....

... mai ales în zonele de câmpie, unde relieful joacă un rol mai slab în structurarea teritoriului, se poate remarca o polarizare spațială în jurul centrelor ce beneficiază de acces la rețeaua feroviară... Tot în zonele rurale de câmpie, calea ferată poate da naștere unei "rețele paralele" cu cea tradițională (formată, în principiu, din drumuri și sate). Astfel, gărilor sunt amplasate, de multe ori, la distanțe mari față de localități, acolo unde necesitățile de ordin economic sau tehnic o dictau. În timp, în jurul stațiilor se dezvoltă sate noi, care au tendința de a acapara funcțiile localităților înconjurătoare pre-existente".

O astfel de situație a avut loc și cu satele comunei Braniștea.

Așezată în câmp, la sud de satul Braniște și la nord-est de micul târg Titu, stația nod de cale ferată a generat, începând cu 1871, o așezare, numită la început Dâmbovicioara – Atârnați, apoi simplu Atârnați, devenit ulterior cartier al orașului Titu (zona Titu-gară).

Odată cu apariția liniei și a nodului de cale ferată, care presupunea, pe lângă gara propriu-zisă și un întreg angrenaj de ateliere, depouri, spații tehnice, satul Braniște, și așa cel mai întins, se va dezvolta mult, în timp ce Dâmbovicioara și mai ales Săveștii vor rămâne în izolare și vor descrește simțitor.

II.2. Evoluția proprietății asupra pământurilor

Poziționarea satelor comunei, la câmpie și într-o zonă bogată în ape, a făcut ca pământul roditor al acestora să fie râvnit de timpuriu și alipit marilor proprietari aparținând mănăstirilor și marilor boieri.

Moșnenii (comunitățile țărănești) au deținut în permanență pământuri în satele din zonă, dar în special pe parcursul sec. al XVII-lea au vândut părți importante marilor boieri. Documentele au reținut proprietăți ale moșnenilor (răzeșilor) pe care le folosea în devălmășie, în locurile numite Spălătura și Stupineni.

Proprietatea mănăstirească a fost reprezentată, majoritar, de proprietatea mănăstirii "Domnița Bălașa", care stăpânea, înainte de secularizare moșiile Braniștea și Săvești. Și mănăstirea Dealu a avut proprietăți pe teritoriul comunei.

Proprietatea boierească a fost întinsă și persistentă în zonă, începând cu secolul al XVII-lea. Familia Dâmboviceanu a stăpânit moșia Dâmbovicioara o lungă perioadă de timp, iar Săveștii a fost moșie domnească, dăruită apoi de ginerele lui Brâncoveanu, mănăstirii bucureștene "Domnița Bălașa"

II.3. Prezențe arheologice

Descoperirile arheologice din comuna Braniștea, menționate în Repertoriul Arheologic Național și localizate sunt:

Informații despre SIT Localizează pe harta României *

Cod RAN 66170.01
 Cod LMI (Lista Monumentelor Istorice) DB-I-s-B-17028
 Nume Tumulul de la Dâmbovicioara - La Movilă
 Județ Dâmbovița
 Unitate administrativă Braniștea
 Localitate Dâmbovicioara
 Punct La Movilă
 Reper Tumulul se află la 2 km N de localitate, la cota 169,3
 Categorie descoperire funerară
 Tip tumul
 Data ultimei modificări a fișei 21.3.2017

Descoperiri în cadrul sitului:

Categorie/ Tip	Epoca (Datare)	Cultura/ Faza culturală	Descriere/ Observații	Cod LMI
Tumul	Epoca bronzului	neprecizată		

Bibliografie

1. DMASI, Proiectul Listei Monumentelor Istorice, 1991 [Proiect LMI] (sursa fișei de sit)
2. Lista Monumentelor Istorice, MO nr. 646 bis/16/07/2004, Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, vol. II, București, 2004, p.1058, poz. 187 [Ordin MCC] (sursa fișei de sit)
3. Olteanu, Gheorghe, Repertoriul arheologic al județului Dâmbovița, I, Cetatea de Scaun, Târgoviște, 2002, 55 [Repertoriu]

Informații despre SIT Localizează pe harta României *

Cod RAN 66161.01
 Cod LMI (Lista Monumentelor Istorice) DB-I-s-B-16967
 Nume Necropola tumulară de la Brăniștea - Movila
 Județ Dâmbovița
 Unitate administrativă Braniștea
 Localitate Braniștea
 Punct Movila
 Reper Necropola se află imediat la V de sat, pe ambele părți ale drumului Braniștea - Dâmbovicioara.
 Categorie descoperire funerară
 Tip necropolă tumulară

Data ultimei modificări a fișei 21.3.2017

Descoperiri în cadrul sitului:

Categorie/ Tip	Epoca (Datare)	Cultura/ Faza culturală	Descriere/ Observații	Cod LMI
Grup de tumuli	Epoca bronzului timpuriu		neprecizată	

Bibliografie

1. DMSI, Proiectul Listei Monumentelor Istorice, 1991 [Proiect LMI] (sursa fișei de sit)
2. Lista Monumentelor Istorice, MO nr. 646 bis/16/07/2004, Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, vol. II, București, 2004, p.1045, poz.53 [Ordin MCC] (sursa fișei de sit)
3. Olteanu, Gheorghe, Repertoriul arheologic al județului Dâmbovița, I, Cetatea de Scaun, Târgoviște, 2002, 55 [Repertoriu]

Este important ca beneficiarul PUG să comande specialiștilor de la Complexul Național Muzeal « Curtea Domnească » din Târgoviște, o actualizare a datelor despre aceste situri și, implicit, poziționarea acestora în sistem de coordonate Stereo 70, pentru a putea fi mai corect localizate și a putea fi astfel delimitată cu precizie și zona lor de protecție.

II.4. Evoluția statutului administrativ, militar, funcțional

Cele trei sate ale comunei au făcut parte din județul istoric Dâmbovița, de-a lungul timpului fiind arondate la diferite subunități administrative din cadrul acestuia, grupate fiind cu alte sate din jur.

În Catagrafia de la 1810: satele făceau parte din Plasa Cornățel; sunt nominalizate: satul Dâmbovicioara avea 6 case cu 30 de locuitori dar cu o biserică de zid cu hramul Nașterea Maicii Domnului; satul Braniștea avea 81 de case cu 289 locuitori români și cu biserică de lemn având hramul Cuvioasa Paraschiva. Satul Săvești avea 21 de case cu 98 de locuitori și biserică de zid, cu hramul Sfinții Voievozi.

La 1890, în Dicționarul geografic al Județului, situația se prezintă astfel:

Braniștea era comună în plasa Bolintinul, cu trei cătune: Braniștea, Săvești și Podu Rizii cu o populație de 2584 locuitori. Satul Dâmbovicioara făcea parte din comuna Titu.

La 1925, conform Anuarului Socec, comuna Braniștea făcea parte din plasa Titu și era formată din satele: Braniștea, Podu Rizii și Săvești, totalizând 4615 locuitori. Dâmbovicioara aparținea de comuna Titu

Începând din 1934, satele fac parte din plasa Titu,

Între 1950 - 1956 comuna Braniștea este arondată raionului Răcari, regiunea București, iar din 1956 în raionul Titu, regiunea București, până la reforma administrativă din 1968.

În 1968 comuna Braniștea, a devenit comună suburbană, subordonată orașului Titu din județul Dâmbovița, având componența actuală (satul Podu Rizii fiind transferat comunei Sâlcioara). În 1989, ea a fost subordonată direct județului, conceptul de comună suburbană fiind eliminat din legislație.

Din punct de vedere funcțional, comuna a fost una cu vocație exclusiv agricolă până la apariția, la sfârșitul secolului al XIX-lea, a căii ferate. De la acest moment, vecinătatea imediată a nodului feroviar de la Titu a influențat satele comunei, făcând să crească și să se dezvolte Braniștea, direct legată de zona gării și a depoului Titu și să decadă Săveștii și chiar Dâmbovicioara, mai izolate față de acest pol generator de dezvoltare economică.

II.5 Evoluția structurii etnice și religioase

În general, structura de bază a populației a fost și a rămas formată din români de credință creștin – ortodoxă.

Bisericile satelor, dar și cruci de pomenire ce se regăsesc pe drumurile și ulițele satelor, dovedesc continuitatea pe care ortodoxia a avut-o și o are în aceste sate.

Biserica " Nașterea Maicii Domnului" din Dâmbovicioara- DB-II-m-B-17450 și crucea ridicată de Radu Dâmboviceanu la reparația din 1825.

Biserica satului Dâmbovicioara, având hramul "Nașterea Maicii Domnului" și "Sfânta Sofia", este ridicată din zid la 1746-1747.

Ctitorul este Ianache Dâmboviceanu vel vistier cu jupâneasa Maria. Biserica a suferit unele refaceri în secolul al XIX-lea, realizate de Răducanu Dâmboviceanu, la 1825, când partea de piatră este lucrată de Dimitrie Pietraru.

Alte reparații au fost făcute la 1969 și repictare la 1974-1976 de către Ion Taflan.

Are volumetria și decorația specifică primei jumătăți a secolului al XVIII-lea: plan triconc, turn-clopotniță pe pronaos, pridvor cu arcade pe vest și exteriorul decorat cu arcade trilobate (de influență orientală), în registrul inferior.

Atât biserica, cât și crucea de piatră sunt clasate în Lista Monumentelor Istorice.

Biserica "Adormirea Maicii Domnului" din Săvești - DB-II-m-B-17696

Biserica satului Săvești, cu hramul Adormirea Maici Domnului, este construită la 1809 de preotul Ioan și de jupân Trandafir, reparată și zugrăvită la 1866, de către pictorul Luca Luculescu din Târgoviște.

Biserica, în formă de navă, are turn-clopotniță din lemn pe pronaos. Pridvorul, inițial deschis, cu stâlpi de lemn, a fost închis în ultimul deceniu cu tâmplărie pvc alb, la fel cu tâmplăria modificată a ferestrelor bisericii (intervenție neconformă care denaturează imaginea monumentului istoric).

Plan, fațade și secțiune longitudinală, releveu arh. Corneliu Ionescu, 2002

Despre biserica din Săvești, care are un portal de piatră foarte bogat decortat, și o catapeteasmă și mobilier foarte interesante, avem informația că ar fi fost folosită de un seminar teologic ce ar fi existat la Podu Rizii. Bogăția și calitatea ornamentației ar justifica o astfel de utilizare, fiind mai mult decât cea pentru o biserică obișnuită de sat.

În satul Braniștea biserica de lemn, cu hramul Cuvioasa Paraschiva, menționată în Catagrafia din 1810, va fi înlocuită cu una de zid, la 1820, care e menționată ca fiind "în ruină la 1909.

Actuala biserică este ridicată în prima jumătatea a secolului XX, pe un alt amplasament decât cel al primelor două, mai aproape de centrul satului. Are o arhitectură cu volumetrie bogată, cu un pridvor lărgit, care e încoronat cu două turnulețe mici, iar nava are turlă pe naos.

Biserica din Braniștea

II.5. Evoluția ocupațiilor populației, ocupații tradiționale persistente

Ocupația tradițională de bază a locuitorilor comunei Braniștea a fost întotdeauna agricultura și creșterea animalelor. Reforma agrară din 1864 i-a împroprietărit cu suprafețe de pământ în funcție de numărul de animale pe care-l deținea.

Principala cultură era porumbul, folosit atât în hrana omului cât și a animalelor. Cultura tutunului aducea un venit bun familiilor din comună, unde exista și o cooperativă de tutun.

Se cultivau de asemenea, de către toți locuitorii, cânepa și inul folosite pentru confecționarea obiectelor de îmbrăcăminte, iar după 1945 se introduce în zonă și cultura bumbacului, cultivarea lui pe suprafețe mari fiind stimulată de fabricile și țesătoriile apărute la Mărunțșu - sucursală a fabricii de la Pucioasa, a lui Rizescu, și la Titu. Majoritatea familiilor aveau în casă război de țesut.

Locuitorii aveau pe lângă grădinile de legume și pomi fructiferi, în sate existând câteva cazane de țuică și mai multe cârciumi.

Ocupațiile auxiliare și meșteșugurile nu lipseau, moștenindu-se din tată în fiu, ca cele de: fierari, potcovari, tâmplari, cismari și croitori. Exista și o moară cu motor.

După apariția căii ferate și dezvoltarea nodului feroviar de la Titu, unii locuitori au avut meserii legate de aceasta, devenind salariați și contribuind la ridicarea comunei, prin adoptarea de obiceiuri urbane, legate de construirea caselor și organizarea curților.

II.7. evoluția tramei stradale și a parcelarului

Analiza pe Harta Specht 1790

Vetrele tuturor celor trei sate ale comunei Branîștea sunt reprezentate pe această hartă. Branîștea apare cu denumirea de Braniestie, Săvești este marcat cu denumirea de Seveshdie, iar Dâmbovicioara are denumirea de Dumbovicsora.

Două drumuri importante străbat arealul, de la nord la sud: unul traversează satul Branîște, coborând paralel cu Valea Baiului (probabil Calea Baiului – toponim prezent în memoria locului); cel de-al doilea coboară paralel cu valea Dâmboviței, traversând satul Săvești.

Satul Dâmbovicioara este mai izolat, între albia pârâului Dâmbovicioara și un pâlci mai mare de pădure, apărat natural de o zonă mlăștinoasă care îl înconjură.

Pe hartă se remarcă și pâlcurile de pădure aflate la sud de așezările menționate precum și la sud de Titu, făcând parte din vechii codri ce acopereau Câmpia Română, în mare parte defrișați pentru a dezvolta vetrele de sat și pentru a face loc terenurilor agricole.

A doua ridicare austriacă - extras

Câteva decenii mai târziu, pe cea de A doua ridicare austriacă: Franziszeische Landesaufnahme, "A doua ridicare topografică", 1806-1869, situația în a doua jumătate a secolului al XIX-lea era următoarea:

Satul Săvești este denumit Sabiești. Branîștea este menționată cu numele Branîșu; biserica satului se află în partea de nord a satului, aproape de marginea lui. Există două localități cu numele Dâmbovicioara, cea veche, la vest de Branîște și una nou apărută Dâmbovicioara – Atârnați (Trnaci), pe traseul viitoarei căi ferate, aflate în pregătirea execuției.

Cea de-a treia ridicare austro-ungară -1910

Pe harta A treia ridicare Austro-ungară, publicată la 1910, situația celor trei sate este următoarea: toate apar cu denumirea din prezent și au aproximativ forma de azi a vetrelor de sat, clădirile bisericilor fiind figurate la marginea nordică a așezărilor.

Apariția căii ferate este cea mai importantă schimbare. Cele două linii: care leagă Bucureștii de Pitești și de Târgoviște, fac din Titu un important nod feroviar, ce va influența economic întreaga zonă.

Drumul ce trecea prin Săvești nu se mai citește pe hartă datorită mutării interesului pe linia de cale ferată ce trece prin Titu și care a făcut să dispară mai multe drumuri importante din zonă.

Dâmbovicioara și Branîște vor beneficia mai mult de apropierea de calea ferată, în timp ce Săvești devine un sat izolat, a cărui importanță va scădea de acum înainte.

Pe cele trei hărți se remarcă diminuarea dramatică a suprafețelor de păduri, până la dispariția lor completă, la 1910.

II.8. Evoluția fondului construit, tipologie și caracteristici

- Cele mai vechi construcții de locuit și clădiri de instituții păstrate nu depășesc sfârșitul sec. al XIX-lea. Ele se află cu precădere în vechile vetre ale așezărilor.
- Consecință a ocupațiilor specifice și a mediului geografic, aici s-a dezvoltat o arhitectură caracteristică prin case cu prispă, alături de locuințe cu influență urbană (datorate vecinătății imediate a unei zone de târg: Titu).
- Cel mai vechi model de locuință, din care s-au păstrat câteva exemplare, este acela al casei cu cerdac și foișor, cu trei încăperi. Pe una din laturile scurte poate avea o dependență (chelarul, bucătăria de vară, magazie). Acoperișul este în patru ape și orientarea spre sud a fațadei principale. Decorul este sobru, din scândură prelucrată, la parmalâc, fruntarii sau frontonul foișorului, sau lemn cioplit la stâlpi și grinzi.

Case cu cerdac din satul Branîștea

Aceeași volumetrie este reluată în zidărie, cu o colonadă de stâlpi de cărămidă, cu o cornișă profilată simplu sau decorată cu pseudo-ocnițe, cu un decor destul de elaborat la ferestre și parapetul acestora.

Curțile sunt largi, cu multă verdeață și casele sunt, de multe ori, retrase de la stradă.

Case din satul Braniștea

Materialele de alcătuire diferă folosindu-se zidăria de cărămidă la construcția pereților, dar și a parmalâcului. Coloanele ce delimitează cerdacul și foișorul nu mai sunt din lemn, ci din zidărie de cărămidă. Apar locuințe construite din materiale noi: cărămidă, beton, tencuieli de ciment și praf de piatră, învelitori de țiglă și tablă.

Decorul este combinat: lemn fasonat și vopsit la streășină, traforuri la cerdac; dar și stucatură la pereți, de la marcarea colțurilor, la ancadrame și chiar la ornamente și inscripții în câmpul pretelui. Culoarea predilectă a peretelui este albul, iar materialul de învelitoare este țigla, demonstrând, alături de forma și decorația caselor, prosperitatea adusă de calea ferată, la sfârșitul secolului al XIX-lea.

Casele noi, din ultimele două decenii, au o arhitectură desprinsă de cea tradițională, introducând forme moderne, străine de loc, uneori chiar în aceeași curte cu case valoroase ale arhitecturii tradiționale.

Casă din satul Dâmbovicioara

- Casele din a prima jumătate a secolului XX, rămân în buna tradiție locală, cu interpretări diverse, preluând volumetria și jocul fațadelor caselor tradiționale, exprimate în zidărie și cu aport de culoare în zugrăveală. Modelul tradițional este îmbinat cu elemente ale stilului neo-românesc. Se păstrează, ca element definitoriu, cerdacul căruia i s-a adăugat foișorul poziționat central, definind astfel fațada principală. Ulterior se renunță la pridvor, construcțiile primind doar foișorul ce împarte fațada principală în două părți simetrice.

Casă din satul Braniștea

• III. IDENTIFICAREA VALORILOR DE PATRIMONIU CONSTRUIT, DEFINIREA ZONELOR DE PROTECȚIE ȘI A ZONELOR PROTEJATE

1. Din analiza evoluției satelor și a părților lor istorice păstrate până astăzi: tramă stradală, parcelar, fond construit, s-a constatat că există, pe lângă monumentele și ansamblurile înscrise în listă, și alte valori ce merită atenție și protecție, în satele comunei.

Lista Monumentelor Istorice din 2015 cuprinde pentru Comuna Braniștea un număr de 5 obiective, între care: 2 situri arheologice, 2 monumente de importanță zonală și un monument comemorativ (cruce de piatră):

50 - DB-I-s-B-16967 Tumuli grupați (3), sat Braniștea; comuna Braniștea "Movila", la V de sat, pe ambele părți ale drumului Braniștea - Dâmbovicioara, Preistorie

185 - DB-I-s-B-17028 tumul, sat Dâmbovicioara; comuna Braniștea, "la Movilă", la 2 km N de sat (cota 169,3 m), preistorie.

774 - DB-II-m-B-17450 Biserica "Nașterea Maicii Domnului" și "Sfânta Sofia" sat Dâmbovicioara; comuna Braniștea, nr. poștal 1159, datare - 1747

1058 - DB-II-m-B-17696 Biserica "Adormirea Maicii Domnului" - sat Săvești; comuna Braniștea, nr. poștal 1160, datare - 1809

1191 - DB-IV-m-B-17813 Cruce de piatră, sat Dâmbovicioara; comuna Braniștea, în curtea Bisericii, datare – sec. XIX.

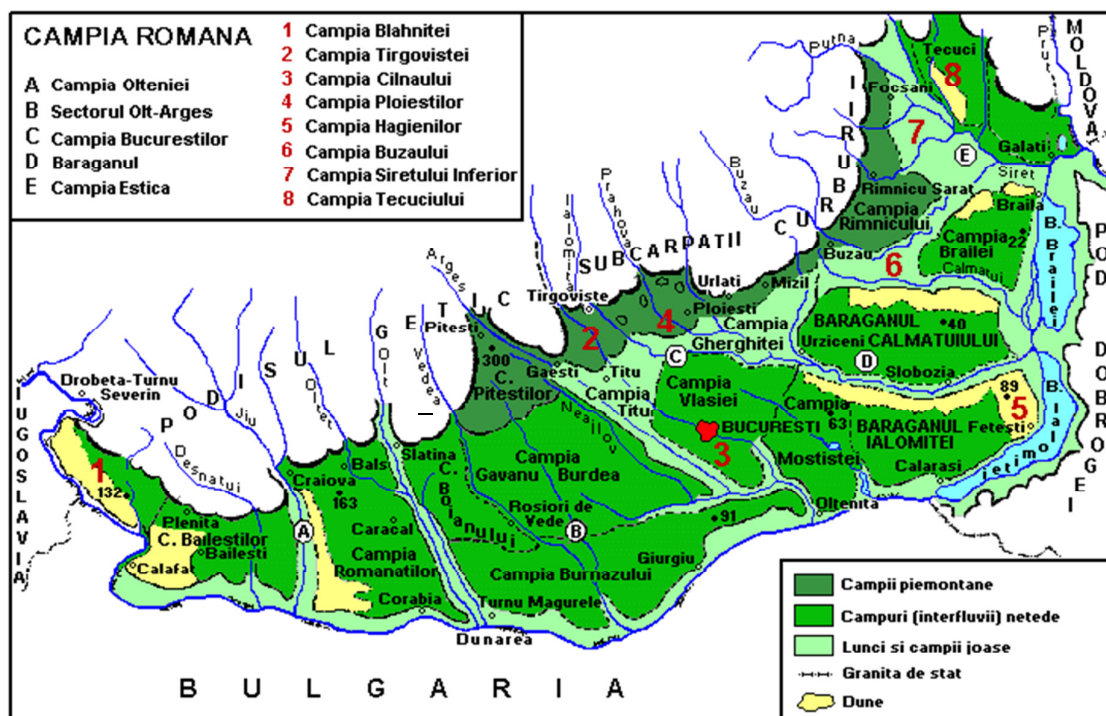
2.2 ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL

2.2.1 Forme de relief

Teritoriul administrativ al comunei este amplasat în cadrul mării unități geomorfologice Câmpia Română respectiv în subunitatea acesteia Câmpia Titu-Sărata la contactul cu Câmpia Târgovistei.

Câmpia Titu-Sărata este situată în partea central-sudică a României și constituie alături de câmpiile Sărata, Târgoviște-Ploiești, Istriței și Vlăsiei, sectorul central-estic al Câmpiei Române, denumit Câmpia Ialomitei. Această subunitate geografică localizată între cursurile inferioare ale Argeșului și Dâmboviței și are o direcție de desfășurare de la nord-est către sud-vest.

Limitele fizico-geografice precum și contactul Câmpiei Titu cu unitățile învecinate au fost stabilite în Tratatul *Geografia României*, vol. V, după cum urmează:



HARTA UNITĂȚILOR GEOMORFOLOGICE

Limita vestică este cea mai expresivă, fiind marcată de valea Argeșului care desparte Câmpia Titu de Câmpia Gavanu-Burdea.

Spre nord, Câmpia Titu se mărginește cu Câmpia piemontană a Târgovistei. Spre nord-est, Câmpia Titu patrunde ca un "golf" pe valea Dâmboviței.

În partea de sud, între Argeș și Dâmbovița, trasaturile Câmpiei Titu se întrepătrund cu cele ale Câmpului Câlnaului, subunitate a Câmpiei Vlăsiei.

Spre est, spre Câmpia Vlăsiei, limita este mult mai greu de stabilit, aceasta prezentându-se ca o fâșie de tranziție spre Câmpia Vlăsiei.

Între limitele menționate mai sus, Câmpia Titu are o suprafață de circa 515 km², ceea ce reprezintă aproximativ 1% din suprafața Câmpiei Române și prin caracterul ei de divagare se prezintă ca un ansamblu de interfluvii plane și largi, a căror pantă longitudinală atinge 1 – 1,5 m/km. În teritoriul prezintă câteva particularități ce o individualizează față de zonele limitrofe, și anume:

- aspectul de câmpie joasă, cu o pantă slabă, de la nord-vest la sud-est, ce a determinat caracterul foarte meandrat al rețelei hidrografice principale și secundare;

- lipsa teraselor din lungul rețelei hidrografice;

- numeroase albi vechi, grinduri îngropate etc., datorită deselor schimbări de curs ale rețelei hidrografice;

- slabă încăstrare a albiilor rețelei hidrografice, determină la precipitații abundente inundarea unor mari suprafețe de teren; de asemenea, inflexiunile suprafeței terenului intersectează nivelul apei subterane, de unde și prezenta zonelor de mlastinire, balti, vai secundare.

Trecerea de la Câmpia subcolinară a Târgoviștei la Câmpia de divagare se face foarte lent și fără denivelări, fiind mai mult o prelungire a acestora, dar cu particularități distincte.

Relieful pe teritoriul administrativ al comunei este reprezentat în deosebi prin terase aluviale, lunci largi, interfluvii extinse (zeci de kilometri lungime și orientare nord-sud cu aspect de „câmpuri” cu lățimi ce variază între 3-5 km și 8-10 km, albișoare și o serie de forme mai mici care au apărut în urma eroziunii, acumulării, sufoziunii și tasării, reprezentate prin bancuri, renii, despletiri și modificări ale cursului râului Dâmbovița și afluenților acestuia.

Malurile sunt foarte joase, cursuri domoale, meandrările și despletirile, fiind foarte numeroase.

În cea mai mare parte, această unitate de relief este acoperită cu depozite aluvionare și parțial loessoide. Apele freatice sunt cantonate în pietrisuri, bolovanisuri și nisipuri. Adâncimea acestora variază în medie între 2 și 5 m., și pe alocuri, în special în lunci, chiar sub 2 m., toate acestea determinând o stransă legătură între apele freatice și cursurile de apă care o străbat.

În ansamblu, relieful are aspectul unei câmpii joase de subsidență și frecvente procese de colmatare. Fenomenul de subsidență activă poate fi ușor de surprins pe teren mai ales în zona convergenței hidrografice a câmpiei Titu.



CÂMPIA TITU

Altitudinile exprima netezimea și monotonia acestei câmpii. Singura treaptă de relief, care se interpune în morfologia regiunii, este lunca. În arealul de divagare cursurile de apă au pante foarte mici și unde meandrarea, apariția cursurilor și a brațelor parase este unul dintre atributele de bază. Scăderea pantei în profil longitudinal se observă și după materialul transportat preponderent nisip.

Altitudinea medie este de cca 162,5 m în cadrul teritoriului administrativ al comunei iar cotele scad de la 169,3m (La Movila) din extremitatea nord-vestică până la 154,8m (Salcuta) în sud.

Panta generală a reliefului orientată NV-SE și înregistrează o valoare medie de 1,5%.

Fragmentarea reliefului este destul de slabă, având valori medii de 0,5 km/km, iar energia reliefului înregistrează $4 \div 6$ m.

Privită sub aspect morfologic și morfodinamic, zona apare ca o suprafață cvasiorizontală, unde accidentele de relief sunt reprezentate doar prin ridicături largi, asociate cu mici zone depresionare de tipul ciorărilor.

Suprafața câmpiei este acoperită cu depozite aluvionare și parțial loessoide, care stau pe orizonturi de pietrisuri și nisipuri, în care sunt cantonate apele freatice. Acestea formează o pânză freatică situată la mică adâncime și dau naștere la izvoare și zone înmlăștinite.

2.2. Geologia

Câmpia de subsidență Titu este situată din punct de vedere geologic, în partea nordică a Platformei Moesice, în apropierea avânfoselor carpatice. Acest sector este poziționat între regiunea subcarpatică care a fost supusă unor mișcări de înălțare și platforma epihercinică valahă.

Geologic, putem vorbi de existența unui fundament și a unei cuverturi sedimentare. Fundamentul include unități foarte vechi, mai vechi decât unele zone din Carpați și este fragmentat în horsturi și grabene situate la adâncimi diferite. Cea mai importantă linie tectonică a fundamentului este „marea flexură longitudinală” prin care Platforma Moesică, se înfățișează în fața Carpaților și prin care se delimitează „avânfosa carpatică”.

Dintre formațiunile de cuvertură reprezentate în acest teritoriu sunt cunoscute numai cele aparținând ultimelor patru cicluri de sedimentare: Permian – Triasic, Jurassic mediu – Barremian, Albion –

Senonian și Tortonian – Cuaternar. Regiunea studiată cuprinde peste soclul cristalin o stivă desedimentată ce cuprinde Paleozoicul, Mezozoicul, Neozoicul și Cuaternarul.

De interes pentru studiul de față este cuvertura sedimentară depusă în ultimul ciclu și anume Tortonian – Cuaternar. Depozitele tortoniene sunt reprezentate prin gresii calcaroase friabile, marne și argile cu grosimi de 60 ÷ 200 m, care stau peste depozitele cretacee. Sarmatianul este constituit din marne, marne nisipoase și argile cu intercalatii calcaroase cu grosimi de 50 ÷ 750 m.

Depozitele Pliocene sunt reprezentate prin Meotian (argile cu intercalatii demarne cu grosimi ce variază de la 20 la 300 m), Pontian (marne și marne nisipoase cu grosimi de la 10 la 250 m), Dacian (nisipuri și gresii cu intercalatii de marne și marnenisipoase cu grosimi de la 60 m la 500 m) și Levantinul (reprezentat de argile, argilenisipoase și nisipuri cenușii – vinete sau negricioase cu grosimi ce variază de la 60 la 500 m).

Cuaternarul: formațiunea cea mai nouă cuprinde depozite foarte variate reprezentate prin nisipuri și pietrișuri cu intercalatii de argile de origine fluvio-lacustre denumite "Stratele de Cindesti" cu o largă dezvoltare în zonă.

Pleistocenul (Cuaternarul) este prezent cu toate etapele: inferior, mediu și superior.

Pleistocenul inferior este constituit din două orizonturi: unul inferior, psamo-pelitic alcătuit din argile în alternanță cu pachete groase de nisipuri ce conțin lentile de pietrișuri mărunte, și altul superior, psamo-pseftic, din nisipuri grosiere, pietrișuri și bolovanisuri.

Aceste două orizonturi formează "Stratele de Cindesti" și aparțin Villafranchianului. Prezintă grosimi cuprinse între 100-150 m. și este reprezentat prin argile, marne, nisipuri și pietrișuri.

Pleistocenul mediu - acestui etaj îi sunt atribuite depozitele loessoideale cu grosimi de 5-20 m. de origine deluvială-proluvială și depozitele terasei vechi, alcătuită din pietrișuri, nisipuri cu bolovanisuri a căror grosime este de 3-6 m.

Pleistocenului superior - acestui etaj îi aparțin acumulările aluvionare ale terasei înalte, preluviile de pe terasa înaltă, acumulările aluvionare ale terasei superioare, proluviile de pe terasa superioară și acumulările aluvionare ale terasei inferioare. Acumulările aluvionare ale acestor terase cu grosimi variabile (2-8 m) și sunt formate din pietrișuri, nisipuri și bolovanisuri.

Holocenul este prezent prin cele două etaje, inferior și superior. Holocenului inferior îi aparține tranșea joasă și depozitele loessoide de pe terasa inferioară.

Depozitele terasei joase sunt reprezentate prin acumulările aluvionare ale acestui nivel de terasă, reprezentat prin bolovanisuri, pietrișuri și nisipuri, a căror grosime este de 5-8 m.

Depozitele loessoide de pe terasa inferioară sunt constituite din depozite nisipoase și argiloase, cu concrețiuni calcaroase

Holocerului superior i-au fost atribuite depozitele loessoide ce acoperă depozitele aluvionare ale terasei joase și acumulările luncii.

Din punct de vedere tectonic se observă o ridicare aproape integrală a Platformei Moessice la sfârșitul Senonianului în faza de cutare Stirică. Sfârșitul sedimentării marine și lacustre în Platforma Moesică coincide cu cutările Valahe în timpul cărora se produce o nouă ridicare generală. Din punct de vedere genetic Câmpia Romană a rezultat în urma proceselor de acumulare într-o zonă cu caracter subsident situată peste depozite cretacee.

Inclinarea stratelor este aproximativ conformă cu panta suprafeței topografice. În secțiune se individualizează la partea superioară un strat de loess cu grosimi cuprinse între 4 și 12 m, iar sub acest orizont apare un strat de nisipuri, pietrișuri și bolovanisuri în grosime de 2 – 10 m. În continuare se întâlnește pe grosimi variabile, un complex de nisipuri argiloase și argile nisipoase, în care argilele vinete – galbene au și o serie de intercalatii de nisipuri.

2.3. Hidrografia

Comuna Branistea este situata in Bazinul Hidrografic Arges, subbazinul raul Dambovita(cod cadastral X-1.025.00.00.0.)

Raul Dambovita este cel mai mare afluent al Argeșului, are o lungime de 237 km iar suprafată bazinului este de circa 2837 km² dreneaza teritoriul administrativ in zona localitatii Savesti si este limita naturala administrativa in estul teritoriului. Acesta izvorăște prin Valea Vladului din Munții Făgărășului, Vârful Brătila (2274 m) și prin pârâul Boarcășu din Munții Leaotei, Vârful Piscanu (2383 m) și se varsă în râul Argeș lângă localitatea Budești.

Pe teritoriul administrativ al comunei Branistea, râul Dâmbovița are un coeficient de sinuozitate de 1,12 și un coeficient de ramnificare de 1,03.

Scurgerea apelor este influențată de sursele de alimentare, care sunt predominant pluvio-nivale, scurgerea medie specifică maximă realizându-se primăvara (41,9%), când topirea zăpezilor este asociată cu ploile abundente, iar cea minimă vara (10%). Regimul de scurgere variază de la o lună la alta și de la un sezon la altul, dar în lunile iunie-iulie râul Dâmbovița realizează cea mai bogată scurgere medie (30%), valoare ce scade până la 4,5% în luna ianuarie. Debitele mici înregistrate vara și toamna sunt o urmare a reducerii cantității de precipitații din intervalul august-septembrie și a temperaturilor ridicate care favorizează evaporarea, urmând ca cea de-a doua perioadă cu debite reduse să fie pe timpul iernii, când precipitațiile cad sub formă de zăpadă și valoarea scurgerii minime este cuprinsă între 0,3-0,5 l/s/km².

În ceea ce privește regimul termic a apei râului Dâmbovița, acesta depinde de volum și factorii climatici. Temperatura medie anuală a apei Dâmboviței variază între 9 și 12°C. Iarna, formațiunile de gheață sunt prezente pe timp de 20-30 de zile, iar vara, temperatura atinge valorile maxime (20-23°C).

Zona de vest a teritoriului este drenata de paraul Negrisoara cu afluentii sa nepermanenti.

Sub regim hidrologic, rețeaua hidrografică a comunei are o alimentare pluvio-nivală și din pânzele de apă subterană.

Din punct de vedere litologic malurile pun în evidență formațiuni puțin coezive, alcătuite din nisipuri și pietrisuri preponderent cuarțifere. Granulele sunt rulate și sunt prinse într-o matrice prafos argiloasă de culoare vinetie spre roșu. Aceste formațiuni permit eroziunea laterală a malurilor cu precădere în perioadele de variație rapidă a nivelului apei.

Toate paraiele din zona au un curs semipermanent, cu caracter torential.

Datorită pantelor foarte reduse și a vitezelor de scurgere mici, albiile raurilor și paraielelor în zona comunei au un aspect meandrat, cu tendințe continue de divagare, despletire și eroziune laterală.

Capacitățile de scurgere foarte reduse ale albiilor minore explică existența unor albiile majore întinse, acoperite cu apă chiar la debite maxime relativ reduse.

Cantitățile de aluviuni și puterea mai redusă de transport a acestora, explică aluvionarea și supraînălțarea treptată a fundului raurilor și paraielelor și deci micșorarea progresivă a capacității de transport a albiilor minore.

Densitatea mică a rețelei hidrografice face ca în timpul apelor mari evacuarea apei să aibă loc într-un timp mai îndelungat, dând naștere în acest fel la suprafețe întinse cu baltiri și exces de umiditate la precipitații extreme înundații.

2.4. Hidrogeologia

Structura hidrogeologică a acviferului freatic din depozitele holocen superioare din Câmpia de divagare a constituit obiectul unor intense cercetări, care permit un grad ridicat de cunoaștere a zonei. Astfel, în studiul elaborat în anul 1966 de E. Liteanu, V. Constantinescu, M. Croitoru - "Cercetări hidrogeologice prin foraje manuale și încercări experimentale în zona Titu", sunt cuprinse caracteristicile hidrogeologice ale acviferului freatic de la nivelul holocenului superior.

HARTA HIDROGEOLOGICĂ 1:100.000

Din harta hidrogeologica întocmită în urma acestor cercetări se pot extrage următoarele:

- direcția generală de curgere a apei subterane este de la nord-vest la sud-est sub un gradient hidraulic mediu de 2‰;
- extinderea acviferului freatic până la adâncimi de 18 - 20 m în sectorul sud-vestic, cu grosimi de 5 - 10 m;
- nivelul apelor subterane la mică adâncime;
- conductivitatea hidraulică medie $k = 80\text{m/zi}$.

De asemenea, structura freatică a holocenului superior din Câmpia de divagare, a fost în detaliu cercetată într-un profil transversal interfluviului Argeș-Dâmbovița, la nord de comuna Potlogi - județul Dâmbovița de către ISPIF București în anul 1967, cercetări concretizate în "Studiul hidrogeologic privind alimentarea cu apă Municipiului București".

Din aceasta se remarcă în plus, că în sectorul vestic spre râul Argeș, acviferul freatic se extinde până la adâncimi de 30 - 35 m, iar media conductivității hidraulice este de 100 m/zi.

Freaticul este cantonat în pietrisurile roscate – cenusii de suprafață, are nivelul de cele mai multe ori la adâncimea de 2 – 5,00 m. Are un ușor caracter ascensional, fiind alimentat din precipitațiile de pe terasa precum și din infiltrațiile prin malul paraurilor din zona. Freaticul este drenat prin stratele mai permeabile (orizonturi de pietrisuri cu nisip) către vaile paraielor din zona.

În raport de regimul precipitațiilor din zona, nivelul orizontului freatic prezintă fluctuații de 1,00 m, în plus sau minus, în raport cu nivelul mediu.

2.5.Clima

Conform zonării topoclimatice prezentată pe Harta topoclimatică a României, sc. 1:1.500.000, amplasamentul se încadrează într-un sector de climă continentală cu nuanțe de excesivitate cu caracter umed, topoclimat elementar de câmpie. Acest climat este determinat de advecția aerului maritim continental din vest și a celui continental din nord și est.

Deși situat în condițiile unui climat temperat continental, zona comunei Branistea resimte din plin influențele maselor continentale estice cu cele vestice sau sudice. Primele, predominante, imprimă cliimei nuanțe de excesivitate, prin amplitudini termice ce caracterizează veri fierbinți și ierni uneori aspre. Influențele vestice și sudice explică prezența toamnelor lungi și calduroase, a unor zile de iarnă blande sau a unor primăveri timpurii.

Clima din zona geografică în care se situează comuna Branistea se caracterizează prin veri foarte calde, cu cantități medii de precipitații care cad în general sub forma de averse însoțite de descărcări electrice și vijelie. Iernile sunt relativ reci, marcate de încălziri frecvente.

Climatic zona se caracterizează prin următoarele sarcini:

- temperatura medie anuală a aerului +10 - +11 °C
- temperatura maximă absolută +41.4°C
- temperatura minimă absolută -32.5°C
- radiația solară globală 125,390 cal cm²/an
- media anuală a precipitațiilor 500-600 mm
- adâncimea maximă de îngheț $h = -0.90\text{m}$ (STAS 6054/77)
- vânturi dominante N-VE-SV;

Adâncimea maximă la îngheț este de -0,90 m conform STAS 6054-77.

2.6. Solurile

Invelișul de sol din orizontul local al comunei reprezintă o ilustrare evidentă a variabilității condițiilor naturale, în special de roca, relief, climă, vegetație

Factorii pedogenetici ai teritoriului, reprezentați prin clima temperat-continentală de tranziție cu temperaturi ridicate și precipitații reduse în timpul verii și geruri iarna, vegetație de silvo-stepă și luncă, depozite loessoide, deluvio-proluviale, aluviuni nisipo-prăfoase, relief de luncă, au dus la formarea diferitelor clase de soluri.

Soluri zonale

Solurile brun roșcate podzolite se formează în zone de câmpie pe interfluvii largi presărate cu croturi, traversate de văi adânci, care asigură un drenaj bun.

Sunt specifice suprafețelor ocupate în prezent sau în trecut de pădurile de cvercinee și acoperite cu loessuri sau luturi loessoide. Existența unui orizont de humus conferă acestor soluri o fertilitate bună pentru plantele de cultură. Formula profilului de sol este de tipul Ao-Bt-Cca. Orizontul Aocric este mai sărac în humus și mai deschis la culoare decât cel molc. Textura este lutoasă sau luto-argiloasă în orizontul superior pentru a deveni luto-argiloasă sau argilo-lutoasă în orizontul B-argiloiluvial. Solurile brun-roșcate au o stare de tasare destul de ridicată, motiv pentru care permeabilitatea lor este moderată. Se menține un conținut destul de ridicat de humus, dar numai în partea superioară, de 3%, crescând la solurile aflate sub păduri la 5-9%.

Se mai întâlnesc în zona de studiu și soluri brune aluviale, brune iluviale și brune podzolite.

Soluri azonale

Clasa solurilor hidromorfe.

Solurile hidromorfe reprezintă solurile intrazonale formate în condițiile unui exces permanent de apă sau temporar de umiditate.

Lăcoviștile sunt soluri cu orizont superior de culoare închisă, relativ bogate în humus și cu gleizare evidentă, formate în zona de silvostepă sub influența apei freactice situate la mică adâncime. Vegetația nativă sub care se formează lăcoviștile este caracterizată printr-o puternică dezvoltare a speciilor erbacee, de fâneață sau fâneață-mlaștină. În silvostepă ele apar și sub păduri mezofile de amestec (stejar, frasin, ulm), cu covor erbaceu bine încheiat. Apa freatică se găsește predominant mai sus de 2 m adâncime - 0,8 m la lăcoviști și urcă adesea, în perioadele umede ale anului, până sau aproape de suprafață; se caracterizează printr-o intensă acumulare de humus. Utilizarea lăcoviștilor pentru culturile agricole este în general limitată de excesul de umezeală. În condiții naturale, ele sunt folosite ca pășuni și fânețe. După drenare, sunt cultivate cu cereale și plante tehnice.

Clasa solurilor aluviale. Această clasă cuprinde soluri aflate în stadiu incipient de solidificare a depozitelor aluvionare sau aluvio-proluviale. Ele ocupă grindurile sau suprafețelor plane mai inundabile și mai rar aluvionate din cuprinsul luncilor. Caracteristicile solurilor aluvionare ar putea fi concluzionate astfel: textura este mijlocie și fină. Au un orizont superior de 20-35 cm grosime, de culoare brun-gălbui-închis, o structură grăunțoasă și instabilă. Sub orizontul superior este un orizont de tranziție de 10-20 cm grosime; se rupe în bulgări și agregate neprevăzute. Conținutul în humus al solurilor aluviale depinde în general de textură și este cuprins între 13 și 7%. Conținutul de azot variază între 0.07% și 0.33%. Reacția solului este alcalină, cu PH-ul de 7,8-8,3.

Solurile aluviale sunt prezente în lunca Dambovitei. Au tendința de trecere spre solurile zonale, respectiv soluri aluviale, cernoziomice și cernoziomuri de fâneață.

Solurile brun-aluviale se pot urmări de-a lungul principalelor cursuri de apă. Are o cantitate de humus mai redusă și o fertilitate mai slabă. Folosirea se pretează unui mare număr de plante: cereale, plante tehnice.

Soluri neevoluate de luncă apar în lunca joasă.

Factorii limitativi ai calității solurilor teritoriului administrativ sunt generați de materialul parental, textura, panta, prezenta apei freactice la adâncime care influențează negativ profilul de sol, stagnarea apei din precipitații, după cum urmează:

- textura argiloasa, parazitarea redusa, drenajul intern lent, pseudogleizarea, reacția acida la solurile din clasa argiluvisoluri;
- textura variata pe alocuri argiloasa, tasarea, grosimea fiziologica utila pe alocuri redusa, reacția acida (pe alocuri) la solurile din clasa cambiosoluri;
- grosimea relativ mica a stratului de sol util si argilozitatea pe alocuri la regosoluri, eroziunea, conținutul de carbonat de calciu, in plus de acestea la solurile aluvionale pe alocuri apa freatica, contituie factor limitativ (subtipurile gleizate);
- eroziunea in diferite grade la efodisoluri, grosimea mica a stratului fiziologic de sol
Factorii limitativi ai solurilor impun unele masuri agropedomeliorative care sa conducă la imbunatatirea calității acestor soluri :
 - culturi specifice ,recunoscute fiind culturile de cimp, legume precum si tehnologii adecvate prin care sa se amelioreze efectul factorilor limitativi in aceste zone;
 - fertilizare corespunzătoare, cu doze de ingrasaminte naturale si minerale stabilite pe baza analizelor agrochimice de sol;
 - lucrări de combatere a eroziunii solului;
 - ameliorarea reacției acide prin amendamente calcaroas;
 - alte lucrări agropedameliorative stabilite prin studii de specialitate pedologice si agrochimice.

2.7.Vegetatia si fauna

Vegetatia

Fitogeografic teritoriul comunei apartine zonei de silvostepa.

Silvostepa, considerata ca facand trecerea de la zona de stepa la cea de pasure, ocupa o suprafata restransa. Se prezinta sub forma unor spatii impadurite, raspandite in petice printre suprafetele ocupate de culturile agricole.

Vegetația lemnoasă a fost răspândită în trecut și chiar în momentul de față există în zonă petice de pădure nedefrișată. Aceste petice de pădure din punct de vedere al componenței, sunt specifice zonei de silvostepă: stejar, ulm, carpen, arțar, jugastru, frasin, măr sălbatic, păr sălbatic, nuc sălbatic, salcâm.

Vegetația luncii Dâmboviței este determinată pe de o parte de abundența apei rezultată din inundațiile periodice, iar pe de altă parte de umiditatea mare din aer. În luncă sunt prezente specii ierboase și lemnoase, care prezintă adaptări și caractere ecologice specifice (higrofile sau mezofile și cu capacitatea de a suporta inundațiile de durată variabilă). În luncă există sălcii (*Salix triandra*, *S. alba*), plopi (*Populus alba*, *P. nigra*), arinul negru (*Alnus glutinosa*) sau cel alb (*Alnus incana*). În flora ierboasă predomină plantele acvatice precum și specii de rogoz (*Carex*), stânjenelul de baltă (*Iris pseudocorus*) sau laptele cucului (*Euphorbia palustris*), alături de specii mezofile cum sunt : murul (*Rubus caesius*), păiușca (*Agrostis tenuis*), firuța (*Poa pratensis*) și mai multe specii de trifoi (*Trifolium*).

Izlazurile sunt dominate de o vegetatie ruderala, constituita din troscot, obsiga, cununita, coada soricelului (*Achillea setacea*), stir, pelinita, traista ciobanului (*Capsella bursa pastoris*),s.a.

Prin defrisarile din secolul al XIX - lea , o parte insemnata din locul acestor paduri a fost luat de culturile agricole.

Vegetația ierboasă cultivată este reprezentată prin : grâu, orz, ovăz, porumb, secară, floarea soarelui, sfeclă, fasole, mazăre, lucernă, borceag, trifoi, zarzavaturi (varză, cartofi, ceapă, ardei, gogoșari, vinete, usturoi, morcovi, roșii, spanac, salată).

In culturile agricole intalnim o serie de buruieni ca: *Cynodon dactylon* (pirul gros), setaria viridis, glauca (mohorul), *Convolvulus arvensis* (volbura), *Cirsium arvense* (palamida), *Sonchotul*, *Amaranthus retroflexus* (stir).

Vegetatia spontana este reprezentata de exemplare rare de *Prunus spinosa* (porumbar), *Tamarix palasii* (catina rosie), *Rosa canina* (macesul), *Crategus monogyna* (paducelul) si *Rubus caesius* (murul).

Vegetatia ierboasa spontana este constituita din ierburi mezoxerofile: Poa pratensis (firuta), Festuca pseudovina (festuca), Lolium perene (lolium).

În intravilan intalnim pomi fructiferi (mar, par, prun, cires, visin) si vita de vie.

Fauna

Teritoriul administrativ al comunei se află la întrepătrunderea arealelor faunei central-europene cu cea pontică, la care se adaugă elemente meridionale. Dintre mamifere se remarcă prezența veveriței (Sciurus vulgaris fuscoater), iepurelui, căprioarei (Capreolus capreolus), mistrețului (Sus scrofa attila Thomas), șoarecelui de pădure.

Dintre păsări importante sunt: sturzul de vâsc, potârnichea (Perdix perdix), pițigoii de livadă (Parus lugrabis), gaița (Garulus glandarius), mierla (Surdus merula), pupăza (Upopa epops), ciocănitorea, grangurele, uliul.

În afară de fauna obișnuită a păsărilor de apă, pe malul râului mai trăiește lăstunul (Riparia riparia) care este un oaspete de vară și codobatura (Motocilla alba). Dintre reptile cele mai reprezentative pot fi considerate gușterul (Lacerta viridis), alături de o serie de șerpi de apă sau de uscat, de napâcă, de sopârla cenușie. Dintre insecte amintim: lacustele, greierii, coropișnița, gărgărița, fluturi, cărăbuși.

Fauna acvatică : cleanul (Luscius cephalus), roșioara, crapul, mreana. Din clasa batracienilor întâlnim broasca de lac.

3.Zone cu riscuri naturale si antropice

3.1.Riscuri naturale

3.1.1 Riscul seismic

Cutremurele de pamant,cunosc in tara noastra o frecventa deosebita(intre 1901 si 2000 au fost peste 600 cutremure) si chiar de intensitate mare(1940-magnitudine-,7;1977,magnitudine-7,2;1986-magnitudine-7;1990 magnitudine-6,7).Acestea au focarul in zona Vrancea,la Curbură Carpatilor,la adancimi cuprinse intre 100 si 200 km(focare intermediare)pe asa-numitul plan Benioff.Zona corespunde unei parti din regiunea in care se produce subductia microplacii Marea Neagra in astenosfera proces insotit de acumularea lenta de energie seismica si de descarcari bruste,violente,la intervale de 30-50 ani. Pentru un timp indelungat riscul seismic se aprecieaza prin perioada de revenire a unui cutremur cu anumita intensitate sau magnitudine si prin calcularea energiei seismice medii anuale si compararea ei cu energia eliberata pe an.Riscul seismic creste atunci cand energia seismica anuala este mai mica decat energia seismica medie.

Din analiza datelor existente pentru zona rezulta ca intensitatea maxima observata a fost IA = 8,6 (MSK) si s-a datorat puternicului cutremur intermediar care s-a produs in zona Vrancea in anul 1802. Se evidentiaza faptul ca si pentru cutremurele din 1940 si 1977 care s-au produs in zona Vrancea, intensitatiile in amplasament au fost ridicate: IA = 8,0 (1940) si IA = 7,9 (1977).

În concluzie, se poate estima ca intensitatea maxima posibila in amplasamentul viitoarei constructii, poate fi:

$$IA = 8,0 - 8,2 \text{ (MSK)}$$

Acestei valori de intensitate i se poate asocia o valoare a acceleratiei de:

$$a_{Hmax} = 0,26 \text{ g}$$

De mentionat, ca aceasta valoare a acceleratiei poate fi atinsa in cazul producerii unui cutremur intermediar din zona Vrancea, comparabil cu cel produs in 4 martie 1977 care a avut magnitudinea Ms = 7,2 (scara Richter).

Conform macrozonarii seismice dupa codul de proiectare seismic privind zonarea de varf a acceleratiei terenului pentru cutremure avand IMR(perioada medie a intervalului de revenire de 100 ani").

Valoarea de vârf a accelerației pentru componenta verticală a mișcării terenului avg se calculează astfel: avg=0,7 ag ,

unde:

avg – accelerația terenului pentru proiectare (pentru componenta orizontală a mișcării terenului);

ag – accelerația terenului pentru proiectare (pentru componenta verticală a mișcării terenului).

Conform SR 1100 / 1 - 93, referitor la macrozonarea seismică pe teritoriul României, gradul de intensitate seismică în zona este $I = 81$ (grade MSK) cu o perioadă de revenire la 100 ani (1);

Conform reglementării tehnice „Cod de proiectare seismică - Partea I -

Prevederi de proiectare pentru clădiri, indicativ P 100 /1- 2013, referitor la proiectarea seismică a construcțiilor:

– zonarea valorii de vârf a accelerației terenului pentru proiectare „ag”, având intervalul mediu de recurență (al magnitudinii) $IMR = 225$ ani (și 20 % probabilitate de depășire în 50 de ani) este de 0,30g iar perioada de colț „Tc” are valoarea de 1,00 sec. pe întreg arealul aflat în studiu.

3.1.2 Risc de instabilitate

Conform Legii 575 din 2001 privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a V –a Zone de risc natural localitatea este încadrată ca zona de risc redus la alunecări de teren.

Zonele de risc de instabilitate sunt cele de eroziune de mal ce se manifestă în râul Dâmbovița.

3.1.3. Risc de inundabilitate

Conform Legii 575 din 2001 privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a V –a Zone de risc natural localitatea este încadrată ca zona de risc la inundații.

Risc inundații, cantitatea maximă de precipitații căzută în 24 ore: 150mm – 200mm;

Geneza viiturilor este legată de regimul precipitațiilor. Marea majoritate s-au produs ca urmare a ploilor torențiale cu intensitate mare (viituri pluviale) în timp ce viiturile pluvio-nivale și nivale au o frecvență mai mică și afectează mai ales afluenții. Aerul cald produce topirea zăpezilor, ridicând gradul de umplere a rețelei hidrografice. Viiturile pot fi aduse de unul, sau mai mulți, sau de toți acești factori cumulați.

Abateră cantității lunare în septembrie 2005 față de cantitățile multianuale (Sursa: INMH)

Scurgerea maximă este declansată în general de ploi în intervalul mai-noiembrie, de topirea zăpezilor (primăvara) sau de suprapunerea celor două fenomene (2005).

Scurgerea maximă este declansată în general de ploi în intervalul mai-noiembrie, de topirea zăpezilor (primăvara) sau de suprapunerea celor două fenomene (2005).

Viituri mari au avut loc în anii 1975, 1979, 2004, 2005.

Paraurile din zona sunt organisme torențiale debitul lor variind în funcție de precipitații acoperirea vegetală și substrat.

În cadrul domina alimentarea pluvială moderată. Topirea zăpezilor provoacă ape mari primăvara și viiturile din acest anotimp (combinat cu ploi)

Alimentarea subterană (sub 25%) are o importanță deosebită când cea superficială este mult diminuată sau inexistentă. Acest tip de alimentare are valori mici (15%).

Zonele afectate de inundații sunt cele provocate de o vale locală din satul Dambovicioara datorită revarsării la debite mari. Valea este slab încastrată și colmatată de aluviuni și vegetație.

Aceste zone au fost evidențiate pe planșele de Riscuri naturale și antropice și Raionarea Geotehnică.

Pentru teritoriul administrativ al comunei, au fost preluate de pe site-ul rowater.ro, benzile de inundabilitate stabilite în cadrul Directivei 2007/60/CE.

Hărțile de hazard și risc la inundații au fost întocmite pentru zonele desemnate ca având un risc potențial semnificativ la inundații, în cadrul primei etape de implementare a Directivei 2007/60/CE - evaluarea preliminară a riscului la inundații care a avut ca termen de raportare la Comisia Europeană - martie 2012 (termen indeplinit de România).

Diminuarea a Efectelor Inundațiilor (P.P.P.D.E.I.), bazate pe metode științifice / avansate de modelare hidraulică, dar și pe rezultatele unor metode simplificate de generare a curbelor de inundabilitate, aplicate în zonele neacoperite de P.P.P.D.E.I. Hărțile de hazard la inundații prezintă extinderea zonei inundate, specifică unor debite cu diferite probabilități de depășire.

Elaborarea hărților de risc la inundații s-a bazat pe hărțile de hazard la inundații și pe analiza datelor privind elementele expuse hazardului și a vulnerabilității acestora. În conformitate cu cerințele Directivei, hărțile de risc la inundații indică potențialele efecte negative asociate și exprimate în următorii termeni: numărul aproximativ de locuitori potențial afectați; tipul de activitate economică din zona potențial afectată; instalațiile IPPC (cf. anexei I a Directivei 96/61/CE privind prevenirea și controlul integrat al poluării), care pot produce poluare accidentală în cazul inundațiilor; zonele protejate potențial afectate, etc.

Hărțile de hazard și risc la inundații au fost elaborate, conform Directivei 2007/60/CE pentru 3 scenarii de inundabilitate:

- scenariul cu probabilitate mică (pentru debite maxime cu probabilitate de depășire 0,1% - respectiv inundații care se pot produce o dată la 1000 de ani);
- scenariul cu probabilitate medie (pentru debite maxime cu probabilitate de depășire 1% - respectiv inundații care se pot produce o dată la 100 de ani);
- scenariul cu probabilitate mare (pentru debite maxime cu probabilitate de depășire 10% - respectiv inundații care se pot produce o dată la 10 de ani).

Zonele inundabile identificate pe teritoriul administrativ al comunei au fost evidențiate pe planșele de Riscuri naturale și antropice și Raionarea Geotehnică.

La hazardul rupei totale a barajului Vacaresti există obiective posibil afectate în comuna Branistea. Zona inundabilă este evidențiată în anexa.

OBIECTIVE INUNDABILE ÎN COMUNA BRANIȘTEA ÎN CAZ DE RUPERE A BARAJULUI VĂCĂREȘTI R. Dâmbovița

Ac Văcărești

NNR / VNNR = 237.00 mdMN / 7.06 mii mc - Nivelul normal de retenție

NME / VNME - 240.00 mdMN / 14.90 mil mc - Nivelul maxim de exploatare

NCOR / V cor = 241.50 mdMN / _____ mii mc - Nivelul coronamentului

Cota de atenție CA 237.20 mdM / 66 mc/s

Cota de inundație CI 238.00 mdM/660 mc/s

Cota de pericol CP 240.00 mdM / 1400 mc/s

Elementele componente ale barajului Văcărești:

Descarcatorul de suprafață :

o La cota 238,00 mdM, se poate evacua un debit max de 332 mc / s o

o La cota 240,00 mdM, se poate evacua un debit max de 682 mc / s

Descarcatorul lateral:

o La cota 240,00 se poate evacua un debit maxim de 700 mc/s

- o La cota 240,60 se poate evacua un debit maxim de 927 mc/s
- o La cota 238.00 mdM, se poate evacua un debit max de 210.8 mc/s
- o La cota 240.00 mdM, se poate evacua un debit max de 225.8 mc/s
- o La cota 240.50 mdM, se poate evacua un debit max de 229.6 mc/s

Comuna BRANIȘTEA

Timpul de propagare al debitului de 2302 mc/s în caz de rupere totală a barajului Văcărești este de 22 minute până la primul obiectiv inundabil..

3.1.4. Riscuri climatice

În raport cu aceste caracteristici fizice, ca și cu predominanța sezonieră a unui sau altui tip de masă de aer, în zona se pot distinge următoarele tipuri de hazarduri și riscuri climatice:

Pentru sezonul cald sunt specifice următoarele fenomene meteorologice: averse de ploaie, ce pot avea și caracter torențial, descărcările electrice, vijeliile și grindina. De cele mai multe ori aceste fenomene sunt asociate.

Aversele de ploaie pot genera situații de risc prin cantitățile însemnate de precipitații căzute în scurt timp. În zona nivelul mediu anual al zilelor cu precipitații lichide se situează între 60-80 zile. Caracterul precipitațiilor este stric legat de dinamica și structura maselor de aer ce tranzitează această regiune.

Precipitațiile atmosferice pot constitui factor de risc meteorologic atunci când depășesc anumite cantități și prezintă o intensitate foarte puternică:

Cod roșu - precipitații peste 50 l/mp în cel mult o ora,

- sau cantități de precipitații de cel puțin 80 l / mp în 3 ore.

Cod portocaliu - cantități de precipitații peste 35 l/mp în cel mult 1 ora;

- cantități de precipitații de cel puțin 60 l/mp în 3 ore;

Cod galben - cantități de precipitații normale pentru regiunea respectivă, dar temporar pot deveni periculoase pentru anumite activități, și anume cantități de precipitații peste 25 l/mp în cel mult o ora, - cantități de precipitații de cel puțin 45 l/mp în 3 ore.

Grindina este fenomenul care se manifestă în situația unor mișcări convective puternice ale aerului și devine fenomen meteorologic periculos, ori de câte ori se produc căderi de grindina, chiar dacă nu sunt însoțite de descărcări electrice. Acest fenomen meteorologic devine factor de risc atunci când se produc căderi de grindina de mari dimensiuni, ori când grindina se așterne sub forma unui strat continuu și/sau se produc pagube materiale,

Descărcările electrice apar în condițiile unor mișcări convective puternice ale aerului și sunt înregistrate mai ales în sezonul cald al anului, din luna aprilie până în luna august. Ele pot fi insolite de creșterea turbulentei aerului manifestată prin intensificări violente ale vântului care pot avea și aspect de vijelie. Numărul mediu anual al zilelor în care se înregistrează descărcări electrice este cuprins între 20-25 zile/an.

Pentru sezonul rece sunt caracteristice fenomenele meteorologice periculoase de ninsoare sau strat gros de zăpadă, viscol, depuneri de gheață pe conductorii aerieni.

Ninsoarea poate constitui fenomen meteorologic de risc atunci când se produc creșteri ale stratului de zăpadă cu 50 cm sau mai mult în 24 de ore, determinând înzăpezirea drumurilor și a căilor ferate, creând pericolul de prăbușire a acoperișurilor și a unor construcții.

Căderi mari de zăpadă au avut loc în anii 1954 și 1994, 2012 când stratul de zăpadă a atins înălțimea de 1,50-2,00 m. Zonele de troienire sunt evidențiate pe planșă de riscuri naturale și antropice. Se recomandă amplasarea de perdele de protecție pentru a înlătura disfuncționalitățile generate de acest risc.

Viscolul (transport de zăpadă la înălțime) se înregistrează atunci când se produce transport de zăpadă deasupra nivelului ochiului observatorului meteo.

Viscolul este factor de risc atunci când ninsorile abundente sunt însoțite de vânt cu viteza mai mare sau egala cu 16 m/s (viscol puternic), care produce: troienirea zăpezii pe porțiunile deschise de teren, împiedicând desfășurarea normală a activităților economice.

Viscolul este posibil începând cu luna octombrie, dar în lunile decembrie, februarie se semnalează cele mai multe cazuri. Acest fenomen meteorologic - poate avea urmări deosebit de grave pentru viața economică provocând izolarea unor așezări umane, distrugerea unor construcții, a rețelelor electrice și îngreunarea: transporturilor rutiere sau feroviare.

Depunerile de gheață se produc pe sol sau pe diferite obiecte (polei, chiciura, zăpada îngheață, lapoviță) și sunt fenomene meteorologice de risc atunci când prin prezenta lor pot periclita circulația rutieră (polei) sau prin dimensiunile lor pot provoca avaria conductorii aeriene.

Prin producerea fenomenelor de îngheț, polei sau blocaje de gheață pe cursurile de apă pot fi afectate:

- comunicațiile rutiere pe drumurile naționale datorită reducerii traficului sau a blocării acestuia precum și drumurile județene / comunale / sătești și implicit localitățile din zonă în special cele montane unde se simte lipsa variantelor ocolitoare. Lipsa variantelor ocolitoare și apariția unor astfel de fenomene poate conduce la izolarea temporară a unor localități. Analizând dispunerea localităților și a drumurilor pot să apară zone izolate în special în partea de sud a județului, la localitățile situate pe drumurile județene, dar și cele din nordul județului, zonele de deal și de munte, așa cum s-a întâmplat pe parcursul iernii 2009-2010, unde multe localități de pe raza județului au rămas izolate ore la rând din punct de vedere al traficului rutier, până la intervenția autorităților.

- terenurile pot fi afectate în special de poduri / blocajele de gheață datorită consecințelor acestor fenomene (eroziune, inundație, etc);

- obiectivele socio – economice pot fi afectate prin reducerea sau oprirea activității, lipsa sau reducerea traficului rutier sau prin fenomenele indirecte ce se pot produce (eroziunea terenului, inundații).

Până în prezent producerea fenomenelor de îngheț, polei sau blocaje / poduri de gheață nu au impus evacuarea populației dar au avut impact asupra activității socio – economice fiind necesare măsuri pentru diminuarea acestora.

Se recomandă amplasarea de perdele de protecție.

3.2. Riscuri antropice și probleme de mediu

Riscuri antropice

Teritoriul al comunei este traversat de o serie de rețele astfel (plansa nr. 3):

- cablu telefonic
- Linii de curent electric de joasă și înaltă tensiune.
- conducte apă
- conducte petrol

Aceste rețele prezintă un risc în situația avarierii lor și de aceea la amplasarea construcțiilor se va avea în vedere distanța impusă de reglementările în vigoare iar la autorizarea proiectelor de construcție se va solicita avizul de la instituțiile competente (Apele Române, Electrica S.A, etc.)

Probleme de mediu

În funcționarea unităților, anual se stabilesc indicii aprobati prin Acordul de Mediu referitor la ocrotirea mediului ambiant, pe categorii de folosință :

- Apa
- Aer
- Sol
- Așezări umane

Acestea se vor monitoriza conform legislației în vigoare.

Diminuare surse poluare apa:

Aceasta se datorează faptului că apele deversate în rețeaua hidrografică nu sunt epurate și nu respectă indicatorii de calitate conform Ordinului M.M.G.A. nr.161/2006. Apele poluate provin din evacuarea apelor uzate neepurate provenite din gospodăriile. Sursa de poluare sunt și sondele de extracție din zona localității prin procesul de spălare de pe versanți reziduurile ajung în rețeaua hidrografică.

Calitatea apelor din zona a fost monitorizată, prin analize efectuate de Agenția de Protecția Mediului și prin analize trimestriale efectuate de agenții economici cu potențial impact asupra calității mediului.

Evaluarea calității apelor de suprafață constă în monitorizarea parametrilor biologici, hidromorfologici, fizico-chimici, a poluanților prioritari și altor poluanți depuși în cantități importante. Potrivit reglementărilor se disting 5 clase de calitate.

Pentru alimentările de apă potabilă din subteran, zona de protecție cu regim sever este de minimum 50 m în amonte și de 20 m în aval.

În cadrul zonelor de protecție se impun măsuri de interdicție a unor activități și de utilizare cu restricții a terenului, pentru prevenirea riscului de contaminare sau de impurificare a apei, ca urmare a activității umane, economice și sociale.

În zona de protecție sanitară cu regim sever sunt interzise:

- utilizarea îngrășămintelor animale sau chimice și a substanțelor fitofarmaceutice;
- irigarea cu ape care nu au caracter de potabilitate;
- culturile care necesită lucrări de îngrijire frecventă sau folosirea tracțiunii animale;
- pășunatul;
- amplasarea de construcții sau amenajări care nu sunt legate direct de exploatarea sursei;
- excavații de orice fel;
- depozitarea de materiale, cu excepția celor strict necesare exploatării sursei și a instalației. În aceste cazuri se vor lua măsuri pentru a preveni pătrunderea în sol a oricăror substanțe impurificatoare;
- pescuitul și scăldatul;
- recoltarea gheții, precum și adaparea animalelor;
- activitățile menționate pentru perimetrele de protecție hidrogeologică și pentru zona de protecție sanitară cu regim de restricție; etc

În zona de protecție sanitară cu regim sever se vor lua următoarele măsuri de protecție constructive și de exploatare:

- cel care exploatează lucrările de captare pentru ape subterane trebuie să aibă în proprietate cel puțin suprafața de teren aferentă zonei de protecție sanitară cu regim sever;
- nu sunt permise nici un fel de intervenții asupra stratului de sol activ și depozitelor acoperitoare ale acviferului;
- terenul va fi protejat împotriva eroziunii și inundațiilor;
- lucrările vechi de excavații deschise vor fi asigurate pentru prevenirea infiltrării apelor cu potențial poluant.

În zona de protecție sanitară cu regim de restricție terenurile pot fi exploatate agricol de către deținătorii acestora, pentru orice fel de culturi, dar cu interdicția:

- utilizării îngrășămintelor naturale;
- utilizării substanțelor fitofarmaceutice care nu se degradează într-un timp mai scurt de 10 zile;
- irigațiilor cu ape uzate, chiar epurate complet;
- crescătorilor de animale și depozitării de gunoieră de grajd.

În afara măsurilor restrictive cu privire la exploatarea agricolă, pe aceste terenuri sunt interzise:

- toate activitățile menționate pentru perimetrele de protecție hidrogeologică;
- executarea de construcții pentru activități industriale și agricole: grajduri, silozuri de cereale, depozite de îngrășăminte și de substanțe fitosanitare;
- amplasarea de campinguri;

- spălarea mașinilor și efectuarea schimburilor de ulei;
- amplasarea de sere;
- depozitarea de carburanți , lubrefianți, combustibili solizi;etc.

În perimetrele de protecție hidrogeologică se interzice:

- evacuarea de ape pluviale din zone urbane sau din zone de trafic rutier;
- amplasarea de unități care evacuează ape reziduale cu risc mare de poluare;
- depozitarea, staționarea sau introducerea în subteran a substanțelor poluante;
- efectuarea de irigații cu ape uzate, neepurate sau insuficient epurate;
- amplasarea de unități zootehnice;
- amplasarea de platforme de gunoi, containere cu deșeuri;
- executarea de descoperări prin care stratul acoperitor, protector al acviferului este îndepărtat;
- executarea de foraje pentru prospecțiuni, explorări și exploatare de petrol, gaze,etc.

Pentru sursele de apă este necesară asigurarea calității apei în concordanță cu tehnologia de tratare conform prevederilor Directivei 75/440/EEC, respectiv a HG 100/2002.

De asemenea este necesară realizarea zonelor de protecție în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 310/2004 și a HG 101/1997 revizuit.

Pentru sursele de apă este necesară asigurarea calității apei în concordanță cu tehnologia de tratare conform prevederilor Directivei 75/440/EEC, respectiv a HG 100/2002.

De asemenea este necesară realizarea zonelor de protecție în conformitate cu prevederile Legii apelor nr.310/2004 și a HG 101/1997 revizuit.

Diminuarea surselor de poluare aer :

Supravegherea factorului de mediu aer se face prin rețelele de prelevare, prin măsurători și analize la poluanți gazeoși, pulberi în suspensie și pulberi sedimentabile.

Problema traficului este aceeași ca în toate localitățile: starea necorespunzătoare a drumurilor și a unei mari părți a autovehiculelor care circulă.

Reducerea emisiilor de gaze de eșapament prin restricție de viteză 30-50 km/oră și creșterea suprefețelor plantate, formând perdele de protecție antifonică și de aliniament înspre zona destinată locuințelor și pentru petrecerea timpului liber (și organizarea circulației pentru mașini grele pe o linie de centură) sunt obiective pentru reducerea poluării fonice.

Calculul emisiilor rezultate din circulația auto pe drum s-au efectuat pentru valorile de trafic corespunzător anului 2020 folosind factorii de emisie din metodologia simplificată EEA/EMEP/CORINAIR 1999.

Emisii specifice (kg/km zi) de substanțe poluante în aer pentru traficul din anul 2020.

Carburant	NOX	CO	COV	N2O	PULBERI	Pb	SO2	CH4	CONSUM
benzine	2,611596		18,12715		0,475444	0,017410637			0,0957
	0,326780	2,48436	250,75						
motorina	8,766111		2,006962		1,358113	0,03987342		0,543124	
	3,256320	0,80351	349,56						
Total	11,37771		20,13411		1,833557	0,057284056		0,543124	
	0,0957	3,583110	3,28787		600,31				

Pentru principala sursă de impurificare a atmosferei și anume traficul rutier pe drumuri nu se pune problema unor instalații pentru colectarea - epurarea - dispersia în atmosfera a gazelor reziduale.

Sistemele pentru reducerea emisiilor specifice autovehiculelor se afla în prezent încă reglementate într-o proporție redusă în România. Pe măsura evoluției tehnologiilor de fabricare a motoarelor mixte sau electrice și a legislației naționale în domeniu aceste sisteme vor evolua, cu efecte benefice asupra calității mediului.

Mijloacele de transport vor fi verificate periodic în ceea ce privește nivelul de monoxid de carbon și concentrațiile de emisii în gazele de eșapament, și vor fi puse în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni.

Diminuare surse poluare ale așezărilor umane :

Vor fi respectate Normele de igienă privind mediul de viață al populației și Normele de protecția muncii în vigoare.

Luând în considerare practicile curente din domeniul gestiunii deșeurilor, este evident faptul că administrația locală se aliază la sistemul actual pentru îmbunătățirea substanțială a acesteia, în vederea conformării cu cerințele noilor reglementări naționale și europene prin colectarea deșeurilor menajere de pe teritoriul localităților componente. Se va realiza îmbunătățirea stării de curățenie a străzilor și spațiilor publice conform HG-162/2000 privind depozitarea deșeurilor.

Implementarea și realizarea obiectivelor de colectare selective, reducerea cantităților de deșeurii biodegradabile depozitate, alături de extinderea zonelor deservite de către serviciile de salubritate, cere implicarea tuturor factorilor responsabili și realizarea unei campanii susținute de conștientizare a populației.

Agricultura este puternic implicată în protecția mediului, ea fiind pe rand (uneori simultan) obiect al poluării și sursa de poluare. Solul este constrans să primească noxele industriale, traficul și aglomerările, incorporându-le în produsele sale; astfel se induce, atât în recolte cât și în producția animală, substanțe potențial toxice care degradează frecvent ecosistemele învecinate. În perspectiva aprecierii productivității terenurilor agricole este necesar să se cunoască amănunțit echilibrul ecologic în toate acele locuri care înconjoară terenurile pe care cresc recoltele și plantațiile ca și în săsi agroecosisteme.

În conformitate cu documentul de poziție încheiat între România și Comunitatea Europeană referitor la capitolul de mediu, finalizat în decembrie 2004, tot teritoriul României este considerat zona sensibilă la nitrati.

În ceea ce privește delimitarea zonelor vulnerabile a fost analizat în primul rând vulnerabilitatea naturală, respectiv caracteristicile pedo-hidro climatice ale zonei din perspectiva transmiterii nitratilor către corpurile de apă.

4.Reglementari specifice zonelor de riscuri

4.1.Zone afectate de cutremure de pamant

Alunecările de teren și prăbușirile de roci sunt fenomene asociate frecvent seismelor, în zonele unde există potențial ridicat și mediu de instabilitate și prin pierderea coeziunii structurale și creșterea presiunii apei din pori, acestea se pot produce la pante foarte mici ale terenurilor.

Riscul seismic depinde, local, și de formațiunile geologice de suprafață și este diferit în rocile necoezive și în cele coezive. Undele seismice se propaga cu viteza mai mare și în spații mai întinse în rocile compacte față de cele afanate. În pietrisuri și nisipuri, deși viteza de propagare a undelor este mai mică, seismele sunt mai distrugătoare.

Dacă se consideră riscul la seisme în roci compacte egal cu unu, în rocile puțin coezive și necoezive riscul va fi de :

- 1:2,4 în roci sedimentare cimentate.
- 1,4:4,4 în nisipuri umede.
- -4,4:11,6 în rambleuri.
- 12 în terenuri mlăștinoase.

Ținând cont de aceste considerații, proiectarea construcțiilor se va face în conformitate cu prevederile normativului Cod de proiectare seismică –Partea I-Prevederi de proiectare pentru clădiri, indicativ P-100/1-2006 și OG 20/1994.

Măsuri pentru reducerea riscului seismic:

-Punerea in siguranta a constructiilor care prezinta pericol de instabilitate si care adapostesc un numar important de oameni.

-Creerea unor spatii tapon pentru adapostirea provizorie a locatarilor ,in cazul necesitatii parasirii temporare a locuintelor, pe timpul executarii lucrarilor de interventie sau in caz de cutremur.

-Inventarierea si expertizarea cladirilor cu risc la un seism de intensitate mare.

-Completarea cadrului organizatoric pentru luarea masurilor de urgenta post seism.

-Masuri de imbunatatire a informarii populatiei si a factorilor de decizie la nivele diferite(local si central)asupra principalelor aspecte legate de riscul seismic si de masurile de reducere a acestuia.

Categoriile de cladiri cele mai vulnerabile in cazul unui cutremur de intensitate mare su foarte mare o reprezinta:

-cladirile inalte(7-12 niveluri)cu schelet din beton armat,construite inainte de 1940 fara protectie antiseismica.

-constructiile executate intre 1950 si 1976, conform normelor de proiectare in vigoare in aceea perioada ,ce prevedeau forte seismice mai reduse.Unele din aceste constructii(cu parter flexibil) in 1977 au suferit mai multe avarii.

-Cladirile joase din zidarie si alte materiale locale executate traditional fara control tehnic specializat.

Majoritatea acestor tipuri de cladiri constituie prioritate absoluta la interventie.

Diminuarea vulnerabilitatii seismice a constructiilor existente se poate realiza prin actiuni de interventie si consolidare.

In ceea ce priveste modul de utilizare a terenurilor,a amplasarii constructiilor care urmeaza a fi cuprinse in planurile de urbanism nu sunt identificate reglementari pe plan international care sa impuna restrictii de autorizare si amplasare a unor constructii.

Specialistii, prin masuri adecvate de evaluare a efectelor seismelor si prin estimarea cat mai exacta a efectelor conditiilor locale de amplasament(studii ,investigatii geotehnice si geofizice,investigatii seismice)printr-o proiectare la standarde internationale ,utilizare de materiale de calitate si sisteme moderne, pot executa toate tipurile de constructii.

4.1.Zone afectate de inundatii

Se vor tine cont de zonele de protectie a cursurilor de apa ,conform "Legii Apelor".

Protectia impotriva inundatiilor constituie un element de gestiune a apei, care include pe langa partea inginereasca de proiectare si execuce si aspecte de planificare si economice reprezentand rezultatul unor eforturi colective interdisciplinare efectuate de toate institutiile implicate in acest fenomen.

Aplicarea masurilor operative de aparare se realizeaza in mod unitar, pe baza planurilor de aparare impotriva inundatiilor, fenomenelor meteorologice periculoase sau accidentelor la constructii hidrotehnice, care se elaboreaza pe bazine hidrografice, judete si localitati, precum si la obiectivele care pot fi afectate de astfel de fenomene sau accidente.

Elaborarea planurilor de aparare prevazute se va face cu luarea in considerare a planurilor de amenajare a teritoriului si a restrictionarii regimului de constructii si cu consultarea persoanelor fizice si persoanelor juridice interesate.

Coordonarea operativa a activitatii de aparare impotriva inundatiilor, fenomenelor meteorologice periculoase si accidentelor la constructii hidrotehnice revine Regiei Autonome "Apele Romane".

Prefectul judetului in care se afla sediul filialei bazinale a Regiei Autonome "Apele Romane" are atributii de coordonare a activitatii de aparare impotriva inundatiilor, fenomenelor meteorologice periculoase si accidentelor la constructii hidrotehnice pe bazinul hidrografic respectiv.

Pentru a evita producerea unor calamitati in perioadele de ape mari sau de accidente la baraje, functionarea acumularilor nepermanente la parametrii pentru care au fost construite este obligatorie, iar Comisia centrala poate aproba inundarea dirijata a unor terenuri dinainte stabilite prin planurile de aparare, precum si a incintelor indiguite, realizate lateral unui curs de apa.

Detinatorii cu orice titlu ai terenurilor stabilite prin planurile bazinale de aparare, ca si ai celor situate in incinte indiguite sint obligati sa permita inundarea temporara, in mod dirijat, a acestora.

Pentru prejudiciile suferite prin inundarea temporară a terenurilor, proprietarii acestora vor fi despăgubiti din fondul de asigurare, în condițiile legii. Valorile despăgubirilor se propun de prefecti, se avizează de Comisia centrală și se aprobă prin hotărâre a Guvernului.

Elaborarea strategiei și concepției de apărare împotriva inundațiilor, fenomenelor meteorologice periculoase și accidentelor la construcții hidrotehnice revine Ministerului Apelor, Padurilor și Protecției Mediului.

Pentru diminuarea efectelor inundațiilor în zona:

- Se vor redimensiona podurile și podetele subdimensionate.
- Se vor redimensiona profilele șanturilor și se va realiza un sistem unitar de șanturi și rigole pentru a prelua apele excedentare în urma precipitațiilor maxime.
- Se recomandă efectuarea unei rețele de canalizare pluvială dimensionată pe tot teritoriul.
- Se recomandă înălțarea malurilor în zonele cu slabă încastrare a albiilor minore.
- De reabilitat apărățile de mal în zonele unde acestea sunt compromise datorită eroziunii intense
- Se recomandă efectuarea de curățire și decolmatare a albiilor pentru a permite scurgerea în parametrii optimi.
- Regularizarea afluenților

4.1.Zone afectate de instabilitate

Pentru zonele de hazard se va evalua gradul de stabilitate a terenului și propuneri de lucrări în cazul în care este necesar respectiv pentru eroziunii de mal.

La proiectarea construcțiilor se va evalua gradul de stabilitate și se va stabili distanța de amplasare față de malurile instabile cu eroziune progresivă..

În zonele fără vegetație, se vor lua măsuri de plantare de pomi (salcâm, anin, pin, frasin, catina). Se vor efectua lucrări de drenare a apei din precipitații și organisme torentiale.

3.Condiții geotehnice

Condițiile geotehnice de pe teritoriul administrativ al Comunei Branistea variază în funcție de morfologia terenului, stratificație, litologie, apă subterană, riscuri naturale și antropice.

Conform normativului privind principiile, exigentele și metodele cercetării geotehnice, indicativ NP 074/2014, funcție de relieful zonei, pe baza prospectivării geologice – geotehnice și a lucrărilor executate s-au identificat preliminar următoarele condiții geotehnice ce vor sta la baza realizării studiilor geologice definitive pentru construcții.

Zona de terasă inferioară și medie a râurilor este caracterizată prin stabilitate fiind plan afectat pe suprafețe reduse de fenomene de inundabilitate în perioadele cu precipitații excesive precum și de eroziune de mal datorită caracterului torential al cursurilor apelor din perimetru. Localitățile componente sunt așezate pe aceste terase de-a lungul rețelei hidrografice.

Litologic în suprafață se regăsește un strat de sol vegetal sau umplutura cu grosime variabilă urmează depozit proluvial constituit din argile prăfoase galbui, argile nisipoase cu rar pietris și nisipuri argiloase în baza apar depozite aluvionare constituite din pietrisuri cu nisip, argiloase la partea superioară.

Clasificarea și identificarea pământurilor s-a făcut conform SR EN ISO 14688/1,2-2004,2005.

Nivelul hidrostatic apare la adâncimi variabile și este influențat de volumul precipitațiilor sau de litologia și structura tectonică a zonei.

Funcție de condițiile geologice și morfologice, respectiv a riscurilor naturale (plansa nr. 2) identificate pe teritoriul comunei au fost conturate următoarele zone (plansa 3):

- Zone improprii de construit zonele cu risc de inundabilitate, zonele de curs ale rețelei hidrografice, și zonele de protecție conducte, LEA, etc.
- Zone bune de construit cu amenajări speciale zonele cu hazard privind instabilitate teren precum și zone cu stagnare temporară a apelor după precipitații abundente.
- Zone bune de construit fără amenajări reprezentate prin terasa inferioară și terasa medie.

Investigațiile geotehnice ulterioare de mare detaliu ,pot schimba incadrarea zonelor in orice directie, in functie de rezultate, deoarece aceste informatii sunt generale si orientative, obtinute pe baza unei prospectiuni preliminare.

La incadrarea in categoria geotehnica preliminara conform indicativ NP 074/2014 s-au avut in vedere urmatoarele :

• Teren bun-mediu de fundare	-2...3 puncte
• Fara epuizmente -cu epuizmente	-1...2 punct
• Categoria de importanta a constructiilor redusa-normala	-2....3 puncte
• Din punct de vedere a vecinatatilor fara riscuri -cu riscuri	-1....3 puncte
• Zona seismica $a_g=0,30$	-3 puncte
TOTAL	9 puncte-14 puncte

Categoria geotehnica pe baza acestor elemente variaza de la de risc redus la moderat fiecare la limita maxima. Se va evalua in detaliu, pe fiecare amplasament ,in studiile geotehnice ce vor sta la baza proiectarii.

Pentru determinarea elementelor de fundare in detaliu se vor lua in considerare următorii factori:

- adâncimea de inghet corelata cu adâncimea impusa de particularitatile locale ale pământurilor;
- caracterul stratificației (capacitatea portanta a pământurilor din diferite straturi si proprietatile lor fizico-mecanice sau natura lor deosebita);
- incadrarea seismica a zonei de amplasament;
- poziția nivelului apei subterane si proprietatile acesteia;
- existenta unor rețele subterane.
- inundabilitatea terenului;
- existenta unor zone de risc natural sau antropic

La baza proiectarii constructiilor va sta valoarea presiunii conventionale a terenului ce constituie patul de fundare:

Având în vedere condițiile de amplasament, stratificația terenului, caracteristicile fizico-mecanice ale stratului de fundare, proiectantul va analiza adoptarea următoarei soluții de fundare:

- fundarea directă, fără ridicarea cotei terenului sistematizat, la o adâncime de fundare sub adancimea de inghet, caz în care se impun intervenții la terenul de fundare și o alcătuire constructivă adecvată a fundațiilor;

-adâncime de fundare în raport cu cota terenului sistematizat va fi de minim 1.00m încastrare a fundațiilor de minim 0.20m în terenul bun de fundare cu rol de fundare directă.

La adâncimea de fundare menționată, presiunile admisibile pentru dimensionarea fundațiilor vor fi considerate după cum urmează:

-egale cu cele specificate anterior pentru stratul de argilă, dacă sub cota de fundare se păstrează umplutura controlată pe o grosime inferioară unei lățimi maxime a fundațiilor;

- indiferent de varianta de fundare, fundațiile vor fi realizate ca fundații continue, de tip elastic sau rigid, în cazul celor de tip rigid fiind necesare centuri armate.

La stabilirea dimensiunilor în plan ale fundațiilor proiectantul va proceda astfel, valorile presiunilor efective pe talpa fundației să fie inferioare valorilor presiunilor plastice și critice, în grupările respective de încărcare, conform prevederilor din STAS 3300/2-85.

Pentru situația privind fundarea sunt necesare și următoarele măsuri constructive:

-conductele purtătoare de apă ce intră și ies din clădire vor fi prevăzute cu racorduri elastice și etanșe la traversarea zidurilor sau fundațiilor. Este indicat ca în interiorul clădirilor, conductele să fie montate aparent, astfel încât să fie accesibile pentru controlul ce trebuie realizat periodic și pentru eventualele reparații ce trebuie efectuate imediat ce se depistează neetanșietatea lor;

- trotuarele ce se vor executa în jurul construcției vor fi etanșe, așezate pe un strat de pământ compactat, în grosime de 0,20m, prevăzut cu pantă de 5% spre exterior. Este necesar a se menține în timp etanșietatea trotuarului și în mod deosebit a rostului dintre acesta și clădire;

- evacuarea apelor pluviale de pe acoperiș trebuie făcută prin burlane racordate la rigole impermeabile, cu debușee asigurate, preferabil direct în rețeaua de canalizare;
- prin lucrările de sistematizare verticală trebuie să se evite stagnarea apelor superficiale în jurul construcției;
- se recomandă evitarea plantării de arbori ornamentali, pomi fructiferi, arbuști sau plante perene în imediata vecinătate a construcțiilor având în vedere că arborii pot provoca tasări sau deplasări pe orizontală datorită împingerilor provocate de creșterea diametrului trunchiului sau rădăcinilor;
- anexele clădirilor (scări, terase) vor fi fondate de regulă la aceeași adâncime cu construcția respectivă pentru a evita degradarea lor ca urmare a tasărilor diferențiate.

Având în vedere prevederile din normativele tehnice în vigoare (C61-74, P130-88, STAS 2745-90) se va institui un sistem de urmărire comportării în timp a construcțiilor.

Condițiile geotehnice de pe teritoriul administrativ al comunei variaza in functie de morfologia terenului, stratificatie, litologie, apa subterana, riscuri naturale si antropice.

Conform normativului privind principiile, exigentele si metodele cercetarii geotehnice, indicativ NP 074/2014, functie de relieful zonei, pe baza prospectiunii geologo – geotehnice si a lucrarilor executate s-au identificat preliminar urmatoarele conditii geotehnice ce vor sta la baza realizarii studiilor geologice definitive pentru constructii.

Zona de terasa inferioara si medie a raurilor este caracterizata prin stabilitate fiind afectat pe suprafete reduse de fenomene de inundabilitate in perioadele cu precipitatii excesive precum si de eroziune de mal datorita caracterului torential al cursurilor apelor din perimetru

Litologic in suprafata se regasesc un strat de sol vegetal sau umplutura cu grosime variabila urmeaza depozit proluviale constituite din argile prafoase, argile nisipoase cu rar pietris si nisipuri argiloase, in baza apar depozite aluvionare constituite din pietrisuri cu nisip, argiloase la partea superioara.

Clasificarea si identificarea pamanturilor s-a facut conform SR EN 15018/1,2-2004,2005.

Nivelul hidrostatic apare la adâncimi variabile si este influentat de volumul precipitatiilor sau de litologia si structura tectonica a zonei.

3. Conditii hidrogeologice

Apele subterane sunt conditionate de prezenta orizonturilor poros-permeabile a cuverturii sedimentare, in zona ele apartin cuaternarului.

Structura hidrogeologica a acviferului freatic din depozitele holocen superioare din Câmpia de divagare a constituit obiectul unor intense cercetări, care permit un grad ridicat de cunoaștere a zonei. Astfel, în studiul elaborat în anul 1966 de E. Liteanu, V. Constantinescu, M. Croitoru - "Cercetări hidrogeologice prin foraje manuale și încercări experimentale în zona Titu", sunt cuprinse caracteristicile hidrogeologice ale acviferului freatic de la nivelul holocenului superior.

Din harta hidrogeologica întocmită în urma acestor cercetări se pot extrage următoarele:

- direcția generală de curgere a apei subterane este de la nord-vest la sud-est sub un gradient hidraulic mediu de 2‰; •
- extinderea acviferului freatic până la adâncimi de 18 - 20 m în sectorul sud- vestic, cu grosimi de 5 - 10 m; •
- nivelul apelor subterane la mică adâncime; •
- conductivitatea hidraulică medie $k = 80 \text{ m/zi}$.

De asemenea, structura freatică a holocenului superior din Câmpia de divagare, a fost în detaliu cercetată într-un profil transversal interfluviului Argeș-Dâmbovița, la nord de comuna Potlogi - județul Dâmbovița de către ISPIF București în anul 1967, cercetări concretizate în "Studiul hidrogeologic privind alimentarea cu apă Municipiului București".

Din aceasta se remarcă în plus, că în sectorul vestic spre râul Argeș, acviferul freatic se extinde până la adâncimi de 30 - 35 m, iar media conductivității hidraulice este de 100 m/zi.

Conform Hartii hidrogeologice sc. 1:100.000, comuna este situata intr-o regiune cu roci poroase permeabile ce constituie strate acvifere intinse in roci cu granulatie grosiera, respectiv „Strate

de Fratești" (notate pe harta cu qp12) Vârsta acestei formațiuni este apreciată ca fiind pleistocen inferior. Aceste strate sunt alcătuite din nisipuri și pietrișuri de origine fluviatilă sau fluvio – lacustră. Se pare că aceste formațiuni reprezintă de fapt niște vechi conuri de dejecție depuse de fostele râuri balcanice și chiar de către Dunăre peste seria levantină (romaniană) alcătuită din argile și marne cu intercalații de nisipuri argiloase. În unele areale însă Stratele de Frățești sunt formate din nisipuri fine, medii și grosiere, precum și din pietrișuri cu nisipuri ce prezintă intercalații lenticulare subțiri de prafuri argiloase sau marnoase. În ansamblul său acest acvifer în care apele au un caracter ascensional se afundă treptat de la Dunăre către partea centrală a Câmpiei Române, acolo unde se întâlnește cu complexul acvifer al Stratelor de Cândești, format prin depunerea materialelor cărate de râurile carpatice.

În vecinătatea acestor formațiuni conform harti hidrogeologice se găsesc în partea de sud și est formațiuni mai recente de vârsta Holocenă (qh) formate din pietrișuri ce alcătuiesc sesurile aluvionare. Depozitele litologice Holocene și Pleistocen-Holocene sunt uneori greu de diferențiat unele de celelalte. Depozitele Holocene superioare prezintă o grosime neuniformă ce variază între 10 și 15 m. Sunt alcătuite din nisipuri prăfoase și le întâlnim în lunca râurilor. Acestea, de regulă nu prezintă straturi acvifere. Depozitele Holocene medii care de asemenea, se află pe luncile aceluiași pârâie, prezintă pietrișuri și nisipuri în care se formează straturi acvifere libere. Depozitele Holocenului Inferior se întâlnesc în alcătuirea teraselor. Din punct de vedere al potențialului hidraulic al subteranului zona studiată se caracterizează prin prezența a trei complexe acvifere.

Complexul acvifer freatic de mică adâncime care se dezvoltă până la adâncimea de cca 10-15 m și este constituit dintr-un strat de nisip și pietriș situat de regulă până la adâncimea de cca 10-15 m. Apa din complexul acvifer de mică adâncime are caracter liber, nivelul piezometric stabilindu-se între 5-8 m adâncime de la sol, funcție de morfologia terenului. Debitul de apă pot fi cuprinse între 2-4 l/s.

Complexul acvifer de medie adâncime se dezvoltă până la adâncimea de cca 90-95 m și este constituit din două - patru orizonturi permeabile (nisip fin-mediu și pietriș rar) cunoscute sub numele de nisipuri de Mostiștea. Orizonturile permeabile sunt separate de formațiuni argiloase impermeabile. Apa din complexul acvifer de medie adâncime are caracter ascensional, nivelul piezometric stabilindu-se între 2-13 m adâncime de la sol, funcție de morfologia terenului. Debitul de apă pot fi cuprinse între 3-7 l/s.

Complexul acvifer de mare adâncime se dezvoltă până la adâncimea de cca 200-300 m și este constituit din trei orizonturi permeabile (nisip fin-mediu și pietriș rar) cunoscute sub numele de "nisipuri de Mostiștea". Orizonturile permeabile sunt separate de formațiuni argiloase impermeabile. Apa din complexul acvifer de mare adâncime are caracter ascensional, nivelul hidrostatic stabilindu-se între 45-75 m adâncime de la sol. Debitul de apă pot fi cuprinse între 3-7 l/s.

Sursa de alimentare cu apă

Sursa de alimentare cu apă o constituie subteranul freatic de mică adâncime, exploatat prin intermediul unui front de captare.

Frontul Braniște constituit din 10 foraje (H =20-25 m) este amplasat în extravilanul localității Braniștea, respectiv la NNV de Titu, pe malul stâng al paraului Spalatura (hm. 220).

Amplasamentele forajelor în coordonate STEREO 70 au următoarele valori:

2.3 RELAȚII ÎN TERITORIU

2.3.1. Relații în cadrul sistemului de localități

Comuna Braniștea este situată în partea de sud a județului Dâmbovița, în zona periurbană a orașului Titu (3km), la o distanță de 32 km de municipiul Târgoviște și 60 km față de capitala țării – municipiul București.

TRAFICUL AERIAN este asigurat de aeroportul internațional Otopeni situat la cca 36 km distanță.

TRAFIC FERROVIAR este asigurat de CF București -Titu-Târgoviște-Pietroșița, cea mai apropiată stație fiind gara Dâmbovicioara, de pe teritoriul comunei.

TRAFIC RUTIER

Relațiile în teritoriu sunt asigurate prin intermediul a două drumuri județene și două drumuri comunale care leagă comuna cu rețeaua de localități vecine.

- DJ 701 se desprinde din DN 71 pe teritoriul comunei Sălcioara, după Moara Nouă, asigurând legătura comunei Braniștea cu municipiul Târgoviște, unde se termină în DN 71 respectiv cu Bucureștiul, în sud;

- DJ 701A se desprinde din DJ 701 în centrul comunei, și leagă Braniștea de Dâmbovicioara și apoi Titu.

- DJ 722 se desprinde din DJ 701 înainte de intrarea în localitatea Moara Nouă pentru a asigura accesul în satul Săvești și legătura acestuia cu Conțești;

- DC 58 se desprinde din DJ 701 în centrul comunei, pentru a asigura legătura cu satul Ghinești aparținător de Sălcioara.

2.4 NIVEL DE DEZVOLTARE ECONOMICĂ

Fiind în apropiere de orașul Titu, comuna Braniștea dispune de multiple posibilități de dezvoltare economică și de o ofertă naturală deosebit de favorabilă pentru dezvoltarea agriculturii ca funcțiune economică de bază, cu un profil complex, dominat de producția de cereale, plante tehnice și creșterea animalelor.

Principala activitate a locuitorilor din zonă a fost și este agricultura. Cultura cerealelor și creșterea vitelor, beneficiind de un teren foarte mănos, au dat întotdeauna rezultate foarte bune.

Formate în mijlocul unei mari păduri, care a fost defrișată treptat, în ultimul secol, satele au dezvoltat în cursul timpului și meserii legate de exploatarea și prelucrarea lemnului, meserii acum dispărute (odată cu pădurea). Erau aici lemnari, rotari, butnari și cărbunari cunoscuți pe o arie destul de largă în jurul comunei.

Agricultura

Prin potențialul productiv mare al solurilor și resurselor heliotermice bogate ale climatului local, în arealul comunei Braniștea se întâlnesc condiții naturale favorabile pentru dezvoltarea agriculturii.

Funcțiunea agricolă se materializează în producțiile de origine vegetală și animală rezultate din cultivarea și creșterea acestora, colectate în depozitele private pentru produse agricole, cât și distribuite în rețelele de desfacere a acestora.

Suprafața agricolă a comunei este formată din 1882,60 ha teren arabil, 109,10 ha pășuni, 2101,44 ha ape, 0,00 ha livezi, 21,65 ha păduri.(cf. *Planul de Dezvoltare Locală 2015-2020* Localitatea Braniștea, județul Dâmbovița)

Structura fondului funciar agricol

Categorie folisintă	Suprafața (ha)	Procent (%)
Arabil	1882,6	45,75%
Paduri	21,65	0,53%
Ape și vegetație forestieră	2101,44	51,07%
Pășune	109,10	2,65%
Livezi	-	-%
Vii	-	-%
TOTAL	4114,79	100,00%

Culturile agricole reprezintă o ramură principală a agriculturii comunei Braniștea. Productivitatea acestui

sector este strâns corelată cu fragmentarea proprietăților care determină o agricultură de tip tradițional cu un număr mare de exploatari de subzistență sau de semi-subzistență. Pe raza comunei nu se află depozite pentru cereale și plante oleoginoase.

Dintre **culturile cerealiere**, frecvența cea mai mare o au culturile de porumb și grâu. Celelalte cereale cultivate aici, într-o proporție mult mai mică însă, sunt orz și orzoaică iar dintre plantele oleagioase rapița și mai ales floarea soarelui.

Plantele furajere, în special lucerna, mai puțin trifoiul, sunt cultivate pe suprafețe restrânse.

Zootehnia

Creșterea animalelor a fost pentru locuitorii comunei Braniștea o îndeletnicire extrem de importantă, vitele fiind pentru vechii plugari un mijloc de agoniseală a celor necesare traiului, ca animale producătoare de carne, lapte, piei, dar și ca animale de transport, muncă și comercializare.

Până nu demult, animalele erau de rase inferioare în totalitatea lor: porci din rasa Stocli, cu râțul lung și coama zburlită ca a celor sălbatici, care se înmulțeau greu și nu se îngrășau, oi țurcane cu lâna lungă, groasă și aspră, mai rar țigăi, iar dintre bovine, rasa albă moldovenească, ale cărei exemplare dădeau puțin lapte și puțină carne.

Aceste rase inferioare de animale prezentau avantajul ca erau rezistente la boli, într-o vreme în care serviciul veterinar era inexistent. De asemenea, rezistau la condițiile deficitare de hrană și adăpost. Nu trebuie uitat că pentru plugarii cu pământ puțin problema nutrețului pentru vite era la fel de grea ca și asigurarea propriei lor hrane.

Găinile, din rase românești, dădeau ouă puține, însă aveau carnea foarte gustoasă. Gâștele și rațele erau tot rase românești.

După primul război mondial, când s-a trecut la îmbunătățirea raselor, locuitorii din comuna Braniștea au început să crească bovine din rasa Schwitz, oi din rasa Țigăie, porcine din rasa York și găini din rasa Leghorn.

Astăzi se conștientizează importanța utilizării raselor superioare. Însămânțările se fac artificial.

În comună își desfășoară activitatea o farmacie veterinară și un cabinet veterinar.

În acest bilanț nu sunt cuprinse efectivele de suine din cadrul fermei agrozootehnice

Nr.crt.	Categorie	Număr capete animale		
1	Bovine	128		
2	Ovine	550		
3	Porcine	620		
4	Cabaline	46		
5	Păsări	6730		
6	Caprine	167		

Sursa datelor: Primăria Comunei Braniștea-Strategia 2015-2020

Suprafata productivă de primăvară în anul 2018

Culturi de câmp în ogor propriu :

Cereale pentru boabe -total	1270 ha, din care :
Grâu comun de toamnă	198 ha
Triticale (....) de toamnă	27 ha
Orz	22 ha
Orzoaică de primăvară	42 ha
Ovăz de primăvară	38 ha
Porumb pentru boabe	942 ha
Mazăre furajeră boabe	11 ha
Fasole boabe	3 ha

Plante uleioase- total, din care:	62 ha
Floarea soarelui	57 ha
Rapița	5 ha
Cartofi -total	16 ha
Cartofi timpurii si semitimpurii-total	12 ha
Cartofi de vara	4 ha
Legume de câmp și solarii- total	125 ha din care :
Tomate timpurii și de vară-total	14 ha
Ceapă uscată	28 ha
Usturoi	9 ha
Varză-timpurie și de vară	10 ha
Ardei	16 ha
Castraveti	7 ha
Rădăcinoase	23 ha
Morcovi	13 ha
Mazăre păstăi	4 ha
Fasole păstăi	4 ha
Vinete	5 ha
Alte legume	5 ha.
Pepeni verzi	8 ha
Pepeni galbeni	2 ha
Plante de nutreț-total	222 ha
Perene vechi și noi –total	120 ha
Lucernă	110 ha
Trifoi	10 ha
Anuale pentru masa verde	100 ha
Dovleci furajeri	2 ha
Răsadnițe	2 ha
Rămas neînsămânțat	10 ha
Teren arabil total	1732 ha
Pășuni naturale în folosință	108 ha
Suprafața agricolă	1840 ha

Pomi fructiferi – total	12.159
Meri	1437
Peri	616
Caiși și zarzări	356
Pruni	2210
Nuci	320
Alți pomi fructiferi	7220

TOTAL suprafață agricolă 1840 ha

Construcții pentru depozitare produse agricole	
Grajduri	8040
Pătule	7257
Magazii, hambare pt. cereale	102
Șură	662

Având în vedere potențialul productiv oferit de terenul agricol limitrof , se întrevide un reviriment al producției agricole din sectorul privat odată cu accesarea fondurilor europene de către micii fermieri, începând din 2019.

Rezultă limpede că agricultura reprezintă potențialul economic major al comunei, cu componenta sa privată esențială.

Teritoriul agricol aferent comunei Branîștea este lucrat de către populație, cu tractoare și mașini proprii, dar și cu tradiționalele atelaje cu tracțiune animală, iar forța de muncă este cea locală, toți membrii familiei țărănești participând la muncă în sezoanele de vârf, primăvară, la plantat și, vara/toamna, la recoltat.

În Registrul agricol pe anul 2018 al comunei Branîștea se află declarate următoarele utilaje, instalații și construcții pentru agricultură:

TRACTOARE-TOTAL	23 din care :
-Tractoare până la 45 CP	4
-Tractoare 46-65	16
-Tractoare 101-140	3
-Tractoare 141-200	1
-Remorci tractor	10
-Autovehicole pt. transport marfă sub cap. 1,5 to	3
-Căre și căruțe	10
-Pluguri pt.tractor cu două trupațe	2
-Pluguri pt.tractor cu trei trupațe	18
-Pluguri pt.tractor cu mai mult de trei trupațe	10
-Grape cu tracțiune mecanică	5
-Combinea autopropulsate pt. păioase	2
-Combinea autopropulsate pt. porumb	2
-Cultivatoare	14
-Motoositoare	2
-Motocultoare	2
-Semănători –pt.teren nelucrat	10
-Semănători pt. păioase	8
-Masini de plantat cartofi	1
-Masini de plantat răsad	1
-Mașini pt. imprastiat îngrășămintă chimice	5
-Cositori cu tr. mecanică	1
-Mori cu ciocănele	2
-Prese pt. balotat paie și fân	3

Apicultura

Cadrul natural în care pomii fructiferi și pădurile sunt atât de bine reprezentate, poate favoriza dezvoltarea domeniului apicol pentru produsele pe care se obțin: mierea de albine, ceara și alte produse specifice precum propolisul și/ sau lăptișorul de matcă.

Activitățile de tip industrial

Pe raza comunei Branîștea activitățile industriale și de depozitare sunt aproape inexistente, singura activitate prezentă pe raza comunei fiind cea de depozitare materiale de construcții.

Lista agenți economici de pe teritoriul comunei Branîștea

nr.	Firma	Domeniul de activitate
1	SC SCIL SRL	Comerț

2	S.C.DIED SRL	Comerț
3	S.C. ALEDRA S.RL.	Comerț
4	S.C. SORIDIM INTERNATIONAL S.R.L.	Comerț
5	S.C. PROD NUT COM S.R.L.	Comerț
6	S.C. TUDIMEX SRL	Comerț
7	S.C. ADA CRIS S.R.L.	Comerț
8	A.F. MIHAI VASILE	Comerț
9	A.F. NITU	Comerț
10	A.F. PACHITANU	Comerț
11	A.F. CALIN MARIANA	Comerț
12	A.. MIHAI IOANA	Comerț
13	A.F. SERAFIM	Comerț
14	P.F. MANOLE CORNELIA	Comerț
15	P.F. DINCA MARIANA	Comerț
16	A.F. DINU DUMITRU	Comerț
17	A.F. DRAGOSTIN	Comerț
18	A.F. BADEA CRISTINA	Comerț
19	S.C. BRAMCA SRL	Comerț
20	S.C. PANTAZI SRL	Comerț
21	S.C. STAN DAN SRL	Comerț
22	A.F. VISINESCU SRL	Comerț
23	A.F. PETRE ION	Comerț
24	S.C. CERBUL SRL	Comerț
25	A.F. SANDU MARIA	Comerț
26	A.F. BADEA EMILIA	Comerț
27	A.F. DUMITRU GHEORGHE	Comerț
28	A.F. UDILĂ GEORGETA	Comerț
29	A.F. CHIRIAC MARIAN	Comerț

Lista principalelor domenii economice ale comunei Braniștea, cuprinsă în Strategia de dezvoltare locală pentru perioada 2014 - 2020:

Agricultură și dezvoltare rurală			
Puncte tari	Puncte slabe	Oportunități	Riscuri
<ul style="list-style-type: none"> - existența condițiilor și tradițiilor pentru dezvoltarea agriculturii și zootehniei; - existența condițiilor dezvoltării pomiculturii; - existența unei suprafețe de 1840 ha cultivabilă; - poziționarea comunei în apropierea orașului Titu; - existența resursei umane pentru agricultură; - cadrul natural propice dezvoltării agriculturii; - existența terenurilor fertile; - zonă optimă pentru cultivarea 	<ul style="list-style-type: none"> - nivelul subvențiilor scăzut față de alte țări din Uniunea Europeană; - lipsa unei burse agricole; - lipsa unor dealeri autorizați pentru semințe și piese de schimb; - lipsa unui sistem de irigații; - lipsa unui centru de colectare a produselor agricole; - lipsă centru pentru sacrificarea animalelor; - lipsă adăpost pentru câinii comunitari; - lipsă sere de fructe și legume; 	<ul style="list-style-type: none"> - existența cadrului legislativ pentru înființarea și dezvoltarea exploatărilor agricole; - utilizarea unor tehnologii performante care să conducă la creșterea productivității agricole; - prezența fondurilor europene care pot fi absorbite în vederea impulsiei afacerilor în agricultură; - îndeplinirea standardelor de calitate a produselor agricole, a celor de protecție a mediului, 	<ul style="list-style-type: none"> - fluctuațiile cursului valutar; - schimbările climatice; - limitările bugetare privind ajutoarele de stat; - pierderea interesului pentru agricultură a populației, veniturile obținute fiind foarte mici, atunci când aceștia nu sunt organizați în asociații; - creșterea costurilor cu mâna de lucru; - creșterea prețurilor la semințe și răsaduri

Agricultură și dezvoltare rurală			
Puncte tari	Puncte slabe	Oportunități	Riscuri
<p>legumelor și a cerealelor; - culturile de bază sunt cele de: grâu, porumb și floarea soarelui; - preocuparea populației pentru creșterea animalelor; - existența condițiilor și tradiției pentru dezvoltarea activității agrozootehnice; - existența serviciilor veterinare; - existența utilajelor agricole.</p>	<p>- lipsă plantații de pomi și viță de vie; - personal insuficient în cadrul compartimentului agricol; - drumurile către exploatațile agricole sunt neamenajate; - scăderea numărului crescătorilor de animale; - lipsă forță de muncă calificată; - neacordarea la timp a subvențiilor în agricultură și zootehnie; - neimplicarea tinerilor în agricultură; - îmbătrânirea forței de muncă ocupate în agricultură și igrarea tinerilor către străinătate sau alte locuri atractive; - frecvența ridicată a perioadelor secetoase, care afectează agricultura; - terenurile agricole de pe suprafața comunei suferă de deficit de umiditate climatică; - capacitatea scăzută de a elabora și de a implementa în mod eficient proiecte viabile de dezvoltare locală; - lipsa informării privind accesarea fondurilor europene; - putere financiară scăzută a populației; - lipsa promovării programelor de finanțare nerambursabilă; - resurse financiare reduse pentru cofinanțarea proiectelor prin fonduri europene; - lipsa unui sistem de valorificare a produselor agricole; - insuficienta promovare a zonei rurale și a produselor specifice; - lipsa unui management performant; - accesul redus la informații și servicii de consultanță datorită numărului mic de posturi alocate pentru aceste tipuri de servicii; - lipsa încrederii în asigurările pentru agricultură.</p>	<p>de igienă și bunăstare a animalelor - existența programelor pentru susținerea și subvenționarea agriculturii; - sprijinul oferit de Oficiul Județean pentru Consultanță Agricolă din județul Dâmbovița cu privire la accesarea fondurilor europene; - stimularea asocierii terenurilor agricole, stimularea pieței de arendă și informarea populației privind renta viageră; - distanța relativ mică față de orașele Buftea și Ploiești este un avantaj pentru investitori, dar și pentru producători; - acordarea subvențiilor pentru agricultori; - diversificarea culturilor; - înființarea unor asociații de producători; - înființarea unor asociații a crescătorilor de animale; - constituirea unor asociații agricole pentru vânzarea produselor agricole și negocierea prețului; - asigurarea culturilor agricole; - întocmirea cadastrului general în comună; - înființarea sistemului de irigații; - centru de colectare a produselor agricole; - centru pentru sacrificarea animalelor; - înființare adăpost pentru câinii comunitari și servicii de ecarisaj; - amenajarea drumurilor către exploatațile agricole; - centru pentru colectarea produselor agricole; - înființare sere de legume; - înființare plantații de pomi fructiferi, legume și viță de vie.</p>	<p>de calitate; - incoerența legislativă (reglementări interpretabile) și instabilitatea politică; - posibilitatea apariției unor fenomene imprevizibile: inundații, cutremure care pun în pericol structuri antropice; - eroziunea și degradarea calității solurilor ce pot conduce la scăderea randamentului în agricultură; - oferte de creditare greu accesibile (garanții mari); - nivelul ridicat al taxelor; - creșterea disparităților intrazonale; - depopularea mediului rural.</p>
<p>-accesibilitatea directă a DJ 701 și DJ 701A sau indirectă, prin rețeaua locală de drumuri asfaltate; -racordarea la rețelele electrice, de apă și canalizare precum și gaze naturale într-o perspectivă apropiată;</p>	<p>-inexistența rețelei de alimentare cu gaz metan; -inexistența rețelelor de apă și canalizare la nivelul întregii comune; -colectarea defectuoasă a deșeurilor în vederea reciclării,refolosirii și</p>	<p>-modernizarea drumurilor comunale și a ulițelor sătești; -realizarea de trotuare și alei pietonale; -amenajare parc Dâmbovicioara; -utilizarea intensivă a Centrului cultural comunal;</p>	<p>-cunoștințe sumare legate de implementarea proiectelor la nivelul populației; -ignorarea normelor sanitare și de mediu de către anumiți agenți economici din domeniul depozitării combustibililor.</p>

Agricultură și dezvoltare rurală			
Puncte tari	Puncte slabe	Oportunități	Riscuri
<p>- existența infrastructurii de telefonie fiză și mobilă, cablu și internet;</p> <p>- apropierea de orașe mici, medii și mari: Titu, Târgoviște, București;</p> <p>- existența dispensarelor umane și a unui proiect de modernizare a acestora;</p> <p>- integrarea comunei în programul județean de colectare, electare și reciclare a deșeurilor menajere.</p>	<p>recuperării acestora.</p>	<p>- înființarea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare</p> <p>- oportunitatea înființării rețelei de alimentare cu gaze naturale;</p> <p>- reabilitarea rețelei de iluminat public în comună;</p> <p>- dotarea cu utilaje a serviciului comunitar de gospodărie comunală;</p> <p>- începerea modernizării drumurilor de exploatare din extravilan;</p> <p>- intenția de construire a unei baze sportive comunale.</p>	

Resurse umane și piața muncii			
Puncte tari	Puncte slabe	Oportunități	Riscuri
<p>- poziția în teritoriu și accesibilitatea către orașul Titu reprezintă element favorabil pentru investitori;</p> <p>- existența forței de muncă;</p> <p>- sectorul agricol bine dezvoltat datorită calității solurilor;</p> <p>- posibilitatea dezvoltării sectorului de producție ecologică;</p> <p>- principala calificare este în agricultură;</p> <p>- existența unor societăți având ca obiect de activitate creșterea animalelor;</p> <p>- existența societăților agricole, zona fiind cu mediu agricol foarte dezvoltat;</p> <p>- existența societăților de transport rutier;</p> <p>- existența societăților care au ca obiect de activitate lucrări în construcții;</p> <p>- existența resurselor umane calificate ce pot asigura dezvoltarea activității economico – sociale;</p> <p>- existența magazinelor predominant cu vânzare de produse alimentare și de materiale de construcții;</p> <p>- existența persoanelor calificate în diverse domenii de activitate;</p> <p>- posibilitatea introducerii tehnologiilor noi și a activităților de cercetare-dezvoltare.</p>	<p>- resurse financiare insuficiente la nivel local pentru susținerea / promovarea unor investiții;</p> <p>- prețul foarte mic al produselor agricole;</p> <p>- slaba informare cu privire la normele europene;</p> <p>- persoane fără ocupație;</p> <p>- lipsa unor specialiști în sectorul servicii (frizerie, cizmărie, fierărie, dulgherie și zidărie);</p> <p>- slaba infrastructură de asistență pentru mediul de afaceri;</p> <p>- lipsa unor materii prime agricole și non-agricole de calitate;</p> <p>- cultură antreprenorială limitată;</p> <p>- cererea insuficientă de forță de muncă în comună;</p> <p>- nivel scăzut al veniturilor pe gospodărie;</p> <p>- dezvoltarea lentă a economiei rurale;</p> <p>- insuficienta preocupare a agenților economici în recuperarea și refolosirea ambalajelor;</p> <p>- insuficienta coordonare între cererea și oferta de servicii prestate;</p> <p>- lipsa investitorilor pe raza comunei;</p> <p>- slaba dezvoltare a sectorului de servicii;</p> <p>- adaptarea mai lentă la schimbările și provocările lumii actuale, în general, și la fenomenul mobilității și</p>	<p>- programe europene de finanțare pentru mediul economic și pentru creșterea competitivității economice;</p> <p>- programe guvernamentale pentru încurajarea tinerilor fermieri și a micilor întreprinzători;</p> <p>- disponibilitatea autorităților locale de a încheia parteneriate cu investitori locali sau străini;</p> <p>- acțiuni de sprijinire a inițiativei antreprenoriale de către autoritățile locale;</p> <p>- diversificarea activităților productive în concordanță cu materiile prime locale;</p> <p>- campanii de îndrumare a micilor întreprinzători în vederea obținerii finanțării de proiecte în perioada de programare 2014 – 2020;</p> <p>- programe guvernamentale pentru încurajarea inițiativelor locale, în special în domeniul zootehniei, a infrastructurii aferente, prima afacere, tineri fermieri;</p> <p>- creșterea asistenței financiare din partea Uniunii Europene pentru IMM-uri, prin Fondurile Structurale;</p> <p>- existența programelor guvernamentale de susținere a sectorului IMM;</p> <p>- îmbunătățirea și încurajarea afacerilor;</p> <p>- acțiuni de orientare pentru sprijinirea potențialilor agenți economici cu scopul</p>	<p>- instabilitatea legislativă;</p> <p>- fluctuațiile cursului valutar;</p> <p>- nivel ridicat de fiscalitate;</p> <p>- capacitatea limitată a mediului de afaceri de a accesa, cofinanța proiectele din fonduri europene;</p> <p>- oferte de creditare greu accesibile (garanții mari);</p> <p>- rata ridicată a dobânzii la credite;</p> <p>- reducerea ponderii populației active și îmbătrânirea acesteia;</p> <p>- scăderea continuă a roduției prin scăderea productivității muncii;</p> <p>- creșterea ponderii muncii la negru, cu efecte negative asupra pieței muncii, economiei locale și asistenței sociale în perspectivă;</p> <p>- invadarea pieței cu produse din import;</p> <p>- scăderea numărului persoanelor calificate, prin ieșirea acestora din viața activă;</p> <p>- creșterea șomajului în rândul tinerilor absolvenți;</p> <p>- migrarea populației;</p> <p>- numărul în scădere al populației;</p> <p>- motivarea redusă a tinerilor pentru începerea activității profesionale;</p> <p>- dezechilibre între cerere și ofertă pe piața muncii;</p> <p>- dezechilibre între nivelul de calificare a forței de muncă și cerințele pieței muncii;</p> <p>- tranzitul turistic către alte</p>

Resurse umane si piata muncii			
Puncte tari	Puncte slabe	Oportunități	Riscuri
	<p>reconversiei profesionale, în special;</p> <ul style="list-style-type: none"> - ponderea scăzută a oportunităților de angajare în mediul rural; - lipsa mentalității pro-active față de muncă; - număr redus de programe de instruire adresate persoanelor cu nivel de pregătire scăzut; -informarea deficitară cu privire la normele și oportunitățile de accesare a fondurilor europene; - lipsa unor centre locale de -- orientare, formare și reconversie profesională. 	<p>consolidării inițiativei antreprenoriale în cadrul unor noi activități care să diminueze dependența de agricultură: agroturism, energie din surse alternative, marca de calitate a produselor tradiționale etc.;</p> <ul style="list-style-type: none"> - acțiuni de orientare pentru înființarea de microîntreprinderi care au ca scop dezvoltarea activităților de transformare / comercializare a produselor tradiționale cu o valoare adăugată; - diversificarea activităților productive în concordanță cu materiile prime locale; - atragerea de programe cu finanțare europeană pentru stimularea ocupării forței de muncă; - adaptarea programelor de învățământ la cerințele pieței muncii; - existența unor reglementări ce acordă facilități angajatorilor care creează noi locuri de muncă pentru șomeri, tineri absolvenți și alte categorii de persoane; - piața muncii în dezvoltare; - orientarea programelor spre specializări în domeniile cerute de piața forței de muncă; - dezvoltarea antreprenoriatului; - programe de includere ocială în mod egal pe piața forței de muncă, a femeilor și bărbaților; - accesarea unor finanțări nerambursabile care acordă sprijin proiectelor de resurse umane; - accesarea de fonduri nerambursabile pentru activități menite să rezolve problema de incluziune socială a grupurilor defavorizate; - posibilitatea accesării unor programe de finanțare guvernamentală pentru reconversie profesională și crearea unor noi locuri de muncă pentru șomeri; - implicarea autorităților locale în problemele comunității; - existența subvențiilor pentru agricultură și creșterea animalelor; - accesarea programelor de formare profesională. 	<p>regiuni;</p> <ul style="list-style-type: none"> - instabilitatea economică.

2.5. POPULAȚIA

Structura populației pe sate este următoarea:

Braniștea	2926 locuitori
Săvești	175 locuitori
Dâmbovicioara	1160 locuitori

2.5.1. EVOLUȚIA POPULAȚIEI

Demografia studiază populațiile umane, urmărind, în principal, problematica referitoare la mărirea acestora, la structurile lor după anumite caracteristici și la unele fenomene specifice, toate aceste aspecte fiind abordate atât sub unghi static – starea lor la un moment dat – cât și sub unghi dinamic – schimbarea, evoluția.

Principalii factori de structurare ai demografiei sunt variabilele demografice: vârsta, sexul, starea civilă, statutul profesional / ocupația, tipul de rezidență, etnia, naționalitatea, religia, nivelul de școlarizare, etc.

Fenomenele demografice apar ca o formă de manifestare a unei mase de evenimente demografice, într-o perioadă scurtă de timp, de regulă un an.

Cele mai importante cupluri de evenimente – fenomene demografice sunt: decesele-mortalitatea, corelat cu nașterile-natalitatea (fertilitatea), căsătoriile (nupțialitatea), corelat cu divorțurile (divorțialitatea), imigrațiile corelat cu migrația, la fel de importante fiind mobilitatea socială sau teritorială.

2.5.2. STRUCTURA FAMILIALĂ

Populația stabilă pe grupe de vârstă și sexe la 1 iulie - comuna Branîștea

Grupe de vârstă	Sexe	Anul 2009	Anul 2010	Anul 2011	Anul 2012	Anul 2013	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017	Anul 2018
		Număr persoane									
0-4 ani	Total	219	207	210	190	181	180	182	165	163	<u>166</u>
-	Masculin	114	109	111	98	99	98	91	87	86	<u>83</u>
-	Feminin	105	98	99	92	82	82	91	78	77	<u>83</u>
5-9 ani	Total	227	236	223	237	224	222	205	208	186	<u>176</u>
-	Masculin	104	113	110	117	112	114	109	111	101	<u>96</u>
-	Feminin	123	123	113	120	112	108	96	97	85	<u>80</u>
10-14 ani	Total	211	211	224	206	210	216	223	214	236	<u>217</u>
-	Masculin	108	103	103	100	101	98	106	111	116	<u>110</u>
-	Feminin	103	108	121	106	109	118	117	103	120	<u>107</u>
15-19 ani	Total	297	268	256	244	240	203	199	207	191	<u>193</u>
-	Masculin	149	136	131	127	122	101	96	95	89	<u>92</u>
-	Feminin	148	132	125	117	118	102	103	112	102	<u>101</u>
20-24 ani	Total	300	315	312	308	297	305	287	256	240	<u>238</u>
-	Masculin	157	161	151	142	137	146	136	123	121	<u>120</u>
-	Feminin	143	154	161	166	160	159	151	133	119	<u>118</u>
25-29 ani	Total	298	287	289	279	295	313	313	304	293	<u>271</u>
-	Masculin	164	155	156	144	154	161	160	152	139	<u>134</u>
-	Feminin	134	132	133	135	141	152	153	152	154	<u>137</u>
30-34 ani	Total	349	339	326	324	315	296	281	279	269	<u>283</u>

-	Masculin	179	181	171	182	176	164	153	152	140	148
-	Feminin	170	158	155	142	139	132	128	127	129	135
35-39 ani	Total	306	315	322	338	346	344	335	327	318	303
-	Masculin	161	171	176	181	183	180	176	172	179	167
-	Feminin	145	144	146	157	163	164	159	155	139	136
40-44 ani	Total	360	387	404	405	321	308	311	314	331	341
-	Masculin	172	182	192	199	166	165	174	176	179	183
-	Feminin	188	205	212	206	155	143	137	138	152	158
45-49 ani	Total	217	210	203	230	324	354	379	397	398	310
-	Masculin	115	109	107	118	152	167	178	188	195	164
-	Feminin	102	101	96	112	172	187	201	209	203	146
50-54 ani	Total	327	322	287	254	234	217	206	195	221	314
-	Masculin	155	155	142	125	121	110	101	99	110	141
-	Feminin	172	167	145	129	113	107	105	96	111	173
55-59 ani	Total	338	316	311	305	301	309	310	272	236	214
-	Masculin	153	143	138	141	132	141	142	129	109	106
-	Feminin	185	173	173	164	169	168	168	143	127	108
60-64 ani	Total	231	255	296	317	316	316	297	293	280	282
-	Masculin	107	119	138	142	146	142	132	130	126	120
-	Feminin	124	136	158	175	170	174	165	163	154	162
65-69 ani	Total	179	182	171	188	203	210	227	267	287	289
-	Masculin	75	73	69	80	86	91	102	120	124	129
-	Feminin	104	109	102	108	117	119	125	147	163	160
70-74 ani	Total	195	191	189	172	162	153	155	143	161	175
-	Masculin	65	68	68	65	59	57	55	52	62	65
-	Feminin	130	123	121	107	103	96	100	91	99	110
75-79 ani	Total	147	142	150	150	147	146	142	140	124	119
-	Masculin	58	53	55	49	44	42	45	43	37	38
-	Feminin	89	89	95	101	103	104	97	97	87	81
80-84 ani	Total	115	117	109	99	106	98	95	98	93	91
-	Masculin	36	36	29	26	33	33	35	35	27	21
-	Feminin	79	81	80	73	73	65	60	63	66	70
85 ani și peste	Total	58	64	68	78	71	70	73	72	72	68
-	Masculin	9	12	14	18	17	12	12	14	16	15
-	Feminin	49	52	54	60	54	58	61	58	56	53
Total	Total	4374	4364	4350	4324	4293	4260	4220	4151	4099	4050
-	Masculin	2081	2079	2061	2054	2040	2022	2003	1989	1956	1932
-	Feminin	2293	2285	2289	2270	2253	2238	2217	2162	2143	2118

*Sursa - INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ - Tempo on line 2018

În perioada ultimi 10 ani numărul de locuitori a înregistrat o scădere usoara, dar constanta. În anul 2018, comparativ cu anul 2009, numărul de locuitori din comună a scăzut cu 324 persoane.

2.5.3. MIȘCAREA MIGRATORIE A POPULAȚIEI

Prin mișcare migratorie înțelegem deplasarea populației în teritoriu, care presupune depășirea unei granițe administrativ-teritoriale. Populația unei comune (mai ales a uneia suburbane) își modifică numărul și ca urmare a intrărilor și ieșirilor determinate de imigrări și emigrări în ambele sensuri (din și înspre marele oraș).

Migrația este fenomenul de deplasare a unor mulțimi de persoane dintr-o arie teritorială în alta, urmată de schimbarea de domiciliu și/sau încadrarea într-o formă de activitate în zona de sosire.

În cea mai mare parte a cazurilor, o mobilitate teritorială este însoțită de sau generează o mobilitate socială, schimbarea statutului social al persoanelor migrante.

Efectele migrației asupra populației de origine: deficit de forță de muncă, slăbirea activităților, scăderea natalității, îmbătrânire demografică etc., cu precădere atunci când fenomenul migrației antrenează un număr mare de persoane, în general de vârsta tânără.

Situația populației din aria de primire poate fi și ea influențată în ambele sensuri: în perioadele de creștere economică, imigranții contribuie la completarea necesarului forței de muncă, dar, în perioade de recesiune, participă la îngroșarea rândurilor șomerilor, fiind cei mai expuși la concediere și determină un consum suplimentar de resurse.

Factorii sociali care influențează migrația pot fi sintetizați astfel:

- Ridicarea standardului de viață al oamenilor – mobilitatea socială;
- Modernizarea habitatului rural;
- Dezvoltarea mijloacelor de transport individual și colectiv;
- Accesul la informație.

S-a observat faptul că cea mai mare pondere o au cei care fac naveta din comună la oraș, în cea mai mare parte fiind locuitori ai satelor mai mari și care sunt încadrați în unități economice din oraș (industriale, de construcții și, mai ales, de comerț și servicii).

Aspectele pozitive ale navetismului sunt asigurarea forței de muncă necesară desfășurării activității economice și posibilitatea menținerii gospodăriilor personale, iar aspectele negative sunt reprezentate de acceptarea unor condiții dificile de muncă, timpul însemnat consumat cu deplasarea și executarea unor lucrări ce necesită efort fizic mai mare.

În ceea ce privește implicațiile în viața de zi cu zi a navetistului, pierderea de timp alocat deplasării reprezintă nemulțumirea cea mai mare.

Evoluția mișcării migratorii în comuna Braniștea

	Anul 2008	Anul 2009	Anul 2010	Anul 2011	Anul 2012	Anul 2013	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017
	UM: Numar persoane									
Plecări cu reședința	35	46	32	38	21	29	28	38	31	33
Stabiliri cu reședința	25	20	17	18	11	13	13	9	20	11

Sursa datelor: Tempo on line INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA -2018

2.5.4. SPORUL NATURAL ÎN COMUNA BRANIȘTEA

Mișcarea naturală a populației este un fenomen biologic-social, aflat sub influența unor evenimente demografice pure (nașterea și decesul), exprimând procesul de reînnoire al populației.

Prin dinamica populației se înțelege totalitatea modificărilor ce determină numărul populației, structura și răspândirea populației unui teritoriu, într-un anumit interval de timp, ca urmare a nașterilor, a deceselor, a imigrărilor și emigrărilor și trebuie privită sub două aspecte:

- ca mișcare naturală (mobilitate demografică);
- ca mobilitate teritorială (migrații).

Indicatorul care sintetizează mișcarea naturală a populației este sporul natural ($An = N - M$ unde N este numărul născuților vii, iar M numărul deceselor).

Factorii principali care influențează natalitatea sunt:

- Gradul dezvoltării economice – care determină condițiile de viață ale populației;
- Locul femeii în societate, nivelul ei de instruire, de implicare în activități socio-economice;
- Practica religioasă;
- Cadru legislativ – care poate cuprinde măsuri menite să încurajeze sau să descurajeze natalitatea;

- Structura pe grupe de vârstă și sexe.

La nivelul comunei Braniștea, o analiza integrata a indicatorilor ce definesc sporul natural pe intervalul de referinta 2008 – 2017, arata astfel :

Indicator	Anul 2008	Anul 2009	Anul 2010	Anul 2011	Anul 2012	Anul 2013	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017
	număr persoane	număr persoane	număr persoane	număr persoane	număr persoane	număr persoane	număr persoane	număr persoane	număr persoane	număr persoane
Născuți vii	56	39	37	27	25	32	31	22	25	32
Decedați	66	64	62	64	71	66	73	68	64	69
Sporul Natural	-10	-25	-25	-37	-46	-34	-42	-46	-39	-37

*Sursa - INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ - Tempo on line 2018

Analizând comparativ situația natalității cu cea a mortalității, se observă că în perioada analizată sporul natural este negativ.

2.5.5.STAREA CIVILĂ

Nupțialitatea face parte integrantă din fenomenele mișcării naturale a populației legată în special de demografia și sociologia familială. În general între nupțialitate și fertilitate există o corelație directă, existând și excepții, în sensul că indicii nupțialității nu scad sau nu cresc în paralel cu cei ai fertilității.

Nupțialitatea măsoară intensitatea, frecvența căsătoriilor într-o populație dintr-un areal bine definit.

Se înregistrează în vremea din urmă unele fenomene și tendințe care influențează evoluțiademografică:

- Scăderea nupțialității și creșterea divorțialității, uniunile consensuale înlocuind tot mai mult căsătoriile;
- Rolul femeii este tot mai ridicat (inclusiv la nivel de educație), având consecințe favorabile asupra stării de sănătate a a copiilor, dar ducând și la scăderea numărului de copii nedorți;
- Eficacitatea mijloacelor contraceptive facilitează uniunile consensuale și scăderea numărului de copii;
- Declin puternic al fertilității cu scăderea numărului de copii / familie;
- Sporul natural scăzut duce la îmbătrânirea populației și schimbarea raportului de dependență.

Divorțialitatea este un fenomen demografic ce se studiază concomitent cu nupțialitatea, definit ca măsurând intensitatea divorțurilor la cei căsătoriți.

Sub aspect demografic și moral divorțul apare ca urmare a unor conflicte stresante și consumptive, neurasthenizante, ce merg până la agresiuni, crime, etc. existând însă și divorțuri inevitabile, provocate, în general, de despărțiri îndelungate, tulburări de comportament datorate psihopatiei alcoolice, conflicte și infidelitate ocazională, gelozie patologică ș.a.

La nivelul comunei Braniștea, o analiza integrata a celor doi indicatori antagonisti (nupțialitate – divorțialitate) ce definesc cadrul legitim al natalitatii, pe intervalul de referinta 200 – 2017 arata astfel :

Rata de nupțialitate si rata de divorțialitate în perioada 2009 - 2017

Indicatori	Anul 2009	Anul 2010	Anul 2011	Anul 2012	Anul 2013	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017
	UM: Număr de persoane								
POPULAȚIA STABILĂ LA 1 IULIE	4374	4364	4350	4324	4293	4260	4220	4151	4099
Număr CĂSĂTORII	22	14	17	14	15	20	24	29	27
RATA DE NUPTIALITATE	5.0	3.2	3.9	3.2	3.5	4.7	5.7	7.0	6.6
Număr DIVORȚURI	4	0	1	3	3	0	12	11	3
RATA DE DIVORȚIALITATE	0.9	0.0	0.2	0.7	0.7	0.0	2.8	2.6	0.7

*Sursa - INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ - TEMPO ONLINE - 2018

2.5.6. EVOLUȚIA FORȚEI DE MUNCĂ

Dimensiunile demografice ale unei comunități se definesc prin starea și evoluția istorică, economică, socială și politică a acesteia, în strânsă legătură cu factorii naturali (relief, climă etc.) și sub impulsul mediului conjunctural local, zonal și uneori regional.

La rândul lor, dimensiunile demografice ale unei comunități influențează starea și nivelul de dezvoltare socială a teritoriului respectiv.

Fundamentarea noțiunilor de politică macroeconomică a unui teritoriu administrativ necesită cunoașterea aspectelor esențiale privind populația aceluia teritoriu.

În acest context, importanța ce trebuie acordată studiului populației aceluia teritoriu, în fundamentarea obiectivelor strategiei de dezvoltare, trebuie să fie în concordanță cu strategia europeană privind creșterea economică durabilă, însoțită de creșterea coeziunii sociale.

Forța de muncă este caracterizată ca fiind un concept statistic complex, ce exprimă totalitatea persoanelor apte de muncă, respectiv a acelor persoane care au aptitudini fizice și intelectuale care să le permită exercitarea unei activități utile.

În determinarea resurselor de muncă se pornește de la definirea unor concepte de bază: populația în vârstă de muncă (PVM), persoane aflate în afara vârstei de muncă (PAVM), persoane în vârstă de muncă care pot desfășura o activitate (PVMAM), persoane inapte de muncă (PIM), populația activă (PA), populația inactivă (PI), populația ocupată (PO), rezerva de forță de muncă (Rez.M), salariați (S) și alte categorii (AC).

Număr mediu de salariați la nivelul comunei BRANIȘTEA

Anul	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Nr. salariați	96	87	94	95	84	85	84	95

Sursa datelor: Baza de date TEMPO - Online – Serii de timp, Institutul Național de Statistică - 2018

Dupa cum se poate observa, efectivul de salariați este constant, în realitate numărul de salariați din comună este mult mai mare, dar majoritatea localnicilor lucrează în orașele învecinate, în special Titu.

2.5.7. ȘOMAJUL

Cifrele statistice în evoluția ultimilor ani reliefează o constanță în ceea ce privește numărul somerilor declarați:

Șomeri înregistrați - comuna Branistea								
	Anul 2010	Anul 2011	Anul 2012	Anul 2013	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017
Total	170	130	161	141	140	121	109	63
Masculin	101	75	97	79	84	66	59	34
Feminin	69	55	64	62	56	55	50	29

Sursa datelor: Tempo on line INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA -2018

Rezolvarea problemei șomajului este, în fapt, o continuare a analizei problemelor demografico-economice la nivelul teritoriului comunei, pe de o parte, și a celor economico-financiare și investiționale, pe de altă parte.

Numai că atât resursele de muncă (oferta de brațe de muncă), cât și nevoia de muncă (cererea de muncă) sunt filtrate prin exigențele și regulile unice ale remunerării și salarizării. De aceea, indiferent de unghiul de abordare și tratare a lui, șomajul este o disfuncție a pieței naționale a muncii, greu de rezolvat pe plan local.

2.6. LOCUIREA ȘI DOTĂRILE DE INTERES PUBLIC

2.6.1. LOCUIREA

2.6.1.1. ANALIZA GLOBALĂ A LOCUIRII ÎN COMUNA BRANIȘTEA

Locuirea este un concept care, având ca unitate de bază **locuința**, cuprinde o arie mult mai largă de necesități și activități umane legate direct sau indirect de locuință, cum ar fi: **infrastructura** (drumuri, rețele), **echipamente urbane** (învățământ, sănătate, cultură, sport, petrecerea timpului liber, comerț, spații verzi, transport în comun), **serviciile** (mai ales sub aspect calitativ), **calitatea locuinței** (grad de dotare, diversificare), precum și consecințele asupra mediului, în dubla determinare cu factorul social – comunitar.

Locuirea este caracterizată de două nivele de receptare:

- **nivelul de stare**, în care locuința ca o componentă de bază a sectorului locuirii este percepută ca bun economic mobilizator de resurse și sectoare productive și bun urban, adică element fizic esențial în conformarea și configurarea localității;
- **nivelul socio – comunitar** de receptare în ale cărui componente se disting: locuirea ca drept al fiecărui cetățean la o locuință demnă și adecvată, precum și expresie a modului de viață reflectând nivelul de trai și stilul de viață al oamenilor acelor locuri.

Supportul urban material al locuirii este țesutul urban.

Locuirea, cu toate componentele ei, este un fenomen urban complex într-o dinamică permanentă, o constantă schimbare și evoluție legată de modul de existență al individului și al comunității. Ea se subordonează atât cadrului formal arhitectural, cât și determinărilor comunitare.

2.6.1.2. EVOLUȚIA FONDULUI CONSTRUIT, TIPOLOGIE ȘI CARACTERISTICI

Cele mai vechi construcții de locuit și clădiri de instituții păstrate nu depășesc sfârșitul sec. al XIX-lea. Ele se află cu precădere în vechile vetre ale așezărilor.

Consecință a ocupațiilor specifice și a mediului geografic, aici s-a dezvoltat o arhitectură caracteristică prin case cu prispă, alături de locuințe cu influență urbană (datorate vecinătății imediate a unei zone de târg: Titu).

Cel mai vechi model de locuință, din care s-au păstrat câteva exemplare, este acela al casei cu cerdac și foișor, cu trei încăperi. Pe una din laturile scurte poate avea o dependință (chelarul, bucătăria de vară, magazie). Acoperișul este în patru ape și orientarea spre sud a fațadei principale. Decorul este sobru, din scândură prelucrată, la parmalâc, fruntarii sau frontonul foișorului, sau lemn cioplit la stâlpi și grinzi.



Case cu cerdac din satul Braniștea



Aceeași volumetrie este reluată în zidărie, cu o colonadă de stâlpi de cărămidă, cu o cornișă profilată simplu sau decorată cu pseudo-ocnițe, cu un decor destul de elaborat la ferestre și parapetul acestora.

Curțile sunt largi, cu multă verdeață și casele sunt, de multe ori, retrase de la stradă.



Case din satul Braniștea



Materialele de alcătuire diferă folosindu-se zidăria de cărămidă la construcția pereților, dar și a parmalâcului. Coloanele ce delimitează cerdacul și foișorul nu mai sunt din lemn, ci din zidărie de cărămidă. Apar locuințe construite din materiale noi: cărămidă, beton, tencuiele de ciment și praf de piatră, învelitori de țiglă și tablă.

Decorul este combinat: lemn fasonat și vopsit la streășină, traforuri la cerdac; dar și stucatură la pereți,

de la marcarea colțurilor, la ancadramente și chiar la ornamente și inscripții în câmpul pretelui. Culoarea predilectă a peretelui este albul, iar materialul de învelitoare este țigla, demonstrând, alături de forma și decorația caselor, prosperitatea adusă de calea ferată, la sfârșitul secolului al XIX-lea.

Casele noi, din ultimele două decenii, au o arhitectură desprinsă de cea tradițională, introducând forme moderne, străine de loc, uneori chiar în aceeași curte cu case valoroase ale arhitecturii tradiționale.



Casă din satul Dâmbovicioara

Casele din a prima jumătate a secolului XX, rămân în buna tradiție locală, cu interpretări diverse, preluând volumetria și jocul fațadelor caselor tradiționale, exprimate în zidărie și cu aport de culoare în zugrăveală. Modelul tradițional este îmbinat cu elemente ale stilului neo-românesc. Se păstrează, ca element definitoriu, cerdacul căruia i s-a adăugat foișorul poziționat central, definind astfel fațada principală. Ulterior se renunță la pridvor, construcțiile primind doar foișorul ce împarte fațada principală în două părți simetrice.



Casă din satul Braniștea

Locuințe existente la sfârșitul anului

Forme de proprietate	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
	nr.	nr.	nr.	nr.	nr.	nr.	nr.	nr.	nr.	nr.
Locuințe proprietate publică	1581	1591	1599	1750	1751	1756	1756	1766	1773	1777
Locuințe proprietate privată	:	:	:	2	2	2	2	2	2	2
Total	1581	1591	1599	1748	1749	1754	1754	1764	1771	1775

*Sursa - INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ

Evoluția suprafețelor locuibile totale ale locuințelor din comuna (diferențiat pe forme de proprietate) a avut valori permanent crescânde.

Forme de proprietate	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
	m ² arie desfășurată									
Locuințe proprietate publică	62811	63873	64696	79136	79324	79768	79768	80627	81196	81725
Locuințe proprietate privată	:	:	:	59	59	59	59	59	59	59
Total	62811	63873	64696	79077	79265	79709	79709	80568	81137	81666

Sursa datelor: Tempo on line INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA - 2018

2.6.2. ÎNVĂȚĂMÂNT

În momentul actual pe raza comunei Braniștea funcționează 3 școli și 2 grădinițe:

- Școala I-IV Braniștea cu - clase, învățământ gimnazial;
- Școala V-VIII Braniștea cu - clase învățământ primar;
- Școala I-VII Dâmbovicioara cu- clase învățământ primar-gimnazial
- Grădinița cu program normal Braniștea – grupe de copii;
- Grădinița cu program normal Dâmbovicioara – grupe de copii;

În cadrul instituțiilor de învățământ își desfășoară activitatea un număr de 21 cadre didactice, repartizate astfel:

- cadre didactice grădiniță :5 ;
- cadre didactice ciclul primar: 9 ;
- cadre didactice ciclul gimnazial:7 .

Niveluri de instruire	Anul 2009	Anul 2010	Anul 2011	Anul 2012	Anul 2013	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017
Copii înscriși în grădinițe	124	126	125	111	99	97	98	80	87
Elevi înscriși în învățământul primar	157	158	138	165	163	158	158	162	148
Elevi înscriși în învățământul gimnazial	136	137	135	125	127	119	112	114	100
TOTAL COPII ÎNSCRIȘI ÎN ÎNVĂȚĂMÂNT	417	421	398	401	389	374	368	356	335

Sursa datelor: Tempo on line INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA - 2018

Din datele statistice prezentate mai sus, rezultă că în perioada analizată populația școlară a scăzut continuu în pofida faptului că în comuna Braniștea funcționează trei școli și două grădinițe. Unitățile de învățământ își desfășoară activitatea în clădiri proprii, fiind necesară dotarea corespunzătoare, cât și modernizarea lor, amenajarea și dotarea locurilor de joacă și recreere pentru copiii comunei.

Unitățile școlare de pe teritoriul comunei Braniștea sunt:

- Școala actuală cu clasele I-VIII *Spiru Haret* Braniștea va fi desființată după finalizarea lucrărilor la Corpul nou al scolii cu P+1 aflat în execuție.
- Școala cu clasele I-IV din satul Braniștea, din vecinătatea primăriei
- Școala cu casele I-IV din satul Dâmbovicioara, ai cărei absolvenți își continuă studiile de învățământ gimnazial la Școala Braniștea;
- Grădinița din satul Braniștea, în spatele primăriei;
- Grădinița din satul Dâmbovicioara, în zona Monumentului.
- Școala cu clasele I-IV Săvești dispune de 1 sală de clasă, cancelarie și grupuri sanitare. Nu mai este deschisă procesului de învățământ.

2.6.3. SĂNĂTATE PUBLICĂ ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ

România deține în prezent un sistem public ce acoperă nevoile tuturor cetățenilor săi, prin Sistemul Național de Sănătate, finanțat de Stat și este obligatoriu. Sistemul public le permite pacienților să își aleagă medicul de familie, prin care au acces la serviciile sistemului. Pentru a merge la specialist, pacienții trebuie

trimiși de către medicul de familie, cu excepția urgențelor.

În ultimii ani, asistența privată a câștigat mult teren. Se estimează că o parte din populație deține asigurări medicale private, având posibilitatea de a opta între sistemul public și cel privat. Asigurările private pot fi fie complementare, fie o alternativă la sistemul public.

În județul Dâmbovița, serviciile de sănătate sunt oferite prin rețeaua de unități sanitare de stat și private, alcătuită din spitale, policlinici, dispensare, cabinete medicale, etc.

Din 1999, în județul Dâmbovița s-a redus numărul dispensarelor medicale de stat, dezvoltându-se în schimb forma nouă a cabinetelor medicale (individuale, grupate, asociate sau de specialitate), procesul de privatizare fiind mai activ în domeniul stomatologiei și farmaceuticii, dar vizibil și la celelalte specialități.

Infrastructura de ocrotire a sănătății locuitorilor comunei Braniștea se compune din:

- 2 cabinete individuale de medicină de familie.

Având în vedere lipsa de funcționalitate a clădirii în care își desfășoară activitatea actualmente aceste cabinete medicale, Primăria dorește desființarea acestora și construirea unei noi clădiri conformată în mod adecvat funcțiunii respective.

2.6.4. CULTURĂ, CULTE

Localitatea Braniștea dispune de două **cămine culturale**, câte unul în satele Braniștea și Dâmbovicioara. Activitățile desfășurate în căminul cultural sunt puține și rare, în general fiind vorba de serbări școlare, uneori spectacole și evenimente sociale. Căminul cultural din satul Braniștea se află într-o stare de degradare avansată și urmează a fi re-proiectat, modern și reconstruit, iar cel din satul Dâmbovicioara urmează a fi reabilitat.

Tot în reședința de comună Braniștea a fost realizat Centrul Cultural nou, o clădire cu regimul de înălțime D parțial +P +1E parțial+ 2E parțial care, se dorește a fi nucleul în jurul căruia să fie polarizată întreaga activitate culturală a locuitorilor de toate vârstele și preocupările ale comunei.

În satul Braniștea există **o cruce și o troiță** în zona intersecției din centrul localității iar în zona grădiniței din Dâmbovicioara un **monument dedicat eroilor** din Comuna Braniștea căzuți pe front în cele două războaie mondiale. De o factură estetică mai modestă, cele două monumente de interes local nu sunt înscrise în Lista monumentelor istorice a județului Dâmbovița.

În ceea ce privește cultele, comuna deține trei biserici de ortodoxe :Biserica „Nașterea Maicii Domnului” și *Sfânta Sofia* din satul Dâmbovicioara și Biserica „Adormirea Maicii Domnului” din satul Săvești, ambele monumente istorice precum și o cruce de piatră, în curtea Bisericii din satul Dâmbovicioara, monument istoric, dar și Biserica *Cuvioasa Paraschiva* din satul Braniștea, comuna Braniștea.

Lista monumentelor istorice din 2015 cuprinde pentru Comuna Braniștea și 2 situri arheologice dintre care: 1) tumul *La Movilă*, la 2 KM N de satul Braniștea (cota 169,3 m) și

2) tumuli grupați (3), în satul Braniștea *Movila*, la V de sat, pe ambele părți ale drumului DJ 701A, preistorie.

2.7. CIRCULAȚIE ȘI TRANSPORTURI

2.7.1. RELAȚII ÎN CADRUL SISTEMULUI DE LOCALITĂȚI

Accesul în comuna Braniștea se face prin intermediul a două drumuri județene și un drum comunal care leagă comuna cu rețeaua de localități.

Drumul județean DJ 701 – Din DN 71 prin Moara Nouă_Braniștea-Titu Gară.

Drumul județean DJ 701 A – din centru Braniștea spre Dâmbovicioara-Titu.

Drumul județean DJ 722- din Săvești spre Sălcioara.

Drumul comunal DC 59 – din centrul Braniștea spre Ghinești-Sălcioara.

Comuna este traversată de calea ferată, cea mai apropiată stație fiind gara Dâmbovicioara la o distanță de 3 km de Titu.

Transportul în comun se realizează cu microbuze și autobuze pe rutele Târgoviște – Braniștea – Titu . Pe raza comunei sunt amenajate stații de călători.

Disfuncționalități

Din analiza datelor existente, a normelor tehnice în vigoare pentru proiectarea străzilor, intersecțiilor, profilurilor caracteristice, parcajelor etc., s-au evidențiat o serie de disfuncționalități, semnalându-se cu precădere următoarele:

- lipsa unui nomenclator al străzilor;
- lipsa trotuarelor amenajate;
- iluminatul stradal insuficient, sistemul deficitar de marcarea stradală;
- traficul eterogen (tractoare, căruțe, bicicliști, automobiliști și pietoni), care poate genera accidente rutiere, în special pe timp de noapte;
- străzi înguste care necesită lărgire;
- intersecții și poduri ce necesită amenajări specifice și reabilitări;
- lipsa de parcaje amenajate aferente zonele de interes public comercial;
- zone cu accesibilitate redusă;
- stație de călători necesită lucrări de amenajare.

2.8. INTRAVILAN EXISTENT – ZONE FUNCȚIONALE – BILANȚ TERITORIAL

Intravilanul existent al comunei Braniștea este compus din următoarele zone funcționale:

1. Zona instituțiilor publice și serviciilor de interes public
2. Zona locuințelor individuale
3. Zona unitatilor industriale si de depozitare
4. Zona căilor de comunicație rutieră
5. Zona aferentă construcțiilor tehnico-edilitare
6. Zona spațiilor verzi amenajate/neamenajate, sport și agrement
7. Zona de gospodărie comunală, cimitire

Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul existent:

BILANT INTRAVILAN EXISTENT COMUNA BRANISTEA			
Nr. Crt.	ZONE FUNCTIONALE	SUPRAFATA (ha)	PROCENT (% din total intravilan)
1	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	171.55	63.34%
2	ZONA UNITATI AGRICOLE	15.61	5.76%
3	ZONA TERENURI AGRICOLE	43.83	16.18%
4	ZONA SPATII VERZI, DE PROTECTIE, AMBIENTALE SI AMENAJARI SPORTIVE	1.82	0.67%
5	ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	4.65	1.72%
6	ZONA CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT FEROFIAR	0.91	0.34%
7	ZONA CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT RUTIER	29.13	10.76%
8	ZONA GOSPODARIE COMUNALA - CIMITIRE	1.50	0.55%
9	ZONA CURSURI DE APA	0.64	0.24%
10	ZONE CU VEGETATIE FORESTIERA	0.71	0.26%
11	TERENURI NEPRODUCTIVE	0.47	0.17%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT		270.82	100.00%

Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul existent pe sate:

BILANT INTRAVILAN EXISTENT SAT BRANISTEA			
Nr. Crt.	ZONE FUNCTIONALE	SUPRAFAT A (ha)	PROCENT (% din total intravilan)
1	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	126.57	66.55%
2	ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	3.57	1.88%
3	ZONA UNITATI AGRICOLE	15.61	8.21%
4	ZONA CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT RUTIER	20.03	10.53%
5	ZONA GOSPODARIE COMUNALA - CIMITIRE	0.84	0.44%
6	ZONA TERENURI AGRICOLE	22.78	11.98%
7	ZONA CURSURI DE APA	0.04	0.02%
8	ZONA SPATII VERZI, DE PROTECTIE, AMBIENTALE SI AMENAJARI SPORTIVE	0.61	0.32%
9	TERENURI NEPRODUCTIVE	0.14	0.07%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT		190.19	100.00%

BILANT INTRAVILAN EXISTENT SAT SAVESTI			
Nr. Crt.	ZONE FUNCTIONALE	SUPRAFAT A (ha)	PROCENT (% din total intravilan)
1	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	35.74	57.83%
2	ZONA SPATII VERZI, DE PROTECTIE, AMBIENTALE SI AMENAJARI SPORTIVE	1.21	1.96%
3	ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.74	1.20%
4	ZONA CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT RUTIER	7.17	11.60%
5	ZONA CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT FEROFIAR	0.91	1.47%
6	ZONA GOSPODARIE COMUNALA - CIMITIRE	0.66	1.07%
7	ZONA TERENURI AGRICOLE	14.52	23.50%
8	ZONA CURSURI DE APA	0.6	0.97%
9	ZONE CU VEGETATIE FORESTIERA	0.22	0.36%
10	TERENURI NEPRODUCTIVE	0.03	0.05%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT		61.80	100.00%

BILANT INTRAVILAN EXISTENT SAT DAMBOVICIOARA			
Nr. Crt.	ZONE FUNCTIONALE	SUPRAFAT A (ha)	PROCENT (% din total intravilan)
1	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	9.24	49.07%
2	ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.34	1.81%
3	ZONA CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT RUTIER	1.93	10.25%
4	ZONA TERENURI AGRICOLE	6.53	34.68%
5	ZONE CU VEGETATIE FORESTIERA	0.49	2.60%
6	TERENURI NEPRODUCTIVE	0.3	1.59%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT		18.83	100.00%

2.9.ECHIPARE EDILITARĂ

2.9.1. ALIMENTAREA CU APĂ

În perioada 2003-2005 s-a realizat alimentarea cu apă în orașul Titu, proiect finanțat prin programul SAPARD.

Alimentarea cu apă se realizează foraje de adâncime

Tratarea apei

Clorinarea se realizează cu hipoclorit de sodiu. Stația de clorinare este model 2000 având capacitate de 400 m³/h fiind în funcțiune din 2005.

Rezervoare de înmagazinare

Înmagazinarea apei se realizează în rezervoare având o capacitate de 200 m³ fiecare. Pentru distribuția apei spre consumatori există stațiile de pompare.

Aducțiunea

Conducta de aducțiune are o lungime totală de 0,5 km din PEID având diametru de 180 mm cu o lungime de 1,053 km. Aducțiunea se racordează la gospodăria de apă Titu și nu prezintă probleme în exploatare ceea ce înseamnă că nivelul de pierderi estimat este de 0 %.

Distribuția apei

Rețeaua de distribuție cu conducte PEID de 90-160 mm are o lungime de 11,223 km.

2.9.2. CANALIZAREA

În comuna Braniștea există un proiect de rețea de canalizare menajeră fără stație de epurare în satul Braniștea, racordarea făcându-se printr-un cămin la rețeaua orașenească Titu.

Sistemul de canalizare are 4 stații de pompare a apelor uzate.

În satul Săvești și pe străzile fără rețea de canalizare din satele Braniștea și Dâmbovicioara, locuitorii folosesc în continuare latrinele uscate sau bazinele vidanjabile.

2.9.3. ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICĂ

Sistemul de transport al energiei electrice

Pe raza comunei Braniștea rețeaua de alimentare cu energie electrică asigură necesarul de energie electrică pentru întreg teritoriul comunei atât pentru consumatorii casnici, cât și pentru instituțiile publice și agenții economici.

Sursa principală de alimentare cu energie electrică a localității este linia electrică de 20 KV Titu, la care sunt racordate toate posturi de transformare aeriene de pe raza comunei Braniștea. În prezent capacitatea acestor posturi de transformare satisface cerințele actuale ale populației, distribuția energiei electrice a consumatorilor realizându-se prin rețele electrice stradale construite pe stâlpi de beton.

Sistemul de iluminat public

Iluminatul public este realizat de-a lungul străzilor, cu corpuri de iluminat cu vapori de mercur de joasă presiune, pe stâlpi metalici sau din beton armat. Rețeaua de iluminat public este în lungime de - km fiind acoperită toată suprafața comunei

Sistemul de iluminat public este întreținut și exploatat de Primăria comunei Braniștea.

2.9.4. TELEFONIA

În prezent, în comuna Braniștea furnizează rețele și servicii de comunicații electronice mai multe societăți comerciale. Cele mai importante dintre acestea sunt: Telekom Romania., Orange, Vodafone, UPC, RCS-RDS.

Probleme conflictuale și disfuncționalități:

- Rețelele de comunicații electronice publice, infrastructura asociată pentru rețelele de comunicații electronice amplasate în aria de competență administrativă a autorităților locale sunt realizate aerian pe stâlpii aflați în proprietatea operatorului din domeniul de furnizare și transport energie electrică (Electrică

S.A. Muntenia Nord-SDEE Târgoviște), încărcarea acestora fiind deseori excesivă.

- Rețelele aeriene tip „pânză de păianjen” au o dispunere dezordonată a cablurilor, fără etichetarea necesară pentru identificarea proprietarilor sau deținătorilor legali ai acestor categorii de infrastructuri destinate furnizării de rețele și servicii de comunicații electronice de interes public local.
- Vulnerabilitatea rețelelor amplasate aerian la condițiile climaterice turbulente, intemperii sau diverse situații critice, inclusiv acte de distrugere, stări de fapt ce pot determina și produce daune și/sau avarii grave asupra rețelelor.
- Aspect dezordonat, neîngrijit și cu impact negativ asupra imaginii de ansamblu a comunei.

2.9.5. ALIMENTAREA CU CALDURĂ

Alimentarea cu căldură a locuințelor și a instituțiilor publice se realizează cu sobe, centrale termice pe combustibil solid, radiatoare electrice.

Combustibilul utilizat este constituit din lemne de foc, cărbuni sau curent electric.

2.9.6. ALIMENTARE CU GAZE NATURALE

Comuna Braniștea nu dispune de rețea de distribuție a gazelor naturale.

2.9.7. REȚELE MAGISTRALE

Teritoriul comunei Braniștea este străbătut și de linia electrică de înaltă tensiune 110 kv și de conducte magistrale Transgaz și Conpet.

2.9.8. GOSPODĂRIE COMUNALĂ

Comuna Braniștea face parte, alături de celelalte comune, municipii și orașe ale județului Dâmbovița, din Asociația „Reabilitarea colectării, transportului, tratării și prelucrării deșeurilor solide în județul Dâmbovița, România”, constituită prin Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița și Consiliile locale municipale, orașenești și comunale din județul Dâmbovița.

Prin proiectul ISPA „Reabilitarea colectării, transportului, tratării și prelucrării deșeurilor solide în județul Dâmbovița”, s-au realizat două depozite ecologice, respectiv: Târgoviște – Aninoasa pentru localitățile situate în partea de nord a județului și Titu pentru localitățile situate în partea de sud a județului, numărul locuitorilor arondați pe cele două zone fiind egal cu aproximativ 250.000 locuitori fiecare.

Firma de salubritate S.C. Supercom S.A. asigură colectarea și transportul deșeurilor menajere de la toate gospodăriile și le transportă la Centrul de Gestionare a deșeurilor de la Titu. De asemenea, prin proiectul mai sus menționat au fost închise toate depozitele de deșeurii neconforme sau întâmplătoare.

2.10. RISCURI NATURALE ȘI ANTROPICE. PROBLEME DE MEDIU

Interacțiunea îndelungată a factorilor biotici, climatici și litologici în natură a determinat formarea de ecosisteme specifice. În natură acționează factori care duc la diminuarea sau anularea însușirilor de fertilitate a solului, respectiv a capacității productive a terenului. Pe lângă pericolul pe care îl prezintă procesele respective, se întâlnesc surse care modifică calitatea aerului, a apei – surse de poluare ce au un caracter negativ.

2.10.1. FACTORUL DE MEDIU: APĂ

Principala arteră hidrografică de pe teritoriul comunei Braniștea este râul Dâmbovița – și pârâul Negrișoara.

Starea factorului de mediu „Apă” la nivelul bazinului hidrografic

Potrivit legislației în vigoare, monitorizarea calității apelor de suprafață și subterane se realizează de către Administrațiile Bazinale de Apă, aflate în subordinea Administrației Naționale „Apele Române”. Supravegherea calității apelor în județul Dâmbovița se realizează de către Laboratorul Administrației Bazinale de Apă Argeș-Vedea situat în Pitești, județul Argeș (pentru bazinul hidrografic Argeș-Vedea) și de către Laboratorul Sistemului de Gospodărire a Apelor Dâmbovița, din Târgoviște, din structura Administrației Bazinale de Apă Buzău-lalomița (pentru bazinul hidrografic Buzău-lalomița).

În anul 2014, conform datelor transmise de A.B.A. Argeș-Vedea și A.B.A. Ialomița-Buzău, pe teritoriul județului Dâmbovița, au fost evaluate din punct de vedere al stării ecologice/potențialului ecologic (evaluare integrată), pe baza datelor de monitorizare, 23 de corpuri de apă-râuri (9 în Bazinul Hidrografic Argeș și 14 în Bazinul Hidrografic Ialomița), pe o lungime de 552,8 km. Din totalul de 552,8 km, 275,02 km (49,8 %), se încadrează în starea ecologică/potențial ecologic bun, iar 277,26 km (50,2 %) în starea ecologică /potențial ecologic moderat.

În anul 2014, la nivel de județ, concentrațiile medii anuale ale indicatorilor CBO5 și NH4+ în cursurile de apă corespunzătoare bazinului hidrografic Ialomița au fost de 4,012 mg O2/L, respectiv 0,129 mg N/L.

Tot în 2014, concentrațiile medii ale azotaților (NO3-) și ortofosfaților (PO4³⁻) determinate în cursurile de apă aparținând bazinului hidrografic Ialomița de pe teritoriul județului au fost de 3,572 mg NO3/l, respectiv 0,025 mg P/l.

Calitatea apelor subterane

În anul 2014, în bazinul hidrografic Ialomița, corespunzător județului Dâmbovița, au fost monitorizate 3 corpuri de apă subterană, ROIL03-Munții Bucegi, ROIL12-Câmpia Gherghiței și ROIL16 - Câmpia Vlăsiei.

Calitatea apei din corpul de apă subterană ROIL03-Munții Bucegi a fost analizată la un izvor (izvorul Zănoaga).

Valorile medii obținute ale indicatorilor de calitate amoniu, azotiți, sulfati, fosfați, cloruri au fost comparate cu valorile de prag din Ordinul MMSC nr. 621/2014 privind aprobarea valorilor de prag pentru apele subterane din România, iar ale indicatorului de calitate azotați cu standardele de calitate (SC) din H.G. 53/2009 și s-a constatat ca nu s-au înregistrat depășiri ale valorilor de prag/SC.

De asemenea, au mai fost monitorizați o serie de parametri fizico-chimici, care nu intră în evaluarea stării chimice, deoarece nu au stabilite valori prag, cum sunt:

- Regim termic și acidifiere: temperatura, pH, alcalinitate
- Indicatorii regimului de oxigen: oxigen dizolvat;
- Indicatori de salinitate: conductivitate, bicarbonați, calciu, magneziu; fier dizolvat, mangan dizolvat.

Calitatea apei din corpul de apă subterană ROIL12 – Câmpia Gherghiței a fost analizată prin foraje de observație din județul Dâmbovița (Mărcești– F2, Băleni ORD.II – F1, Gura Ocniței ORD.II – F1 și Bucșani ORD.II – F1).

De asemenea, au mai fost monitorizați o serie de parametri fizico-chimici, care nu intră în evaluarea stării chimice, deoarece nu au stabilite valori prag, cum sunt:

- Regim termic și acidifiere: temperatura, Ph; alcalinitate
- Indicatorii regimului de oxigen: oxigen dizolvat;
- Indicatori de salinitate: conductivitate, bicarbonați, calciu, magneziu, fier dizolvat, mangan dizolvat.

Din măsurătorile efectuate a rezultat că starea chimică a corpurilor de apă subterană monitorizate în bazinul hidrografic Dâmbovița în anul 2014 este bună.

2.10.2. FACTORUL DE MEDIU: AER

Atmosfera este unul dintre cele mai fragile subsisteme ale mediului datorită capacității sale limitate de a absorbi și de a neutraliza substanțele eliberate continuu de activități umane. Aerul atmosferic este unul din factorii de mediu dificil de controlat, deoarece poluanții, odată ajunși în atmosferă, se dispersează rapid și nu mai pot fi captați pentru a fi epurați-tratați. Pătrunși în atmosferă, poluanții pot reacționa chimic cu constituenții atmosferici sau cu alți poluanți prezenți rezultând astfel noi substanțe cu agresivitate mai mare sau mai mică asupra omului sau mediului. Compoziția atmosferei s-a schimbat ca urmare a activității omului, emisiile de noxe gazoase, pulberi și aerosoli conducând la grave probleme de mediu, ca: poluarea urbană, ploile acide, modificarea climei.

În comuna Braniștea calitatea aerului poate fi alterată din cauza traficului rutier prin emisia de noxe și praf. O emisie mare de pulberi în aer rezultă și prin antrenarea prafului din câmp, din cauza drumurilor de exploatare agricolă neamenajate. Acest lucru poate avea un impact vizibil și asupra vegetației.

În vederea prevenirii și combaterii poluării aerului s-au stabilit norme de concentrații maxime admisibile ale poluanților atmosferici și s-au elaborat acte legislative corespunzătoare cerințelor europene și internaționale.

2.10.3. FACTORUL DE MEDIU: SOL

Solul, prin poziția, natura și rolul său, este produsul interacțiunii dintre mediul biotic și abiotic, fiind un organism viu, în care se desfășoară o viață intensă și în care s-a stabilit un anumit echilibru ecologic.

Solurile determină producția agricolă și starea pădurilor, condiționează învelișul vegetal și calitatea apei râurilor, lacurilor și apelor subterane, reglează scurgerea lichidă și solidă în bazinele hidrografice și acționează ca o geomembrană pentru diminuarea poluării aerului și a apei, prin reținerea, reciclarea și neutralizarea poluanților, cum sunt substanțele chimice folosite în agricultură, deșeurile organice și chimice. Prin proprietățile lor de a întreține și a dezvolta viața, de a se regenera, solurile filtrează poluanții, îi absorb și îi transformă.

Solul și condițiile atmosferice de la suprafața pământului formează un mediu prielnic pentru dezvoltarea vegetației.

Prin Ordinul 1552/2008 a fost aprobată lista localităților pe județe unde există surse de nitrați din activități agricole pentru care se stabilesc programe de acțiune care conțin măsuri obligatorii privind controlul aplicării îngrășămintelor pe terenurile agricole. Pe teritoriul județului Dâmbovița au fost identificate 28 de localități, printre acestea SE AFLĂ și comuna Braniștea.

2.10.4. FACTORUL DE MEDIU: BIODIVERSITATE

Prin biodiversitate se înțelege varietatea de expresie a lumii vii, specii de plante (flora), animale (fauna), microorganisme. Valorile biodiversității fac parte integrantă din patrimoniul natural care, în contextul dezvoltării durabile, trebuie folosit de generațiile actuale fără a mai periclita șansa generațiilor viitoare de a se bucura de aceleași condiții de viață. Biodiversitatea reprezintă o particularitate specifică a planetei noastre, care asigură funcționalitatea optimă a ecosistemelor, existentă și dezvoltarea biosferei în general. De aceea, biodiversitatea este "o poliță de asigurare a mediului" ce favorizează capacitatea de adaptare a acestuia la schimbările cauzate de orice activitate umană distructivă.

Conservarea biodiversității reprezintă în perioada actuală una din problemele importante la nivel internațional. Însă, în ultimul timp, problema conservării biodiversității la nivel de ecosisteme, specii, populații și chiar la nivel de gene devine din ce în ce mai acută din cauza intensificării impactului uman asupra biosferei. În acest context, menținerea biodiversității este necesară nu numai pentru asigurarea vieții în prezent, dar și pentru generațiile viitoare, deoarece ea păstrează echilibrul ecologic regional și global, garantează regenerarea resurselor biologice și menținerea unei calități a mediului necesare societății.

Fitogeografic teritoriul comunei aparține zonei de silvostepă.

Silvostepa, considerată ca făcând trecerea de la zona de stepă la cea de pășune, ocupă o suprafață restrânsă. Se prezintă sub forma unor spații împadurite, raspandite în petice printre suprafețele acupate de culturile agricole.

Padurile de stejari submezofili termofili, cunoscute și sub numele de păduri de cer și garnita, formează areale restranse. Pădurile submezofile sunt formate din specii de cer (Quercus frainetto) intalnite mai ales, sub forma de cerete pure și, mai rar păduri de cer și garnita.

Subarboretul, bine dezvoltat în pădurile de cerete, cuprinde arbuști ca: măceș (Rosa Canina), porumbar (Prunus Spinosa), vonicer (Evonymus europaea), corn (Cornus mas), soc (Sambucus nigra), sânger (Cornus sanguinea), lemn râios (Evonymus verrucosa), lemn câinesc (Ligustrum vulgare), ș.a. Și în pădurile de garnită, care apar și ca păduri pure, stratul arbusiv are o largă dezvoltare, în componenta căruia apar speciile menționate la cerete.

Flora este reprezentată prin miera ursului (Pulmonaria mollissima), laptele câinelui (Euforbia amigdaloides), vinarița (Asperula ordonata), iar stratul ierbos de pe parterul acestor păduri este construit din diverse specii de graminee: Molinia coerulea, Carex Brizoides, Juncus effusus, ș.a.

Poienile sunt invadate de păiușuri (*Festuca sulcata*, *Festuca pseudovina*), firuța de livadă (*Poa pratensis*, var. *angustifolia*), golomatul (*Dactylis polygma*), fraga de câmp (*Fragaria viridis*), iarba fiarelor (*Cynanchum vincetoxicum*).

În lunca vailor se întâlnește plopul (*Populus alba*) și salcia (*Salix alba*). De-a lungul vailor cu exces de umiditate, se întâlnește stuful (*Phragmites communis*) și papura (*Typha latifolia*).

Izlazurile sunt dominate de o vegetație ruderală, constituită din troscot, obsiga, cununita, coada soricelului (*Achillea setacea*), știr, pelinița, traista ciobanului (*Capsella bursa pastoris*), s.a.

Prin defrișările și colonizările din secolul al XIX-lea, o parte însemnată din locul acestor păduri a fost luat de culturile agricole.

Pe teritoriul satelor comunei se întâlnesc o gamă largă de pomi fructiferi și anume: pruni, meri, peri, cireși, vișini, corcoduși, nuci, gutui, etc.

Vegetația spontană din culturile agricole mai puțin îngrijite și întreținute, cunoscută și sub numele de vegetație segetală, are o componentă ce diferă de la o cultură la alta. Aceste plante, nu sunt altceva decât prejudicii culturilor agricole.

În culturile de păioase o mai mare frecvență o au: sulfina (*Melilotus officinalis*), ruscuța (*Adonis flammea*), laptele câinelui (*Euphorbia virgata*), limba bouului (*Anchusa procera*). Acestea întrec prin talia lor plantele cultivate.

Culturile de cartof sunt invadate de mohor, știr, troscot, iar în culturile de lucernă, în mod frecvent, apare spanacul sălbatic, rostogul și pălămida.

Fauna este diferențiată în funcție de caracterele biogeografice ale teritoriului. Aceasta este bine reprezentată și se încadrează în domeniile de viață: domeniul faunei pădurilor, domeniul faunei luncilor și domeniul faunei acvatice.

În zonele de pădure din jurul localității, ce aparțin domeniului pădurilor, se întâlnesc: jderul, mistrețul, capriorul, cerbul, veverița, șopârta, etc.

În zonele de luncă, ce aparțin domeniului faunei de luncă, cuprinde două subdomenii faunistice: domeniul pajștilor și domeniul zăvoaielor. Primul se află sub influența unor condiții ecologice deosebite (umiditate ridicată) și sunt alcătuite în special din amfibieni și păsări, mai răspândite fiind rațele. Al doilea subdomeniu (zăvoaietele), concentrează pe suprafețe mici resurse alimentare abundente, ceea ce determină existența, mai ales vara, a unor zoocenoze bogate, cu o mare varietate, evidențindu-se grelușelul de zăvoi (*Locustella fluviatilis*) și acvila de câmp (*Aquila heliaca*), etc.

Fauna apelor curgătoare – se încadrează în domeniul faunei acvatice, cuprinzând diverse specii de pești, printre care mai frecvente sunt: scobarul, lipanul și cleanul, alături de care apar și moluște și alte nevertebrate.

Lumea animală a acestui biotip se completează pe timpul caldului odată cu venirea primăverii cu pasarile migratoare, venite din țările calde, cu specii de reptile și batracieni, insecte și viermi, formând un ecosistem cu un echilibru perfect.

2.11. RISCURI NATURALE

2.11.1. Riscul seismic

Din punct de vedere seismic comuna Braniștea se încadrează în zona de macroseismicitate I = 8₁ pe scara MSK, unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de 50 ani, conform S.R.1100/1-93.

Conform reglementării tehnice „Cod de proiectare seismică - Partea I- Prevederi de proiectare pentru clădiri, indicativ P 100 / 1 – 2013 teritoriul prezintă o valoare de vârf a accelerației terenului $a_g = 0.30$ g pentru cutremure cu intervalul mediu de recurență IMR = 225 ani cu probabilitatea de depășire de 20 %. Perioada de control (colț) a spectrului de răspuns $T_c = 1,0$ sec.

Zonă este influențată de seismele mai puternice ce se produc în epicentrul de la curbura carpaților (Vrancea) și a celor din Făgăraș.

2.11.2. Riscul de inundabilitate

Pe teritoriul comunei Braniștea, satul Dâmbovicioara, zona bisericii s-au manifestat fenomenele de inundabilitate deoarece bazinul de recepție a văilor ce tranzitează teritoriul comunei este relativ mic, iar prin amenajările existente (baraie), debitele nu sunt controlabile.

Fenomenele de inundabilitate se manifestă sub forma de baltire, în zonele depresionare formate prin tasare la nivelul câmpului.

2.11.3. Riscul de instabilitate

În cadrul teritoriului administrativ al comunei Braniștea, nu au fost semnalate alunecări de teren. Fenomenele de instabilitate sunt prezente exclusiv pe malurile abrupte ale râului Dâmbovița, în extravilan.

Potențialul de instabilitate a fost evaluat pe baza criteriilor pentru estimarea potențialului și probabilității de producere a alunecărilor de teren din „Ghid pentru identificarea și monitorizarea alunecărilor de teren și stabilirea soluțiilor cadru de intervenție asupra terenurilor pentru prevenirea și reducerea efectelor acestora în vederea satisfacerii cerințelor de siguranță în exploatare a construcțiilor, refacere și protecție a mediului”.

Baza de lucru este oferită de „LEGE nr. 575 din 22 octombrie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a V-a – Zone de risc natural”.

Modul de întocmire este reglementat de Norme Metodologice ale legii 575/2001, din 10 aprilie 2003, privind modul de elaborare și conținutul hărților de risc natural la alunecări de teren.

Pentru realizarea hărții cu distribuția coeficientului mediu de hazard (Km) s-au întocmit 8 griduri corespunzătoare celor 8 factori care determină sau reduc stabilitatea terenului.

Acestea au fost suprapuse ulterior după formula:

$$K_m = \sqrt{\frac{K_a * K_b}{6} (K_c + K_d + K_e + K_f + K_g + K_h)}$$

Factorii care stau la baza probabilității de producere a alunecărilor de teren sunt următorii detaliați în ceea ce urmează:

- **Factorul litologic (Ka)** cuantifică influența pe care o are litologia întâlnită asupra fenomenelor de instabilitate. Pe teritoriul comunei predomină pământurile coezive și depozitele aluvionare. Astfel factorul litologic are valori de la 0.1 la 0.5.

- **Factorul geomorfologic (Kb)** exprimă probabilitatea de producere a alunecărilor de teren în funcție de energia de relief a zonei respective. Acest factor are la baza harta pantelor și are valori ce variază de la 0, pentru zonele plane ajungând până la 1 pentru zonele cu pante ce depășesc 30 grade.

- **Factorul structural (Kc)** caracterizează starea de evoluție tectonică a zonei investigate. Din acest punct de vedere teritoriul comunei Braniștea se caracterizează prin strate cvasiorizontale. Prin urmare a fost atribuit un coeficient al factorului structural de 0.1.

- **Factorul hidrologic și climatic (Kd)** este introdus în formulă pentru a cuantifica influența precipitațiilor asupra condițiilor de stabilitate ale versanților. Conform hărților de raionare a precipitațiilor valoarea precipitațiilor medii anuale este de 600 mm, astfel că factorul hidrologic și climatic are valoarea 0.5.

- **Factorul hidrogeologic (Ke)** cuantifică probabilitatea de producere a alunecărilor de teren prin influența pe care o are poziția nivelului hidrostatic față de suprafața terenului, precum și prin regimul de curgere. Nivelul hidrostatic se situează la adâncimi relativ mari zona câmpului și adâncimi mici la racordul dintre câmp și luncă. Astfel factorul hidrogeologic are valori cuprinse între 0.2 și 1, funcție de poziția nivelului hidrostatic și regimul de curgere.

- **Factorul seismic (Kf).** Din punct de vedere seismic comuna Braniștea se încadrează conform STAS 11.100/1993 în zona de intensitate macroseismică I = 8₁ (opt) pe scara MSK. Conform anexei C din „Norme Metodologice ale legii 575/2001, din 10 aprilie 2003 - privind modul de elaborare și conținutul hărților de risc natural la alunecări de teren”, zona studiată se încadrează la un factor seismic egal cu 1.

- **Factorul silvic (Kg)** are ca punct de plecare gradul de acoperire cu vegetație arboricolă a teritoriului. Astfel factorul silvic are valori ce pornesc de la 0.01 pentru zonele cu vegetație arboricolă, deasă și poate ajunge la valoarea 1 pentru zonele din intravilan lipsite complet de vegetație arboricolă.

- **Factorul antropoc (Kh)** este cuprins în intervalul 0.01 pentru zonele din extravilan și 1 pentru zonele ocupate de construcții și conducte de alimentare cu apă sau alte tipuri de utilități care contribuie la scăderea factorului de stabilitate.

Cu ajutorul gridurilor aferente celor 8 criterii a fost obținut, prin introducerea acestora în formula mai sus menționată, gridul factorului mediu de hazard (Km).

Pe baza acestui grid au fost conturate următoarele zone cu potențial și probabilitate la alunecări de teren.

- **zone cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren sau prăbușiri de roci practic 0 și redusă** – marcate pe suprafața ce corespunde zonelor de câmpie, cu relief cvasiorizontal, dar și arii situate la baza versantului sau în zona de bermă, unde panta terenului nu depășește 5 grade;

- **zone cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren sau prăbușiri de roci medie** – situate pe versanți și pe zona de racord între câmpie și lunca raurilor, unde pantele nu depășesc 10 grade, împădurite, cu nivel hidrostatic situat la adâncimi mai mari de 10 m și nemobilate;

- **zone cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren sau prăbușiri de roci medie – mare** - situate exclusiv pe zonele de versant ale văilor. Aceste zone au pante cuprinse în general între 10 și 20 grade, sunt lipsite de vegetație arboricolă consistentă, mobilate sau nu;

- **zone cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren sau prăbușiri de roci mare** – reprezintă zonele cu alunecări sau prăbușiri de roci cu probabilitate de reactivare foarte mare. Sunt în general zone despădurite cu panta de 20 – 30 grade și mai mari de 30 de grade. Sunt localizate în exclusiv pe zonele de taluz ale raurilor.

2.11.4. Riscul de eroziune

Prin eroziune se înțelege procesul de degradare fizică sau chimică a solurilor sau a rocilor, caracterizat prin desprinderea particulelor neconsolidate și transportul lor sub acțiunea apei din precipitații și a vântului.

Eroziunea este un proces natural ai cărui principali factori sunt: ploile, în special cele în aversă, morfologia terenului, conținutul redus de materie organică din solși gradul de acoperire cu vegetație.

Pe teritoriul comunei Braniștea fenomenele de eroziune se manifestă în perioadele cu precipitații abundente, când organismele torențiale transportă rocile dezagregate. Aceste zone sunt concentrate cu precădere pe limita morfologică dintre câmpie și lunca raurilor, unde vegetația lipsește sau are o dezvoltare deficitară.

Terenurile agricole sunt în general vulnerabile la eroziunea eoliană în perioadele secetoase când terenul agricol este proaspăt arat.

2.11.5. Riscul geotehnic

Terenu de fundare

Pe teritoriul comunei Braniștea au fost identificate următoarele categorii de pământuri ce pot constitui strat de fundare:

- teren dificil de fundare pentru zonele cu argile situate în intervalul 0 – 2.00 m, încadrate conform NP 126 – 2010, la pământuri active, foarte active, cu potențial de umflare mare;
- teren mediu de fundare, pentru pământuri argiloase – prăfoase – nisipoase, cu indicele de consistență în domeniul plastic consistent, pământuri necoezive (nisipuri) cu îndesare medie; pământuri sensibile la umezire, PSU – grupa A, Conform NP 125 – 2010, Normativ privind fundarea construcțiilor pe pământuri sensibile la umezire.
- teren bun de fundare cu depozite constituite din pământuri argiloase – prăfoase – nisipoase, plastic vârtoase – tari.

Apa subterană

Nivelul apei este situat la adâncimi variabile (1.00 – 5.00 m) în zona câmpiei de subsidență și 5 – 10 m pe Câmpia Titului cu oscilații funcție de precipitațiile căzute în zonă.

La executarea excavațiilor gropilor de fundare pot fi necesare epuizmente normale, dacă construcțiile sunt situate pe zonele cu nivel hidrostatic aflat la mică adâncime, sau în perioadele cu precipitații abundente.

La încadrarea în categoria geotehnică pentru terenurile din comuna Braniștea, s-au avut în vedere următoarele elemente:

Factori avuți în vedere	Categorii	Punctaj
Condițiile de teren	terenuri bune-dificile	2 – 6
Apa subterană	lucrări cu sau fără epuizmente normale	1 – 2

Factori avuți în vedere	Categorii	Punctaj
Clasificarea construcției după categoria de importanță	redușă-deosebită	2 – 5
Vicinătăți	funcție de amplasament	1 – 4
Zona seismică	$a_g = 0,30 \text{ g}$	3
TOTAL puncte		9 – 20

Conform punctajului rezultat din cumularea factorilor prezentați în tabelul de mai sus, intervalul de valori se situează între 9 – 20 puncte, iar funcție de amplasament și categoria de importanță a construcției riscul geotehnic este **reduș - major**.

2.12. DISFUNȚIONALITĂȚI

Analizele sectoriale a configurației urbanistice a comunei Braniștea au identificat următoarele elemente de potențial și disfuncții ale teritoriului administrativ:

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

- zone verzi și amenajări sportive punctuale, cu accesibilitate redusă la nivelul întregului teritoriu administrativ al comunei;
- locuințe de mici dimensiuni, cu un grad de confort scăzut;
- locuințe construite pe loturi cu origine agricolă, nespecifice funcțiunii de locuire;
- unități economice insuficiente pe care se poate dezvolta durabil economia locală – unități industriale nepoluante mici și mijlocii.

AGRICULTURĂ

- infrastructură agricolă insuficient dezvoltată (lipsa: sistem de irigații, centru de colectare pentru produsele agricole, etc) ;
- locuitorii care exploatează/ ar dori să exploateze terenurile aflate în proprietate dispun de resurse financiare limitate/ nu dispun de resurse financiare pentru aceste activități;
- lipsa formelor asociative ale agricultorilor din comună;
- lipsa unui sistem de colectare și valorificare a produselor agricole la nivel local ;
- activitățile de creștere a animalelor în gospodăriile locuitorilor, sunt în scădere;
- nevalorificarea a unor mari suprafețe de teren arabil.

INFRASTRUCTURĂ

- posibilități financiare reduse ale localnicilor pentru reabilitarea clădirilor;
- lipsa locuințelor sociale pentru persoane sărace/ familii tinere care nu au posibilități financiare pentru achiziționarea de locuințe;
- lipsa unui centru social (azil) pentru persoane vârstnice aflate în situații care nu le permit să-și asigure serviciile de îngrijire personală și a locuinței;
- lipsa unui parc de joacă și agrement sportiv pentru copii;
- lipsa trotuarelor pentru pietoni;
- lipsa unui sistem video de supraveghere stradală și a instituțiilor publice;

ECONOMIE

- număr redus al persoanelor pregătite pentru diferite meserii (comerț, servicii, construcții,) prin cursuri de calificare/ specializare;
- forță de muncă nespecializată și cu mentalități neadaptate noilor cerințe ale pieței muncii;
- interes scăzut al agenților economici pentru investiții în comună;
- număr redus al locurilor de muncă în comună;
- experiență redusă/ lipsă de experiență a agenților economici locali, în domenii de actualitate pentru afaceri - marketing și management;
- promovarea necorespunzătoare a produselor tradiționale;
- insuficienta procesare locală a produselor vegetale și animale;

- migrație masivă a populației active în zone mai dezvoltate ale României și în țări din spațiul european;
- număr redus de utilaje agricole utilizate în gospodăriile particulare și în societățile agricole;
- lipsa pieței de materii prime și a celei de desfacere a produselor pe raza comunei;
- nu există inițiative de revigorare a meșteșugurilor tradiționale ale populației ;
- dificultăți întâmpinate în inițiativele de asociere dintre producătorii locali;
- investiții autohtone/ străine în dezvoltarea meșteșugurilor tradiționale și a turismului aflate la nivel foarte scăzut;
- lipsa unei piețe agroalimentare;

ÎNVĂȚĂMÂNT

- politica educațională slabă de atragere a elevilor către performanța școlară (concursuri, olimpiade);
- pierderea posibilității de formare a eșalonului liceal la nivel de comună;
- familiile elevilor nu sunt implicate suficient în activitatea de educare a copiilor;
- starea motivațională a cadrelor didactice și a elevilor este scăzută;
- stare materială precară și nivel scăzut de cultură și instruire al unor familii;
- existența unor elevi cu probleme de adaptare;
- cu toate că școala are o valoare de piață bună, există riscul de migrare a elevilor spre oraș;
- migrația elevilor din satele componente comunei, spre școala de centru și depopularea școlară a structurilor școlare;
- accesul dificil, din punct de vedere material, la activitățile de perfecționare didactică;
- fonduri insuficiente/ inexistente pentru premiarea performanței școlare a elevilor.

CULTURĂ, CULTE

- informare/ participare scăzută a cetățenilor la acțiuni/ activități de interes cultural;
- insuficientă preocupare pentru cunoașterea istoriei și a tradițiilor locale, prin punerea în valoare a tezaurului cultural - istoric existent în localitate;
- slabă preocupare a tinerilor pentru lectură, în detrimentul folosirii tehnologiilor performante IT;
- indiferența tinerilor față de tradițiile și obiceiurile populare;
- îmbătrânirea populației active, migrația tinerilor și dezinteresul față de viața spiritual-culturală a comunității, grevează acțiunile derulate în acest domeniu.

SĂNĂTATE ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ

- lipsă cantină socială pentru familiile defavorizate, sărace etc.;
- lipsă persoane specializate pentru consiliere psihologică și înființarea unui cabinet psihologic;
- lipsă centru de zi pentru copii;
- fonduri insuficiente destinate asistenței medicale;
- lipsa serviciilor de stomatologie;
- existența a unui număr mare de persoane neasigurate medical;
- număr mare al persoanelor defavorizate care nu folosesc metode contraceptive, ca urmare a dificultăților întâmpinate în perceperea informațiilor, a rezistenței la schimbare, a modului de viață.

MEDIU

- lipsă dotări moderne pentru actualul sistem de gestionare a deșeurilor;
- inexistența unui sistem eficace de colectare selectivă a deșeurilor;
- lipsa unui sistem public de canalizare în satul Săvești, iar gospodăriile care au fose septice sau bazine vidanjabile sunt foarte puține;
- deversarea apelor reziduale menajere în locuri neamenajate;
- izolarea termică a locuințelor / clădirilor este necorespunzătoare;
- extinderea suprafețelor construite în defavoarea terenurilor agricole;
- lipsa unor amenajări ambientale substanțiale (parcuri, scuaruri);
- lipsa unui sistem adecvat de iluminat public ecologic, care să influențeze cât mai puțin viețuitoarele nocturne;
- traversarea satelor din comună de către drumuri județene intens circulate;
- lipsa preocupărilor privind compostarea deșeurilor biodegradabile (în mediul rural acestea reprezintă aprox. 80% din totalul deșeurilor casnice);

- lipsă certificare a unor agenți economici în practicarea agriculturii ecologice și a obținerii unor produse tradiționale;
- lipsă parcuri (în unele zone aferente școlilor, grădinițelor), trotuare, locuri de popas și campare cu amenajări specifice (deteriorarea spațiilor verzi, colectarea deșeurilor se realizează cu mare dificultate, etc);
- lipsă infrastructură monitorizare permanentă a factorilor de mediu de către autoritățile locale în zona fermei de suine;
- lipsa infrastructurii și a transportului alternativ nepoluant;
- lipsesc modalitățile de producere a energiei alternative;
- acces limitat la tehnologie înaltă și rezultate ale activităților de cercetare-dezvoltare pe linie de mediu;
- parteneriatele public-privat privind finanțarea de mediu insuficient exploatare;
- slaba conștientizare a populației și a agenților economici în problematica protecției mediului.

2.13 NECESITĂȚI ȘI OPȚIUNI ALE POPULAȚIEI

Necesitățile și opțiunile populației au fost exprimate de către reprezentanții Consiliului Local Braniștea:

- extinderea teritoriului intravilan pentru a permite atragerea de investitori pe teritoriului comunei Braniștea și creșterea suprafețelor disponibile de teren pentru fondul locativ;
- extinderea și modernizarea echipamentelor publice edilitare;
- extinderea și modernizarea infrastructurii rutiere și pietonale;
- creșterea suprafeței de spații verzi, de sport și agrement și îmbunătățirea accesului către acestea;
- stimularea cadrului economic al localității;
- îmbunătățirea aspectului spațiului public;
- identificarea zonelor de execuție ale cartierelor de locuințe destinate cesionării pentru tinerii căsătoriți.

3. PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICĂ

3.1 STUDII DE FUNDAMENTARE

1. Actualizarea suportului topografic, scara 1: 5.000, executant S.C. EMARH PROIECT S.R.L.;
2. Studiu hidrogeotehnic executat de Ing. Geolog Radu Maria-Târgoviște;
3. Studiu de urbanism istoric executat de SC "DOCT" S.R.L. Targoviste;
4. Studiu peisagistic executat de SC EMARH SRL Targoviște.

În urma elaborării studiilor de fundamentare și a consultării autorităților locale, au fost subliniate următoarele propuneri și recomandări:

STUDIUL GEOTEHNIC – Recomandări

Recomandări pentru administrația publică locală:

Proiectul pentru autorizarea construcțiilor se va face pe baza unui studiu geotehnic întocmit conform normativelor în vigoare, pentru fiecare obiectiv în parte.

Pentru construcțiile încadrate în categoriile de importanță normală, deosebită și excepțională se va face verificarea de către un verificator A_f atestat.

Recomandări specifice zonelor de riscuri naturale și antropice

1. Zone afectate de fenomene de inundabilitate

- ⇒ se va respecta zona de protecție pentru cursurile de apă impusă de Apele Române.
- ⇒ se vor executa lucrări de drenaj pentru zonele cu drenaj insuficient.
- ⇒ Se vor decolmata canalele de irigație – desecare din zonă.

3. Riscul antropic

La sistematizarea teritoriului se va ține cont de traseele de utilități și zonele de protecție ale diferitelor obiective din zonă, mai ales acolo unde aceste trasee au o densitate mare.

La autorizarea proiectelor de construcție se va solicita avizul de la instituțiile competente (Electrica S.A, Apele Române etc).

Pentru orice tip de investiție se recomandă întocmirea unui studiu geotehnic specific tipului de obiectiv.

STUDIU ISTORIC GENERAL – Recomandari pentru regulamentul de urbanism aferent PUG

Pentru **biserica "Sfântul Nicolae" DB-II-m-B-17426** - sunt admise și necesare lucrări de reparații curente, precum și măsuri de consolidare a întregii clădiri. Biserica are un amplasament deosebit de frumos, pe malul apei, constituindu-se și în reper peisagistic important.

Recomandări pentru zona de protecție a monumentului

Zona de protecție a bisericii este stabilită pe limite cadastrale și cuprinde ambele fronturi ale drumului, pe o distanță care să permită controlul vizual și al calității arhitecturii și peisajului din jurul monumentului.

Funcțiuni admise: locuire și anexele locuinței, spații plantate cu rol de agrement, decorative și de protecție, circulație carosabilă și pietonală, rețele edilitare;

Funcțiuni interzise: instituții, comerț, activități industriale și de depozitare, orice activitate poluantă de tip industrial și agricol, ateliere, depozite de orice tip și dimensiune, construcții provizorii de tip chioșc;

Condiționare la autorizare: aviz D.J.P.N. și descărcare de sarcină arheologică;

- Regim maxim de înălțime: P, h cornișă maxim – 4,00 m, h maxim coamă - 6,00 m.
- Module volumetrice maxime: 10 x 15
- POT maxim : 20 % ; CUT maxim = 0,2 ; Nr. niv. = 1
- Acoperișurile : în patru ape, se admit foișoare cu fronton (acoperire în două ape la foișor); decorul frontonului va fi cu lemn traforat, conform specificului zonei.
- Învelitoare: tablă de zinc sau țiglă ceramică (olane). Este interzisă utilizarea tablei profilate, a azbocimentului sau a țiglei bituminoase. Sunt interzise învelitorile în culori atipice: albastru, verde, roșu intens.
- Se recomandă volumetria caracteristică zonei, raportul plin gol specific (a se vedea și repertoriul de modele din prezentul studiu).
- Se interzice utilizarea PVC pentru tâmplărie; se va utiliza tâmplăria din lemn sau lemn stratificat;
- Se interzice utilizarea culorilor stridente; se vor folosi nuanțe pastelate, calde, deschise; de preferat zugrăvirea fațadelor în alb.
- Vor fi protejate / restaurate toate elementele de patrimoniu minor: fântâni, troițe, cruci de piatră.
- Împrejmuirile vor fi din lemn, semitransparente, cu înălțime maximă 1,20 m.
- Se interzice folosirea materialelor plastice, a betonului sau a tablei la împrejmuiri.

Pentru casele identificate ca având valoare ambientală și localizate în plan, se vor lua măsuri locale de conservare, păstrare a stilului arhitectural și decorațiunilor specifice, încurajarea renovării cu tehnici și materiale tradiționale.

În situația construirii pe parcela fără demolarea vreunei construcții, autorizarea va fi condiționată de obținerea avizului DJPN Dâmbovița.

În situația construirii ca urmare a demolării vreunei construcții de pe parcela, la autorizare se va prezenta relevul și fișa istorică a clădirii ce se demolează întocmită de personal atestat și avizul DJPN Dâmbovița.

Pentru **siturile arheologice**, se va determina exact poziția acestora, precum și zona de protecție, descrisă în coordonate Stereo 70, print studiu de specialitate întocmit de arheologi atestați.

Zona de protecție a **siturilor arheologice** din extravilanul satelor urmează a se realiza o delimitare în coordonate Stereo 70, cu sprijinul specialiștilor CNMCD.

Propuneri pentru RLU / zona de extravilan:

Funcțiuni admise : culturi agricole care nu depășesc adâncimea de săpare a pământului de 25 – 30 cm și nu necesită deplasarea de utilaj greu; amenajări de semnalizare și punere în valoare a monumentului; cercetarea arheologică.

Funcțiuni interzise: orice tip de activități care implică construire de clădiri sau anexe;

Interdicție temporară de construire – până la descărcarea de sarcină arheologică a zonei.

3.2. EVOLUȚIE POSIBILĂ, PRIORITĂȚI

PLANUL DE AMENAJARE AL TERITORIULUI JUDEȚEAN (PATJ Dâmbovița) – în curs de avizare

Volumul 2 – Cadrul natural, mediu, zone de risc

- UAT cu **cu surse de nitrați proveniți din activități agricole**

Pentru reducerea poluării apelor de suprafață și subterane cu nitrați conform Directivei 91/676/CEE se impun următoarele acțiuni:

- Aplicarea programelor de acțiune specifice fiecărei unități administrativ-teritorială situată în zonele vulnerabile la poluarea cu nitrați (aplicarea Codului de Bune Practici Agricole).
- Monitorizarea zonelor vulnerabile și utilizarea optimă a îngrășămintelor;
- Amenajarea depozitului de dejecții conform prevederilor BAT (cele mai bune tehnici disponibile);
- Conștientizarea producătorilor agricoli privind utilizarea rațională a îngrășămintelor organice și minerale și a codului de bune practici agricole.

Conform articolului 4 din Directiva 91/676/EEC privind protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole, s-a elaborat Codul de bune practici agricole pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole. Codul de bună practică agricolă vizează reducerea poluării cu nitrați și se aplică în zonele vulnerabile și ține cont de condițiile dominante în diferite regiuni ale țării; cele mai importante prevederi din acest cod sunt:

- perioadele în timpul cărora împrăștierea fertilizanților este necorespunzătoare;
- condițiile de împrăștiere a fertilizanților pe soluri foarte abrupte;
- condițiile de împrăștiere a fertilizanților pe solurile moi, inundate, înghețate sau acoperite cu zăpadă;
- condițiile de împrăștiere a fertilizanților în apropierea cursurilor de apă;
- capacitatea și construirea bazinelor/platformelor destinate stocării dejecțiilor animale, în special măsurile privind împiedicarea poluării apelor prin scurgerea și infiltrarea în sol sau scurgerea în apele de suprafață a lichidelor care conțin dejecții animale și dejecții de materii vegetale precum furajele insilozate;
- modul de împrăștiere a îngrășămintelor chimice și a dejecțiilor animale, în special nivelul și uniformitatea acestora, pentru a putea menține la un nivel acceptabil scurgerea în ape a elementelor nutritive;
- gestionarea terenurilor, în special utilizarea unui sistem de rotație a culturilor și proporționarea terenurilor consacrate culturilor permanente în raport cu culturile anuale;
- menținerea unei cantități minime de strat vegetal în cursul perioadelor (ploioase) destinate absorbției azotului din sol care, în lipsa unui astfel de strat vegetal, ar provoca o poluare a apelor cu nitrați;
- elaborarea planurilor de fertilizare în funcție de fiecare exploatare și ținerea registrelor de utilizare a fertilizanților;
- prevenirea poluării apelor prin scurgerea și percolarea apei departe de sistemul radicular al plantelor în cazul culturilor irigate.

Volumul 3 P.A.T.J. Dâmbovița – Structura activităților și organizarea teritoriului

Localitate cu un număr semnificativ de salariați ocupați în agricultură (57,69 %)

Comuna cea mai saracă din județ – rata sărăciei în comuna Braniștea este de 0,58 cu mult sub media județului care este de 0,34.

STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ a comunei Braniștea și completările în baza PUG cuprinde următorul portofoliu de proiecte de dezvoltare pentru perioada 2014 – 2020:

- 1) *Extindere rețea de canalizare în comuna Braniștea*
- 2) *Extindere rețea de apă în comuna Braniștea*
- 3) *Extindere rețea de canalizare și stație de epurare în comuna Braniștea*
- 4) *Modernizare și extindere drumuri și străzi locale în satele , Braniștea, Dâmbovicioara, Săvești.*

- 5) Dalare trotuare și alei pietonale, șanțuri și podețe în comuna Braniștea
- 6) Înființare rețea de aducțiune gaze naturale în comuna Braniștea
- 7) Modernizarea și extinderea rețelei de iluminat public în comuna Braniștea
- 8) Lucrări de îndiguire a malului râului Dâmbovița, în dreptul satului Săvești
- 9) Amenajare spații verzi și locuri de joacă pentru copii Braniștea și parc Dâmbovicioara
- 10) Amenajare drumuri de exploatație agricolă
- 11) Efectuarea cadastrului general al comunei Braniștea
- 12) Înființare plantații pomicole și împăduriri în comuna Braniștea
- 13) Înființare sere de legume în comuna Braniștea
- 14) Centru de colectare și prelucrare cereale în comuna Braniștea
- 15) Centru de colectare legume și fructe în comuna Braniștea
- 16) Înființare ateliere de confecții textile și încălțăminte
- 17) Înființare centru pentru sacrificarea animalelor
- 18) Extindere-modernizare bază sportivă în comuna Braniștea
- 19) Construire-amenajare grădiniță cu program normal în satul Săvești
- 20) Reabilitare clădire cămin cultural Dâmbovicioara
- 21) Construire bază sportivă în satul Braniștea prin extindere bază sportivă existentă
- 22) Construire și dotare Dispensar nou în comuna Braniștea
- 23) Modernizare școli și grădinițe, finalizarea școlii gimnaziale Spiru Haret din comuna Braniștea
- 24) Centru pentru îngrijirea persoanelor vârstnice
- 25) Înființare centru de zi pentru copii
- 26) Înființare cantină socială în comuna Braniștea
- 27) Construirea de capele mortuare și casă- praznicar la lăcașele de cult din comună
- 28) Amenajarea cimitirelor din comună
- 29) Construire și dotare sediu nou Primărie
- 30) Dotare cu utilaje și echipamente pentru serviciul comunitar de utilități publice Braniștea
- 31) Modernizare și dotare Post Poliție Braniștea
- 32) Achiziționare sistem de supraveghere video 24 h- în comună

3.3.OPTIMIZAREA RELAȚIILOR ÎN TERITORIU

Relațiile în teritoriu sunt determinate de cadrele sociale, economice, naturale și culturale. Elementul polarizator la nivel teritorial îl constituie sistemul de circulații și relațiile existente între localitățile cu elemente antropice și naturale protejate.

Dezvoltarea comunei Braniștea este dependentă de raportarea la acest sistem complex, în care există un schimb de informații constant între cadrele urbane și rurale componente ale acestuia. Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism își propun optimizarea relațiilor în teritoriu prin următoarele elemente:

- identificarea configurației morfo-funcționale a teritoriului fizico-geografic specific regiunii și optimizarea relațiilor existente ale comunei cu restul componentelor sistemului natural și antropoc;

- valorificarea și protejarea cadrului natural în relație cu sistemul de localități;
- utilizarea elementelor de patrimoniu natural și construit drept element polarizator, de identitate al comunității locale;
- utilizarea sistemului de echipamente edilitare existente la nivel teritorial pentru dezvoltarea sistemului local;
- creșterea gradului de dotări și servicii publice pentru creșterea atractivității comunei;
- promovarea transportului în comun la nivel local și regional – crearea unor fluxuri de deplasare a locuitorilor și a turiștilor în interiorul sistemului de obiective turistice existente în regiune;
- valorificarea sistemelor de căi de comunicație existente ca oportunitate în dezvoltarea localității și îmbunătățirea acestora prin următoarele măsuri:
 - o conservarea prin lucrări de întreținere a parametrilor tehnici ai structurilor existente care îndeplinesc exigențele legate de asigurarea desfășurării traficului modern în condiții de siguranță și confort;
 - o modernizarea și reabilitarea structurilor existente ai căror parametri tehnici nu corespund evoluției traficului (ridicarea clasei de încărcare, creșterea lățimii carosabilului și ranforsarea sa, semnalizarea rutieră, etc.);
 - o crearea unor legături organice între diferite categorii de drumuri (drumuri județene, drumuri comunale, drumuri vicinale, drumuri de exploatare și străzi) în vederea asigurării unei rețele de drumuri unitare din punct de vedere funcțional și omogene din punct de vedere tehnic, în concordanță cu cerințele economiei naționale;
 - o acordarea priorității în planificarea lucrărilor de întreținere și reparații pentru drumurile deschise traseelor importante din punct de vedere economic, administrativ și turistic;
 - o crearea evidențelor tehnice (banca de date tehnice rutiere) privind comportarea în exploatare, precum și supraveghere permanentă și revizie sistematică, pentru urmărirea comportării în timp și întreținerea bazei de date necesare cunoașterii stării de viabilitate;
 - o organizarea activității pentru perioada de iarnă și a programului de combatere a înzăpezirii, corelat cu urmărirea comportării rețelei de drumuri față de acțiunea traficului și agenților naturali, propunând măsuri pentru exploatarea optimă a rețelei de drumuri.

3.4. DEZVOLTAREA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE

Dezvoltarea activităților economice are ca scop menținerea unei diversități funcționale locale pentru evitarea fenomenelor de șomaj și pentru creșterea gradului de competitivitate al comunei. Sectoarele economice pe care se va dezvolta structura de activități a comunei Braniștea sunt:

1. **Sectorul primar** – reprezentat prin unitățile agro-zootehnice existente;
2. **Sectorul secundar** – reprezentat prin activități de tip industrial;
3. **Sectorul terțiar** – reprezentat prin servicii de tip comercial și prestări servicii;

Sectorul primar este bazat pe fondul funciar vast disponibil la nivelul comunei Braniștea. Din analiza situației existente și a datelor statistice disponibile, s-a determinat potențialul ridicat de producție agro-zootehnică existentă.

Sectorul secundar și terțiar

Deși are acces la DJ 701 și 701A și este adiacentă orașului Titu, comuna nu a reușit să atragă investitori în sectorul industrial.

Pentru încurajarea investițiilor de mici dimensiuni din domeniul manufacturier sau comercial de mici dimensiuni, prin PUG sunt permise astfel de activități, prin eliminarea restricțiilor în zona de locuit.

3.5. EVOLUȚIA POPULAȚIEI

Evoluția în perspectivă a populației este determinată prin intermediul datelor statistice disponibile, al analizei fenomenelor demografice și al modelelor analitice specifice. Evoluția populației se referă la următoarele aspecte:

- variațiile populației;
- estimarea locurilor de muncă;
- corelarea și gestionarea locurilor de muncă cu variantele de evoluție a populației;

- mobilitatea populației, a forței de muncă și mutații de ordin social.

	Rata de creștere a populației comunei Branistea									
	Anul 2009	Anul 2010	Anul 2011	Anul 2012	Anul 2013	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017	Anul 2018
	UM: Număr persoane									
	Număr persoane	Număr persoane	Număr persoane	Număr persoane	Număr persoane	Număr persoane	Număr persoane	Număr persoane	Număr persoane	Număr persoane
Total	4374	4364	4350	4324	4293	4260	4220	4151	4099	4050
Masculin	2081	2079	2061	2054	2040	2022	2003	1989	1956	1932
Feminin	2293	2285	2289	2270	2253	2238	2217	2162	2143	2118
	Anul 2009	Anul 2010	Anul 2011	Anul 2012	Anul 2013	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017	Anul 2018
Rata de creștere	-	-0.23	-0.32	-0.60	-0.72	-0.77	-0.94	-1.64	-1.25	-1.20

În anul 2018 populația comunei Branistea a scăzut cu 324 de locuitori față de anul de referință 2009. Rata medie anuală de creștere a populației a fost de -0,85055%.

Modelul creșterii biologice, bazată pe posibilitatea creșterii anuale

$$P = P_0(1+r)^n$$

P = populația previzionată;

P₀=populația existentă;

r = cota medie anuală de creștere/1000 de loc.

n = numărul de ani pentru care se face calculul

Rata medie de creștere anuală la mia de locuitori este de -0,00085.

$$P = P_0(1+r)^n \Rightarrow P=4050 (0,999149)^{10} \Rightarrow P=4016$$

Populația previzionată pentru anul 2028 este de 4016 locuitori.

3.6. ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI

Un element ce deține un rol important în dezvoltarea comunei Branistea îl reprezintă sistemul de circulație rutieră.

Prezența drumurilor de importanță județeană și proximitatea față de căile de comunicație terestră rutieră și feroviară existente permite creșterea gradului de accesibilitate și susținerea dezvoltării mediului economic pe plan local. În ciuda rolului important deținut de infrastructura de transport, aceasta poate avea un impact negativ în dezvoltarea spațială și morfo-funcțională a localității, datorită modificărilor fundamentale generate față de specificul localității. Lucrările de modernizare și extindere a infrastructurii rutiere trebuie realizate astfel încât să se păstreze și să se protejeze specificul locului, profilele stradale, relația spațiu public-privat dar trebuie avute în vedere lărgiri ale actualelor fundături cu lățimi nepermis de mici pentru asigurarea intervențiilor mașinilor de salvare, salubritate sau pompieri.

Direcțiile de acțiune pentru optimizarea circulațiilor sunt:

1. Propunerea de noi trasee rutiere pentru colectarea și descărcarea controlată a traficului local în drumurile județene și locale existente.
2. Rezervarea de suprafețe de teren, sub forma de zone de protecție, necesare modernizării tramei stradale existente.
3. Modernizarea nodurilor de circulație rutiere (și mai puțin în cazul celor feroviare) cu valori de trafic ridicat.
4. Propunerea de profile stradale minimale pentru tot teritoriul administrativ și trasarea de străzi propuse în zonele cu parcelare foarte lungi.
5. Lărgirea actualelor fundături sau străduțe locale sub 5,00 m la peste 6,00m minim. în prima fază.

Conform OG 43/1997 actualizată privind regimul drumurilor, Secțiunea I, Art. 19, alineatul 4, distanța dintre axa drumului și gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a drumurilor va fi de minim 11m pentru drumurile comunale și de 12 m pentru drumurile județene.

3.7. INTRAVILAN PROPUȘ. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ. BILANȚ TERITORIAL

Propunerile din Planul Urbanistic General au ca obiectiv principal eliminarea disfuncțiilor identificate și dezvoltarea durabilă a mediului natural, economic, cultural și social ale comunei Branîștea.

Se urmăresc: eliminarea zonelor cu risc de alunecare și reducerea poluării fonice, noxelor și pulberilor rezultate din traficul rutier, limitarea extinderii intravilanului cu suprafețe ce nu sunt justificate prin existența unor potențiali investitori sau solicitări expres din partea populației, protejarea fondului forestier, mărirea suprafețelor verzi amenajate, de sport, de protecție și tehnice, impunerea de interdicții permanente de construire în baza culoarelor de protecție ale infrastructurii tehnice, a zonelor de protecție sanitară și a zonelor de protecție a bazinelor hidrografice, impunerea de interdicții temporare de construire în zona centrală și în zonele în care planul parcelar nu este structurat din punct de vedere urbanistic.

În planșa „**Reglementări urbanistice – zonificare**” sunt prezentate propunerile și reglementările urbanistice pentru fiecare trup de intravilan, zonificarea funcțională și direcțiile principale de dezvoltare ale localității.

Bilanțul teritorial al terenurilor în funcție de categoriile de folosință din interiorul teritoriului administrativ al comunei Branîștea:

BILANȚ TERITORIAL AL FOLOSINTEI SUPRAFETELOR DIN TERITORIUL ADMINISTRATIV									
TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII DE BAZĂ	CATEGORII DE FOLOSINTĂ								TOTAL
	AGRICOL	PĂDURI	SPĂȚII VERZI	APE	DRUMURI	CAI FERATE	CURȚI CONSTRUCTII	NEPRODUCTIV	
	(HA)	(HA)	(HA)	(HA)	(HA)	(HA)	(HA)	(HA)	
INTRAVILAN PROPUȘ	81.84	0.00	0.73	0.64	31.60	1.05	244.09	0.14	360.09
EXTRAVILAN	1640.27	44.44	0.00	21.46	30.43	6.78	12.20	0.85	1756.43
TOTAL	1722.11	44.44	0.73	22.10	62.03	7.83	256.29	0.99	2116.52
% DIN TOTAL	81.37	2.10	0.03	1.04	2.93	0.37	12.11	0.05	100.00

Bilanțul funcțional propus din interiorul teritoriului intravilan pentru întreaga comună:

BILANȚ INTRAVILAN PROPUȘ COMUNA BRANIȘTEA	SUPRAFAȚA (ha)	PROCENT (% din total intravilan)
ZONA LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	268.95	74.69%
ZONA FUNCȚIUNI MIXTE: LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	2.22	0.62%
ZONA FUNCȚIUNI MIXTE: UNITATI AGRICOLE, INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE	5.37	1.49%

ZONA FUNCȚIUNI MIXTE: INSTITUTII PUBLICE DE SERVICII, INDUSTRIE SI DEPOZITARE	2.55	0.71%
ZONA INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	4.97	1.38%
ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	6.21	1.72%
ZONA UNITĂȚI AGRICOLE	19.91	5.53%
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ ȘI CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0.07	0.02%
ZONA SPAȚII VERZI, DE PROTECȚIE, AMBIENTALE ȘI AMENAJĂRI SPORTIVE	3.89	1.08%
ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERE SI AMENAJARI AFERENTE	31.96	8.88%
ZONA CAI DE COMUNICATII FERROVIARE SI AMENAJARI AFERENTE	10.01	2.78%
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ: CIMITIRE	3.34	0.93%
ZONA CURSURI DE APĂ	0.64	0.18%
TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ	360.09	100.00%

În urma actualizării PUG suprafața de intravilan a crescut cu 89,27 ha, de la 270,82 ha intravilan existent la 360,09 ha intravilan propus, în special datorită îndreptării acestuia pe limitele de proprietate.

3.8. PROTECȚIA MEDIULUI ȘI APĂRAREA ÎMPOTRIVA RISCURILOR NATURALE ȘI ANTROPICE

Măsurile și acțiunile pentru protejarea și îmbunătățirea calității mediului trebuie să respecte principiile generale ale sistemului integrat al managementului de mediu și anume:

- ⇒ principiul precauției în luarea deciziilor;
- ⇒ principiul prevenirii;
- ⇒ principiul utilizării durabile a resurselor naturale;
- ⇒ principiul „poluatorul plătește”;
- ⇒ principiul prevenirii riscurilor ecologice;
- ⇒ principiul conservării biodiversității;
- ⇒ acordarea unei atenții sporite poluanților care dăunează sănătății populației;
- ⇒ reconstrucția ecologică a zonelor degradate.

Zonele de risc natural și prioritățile privind intervențiile ce se impun pentru protejarea zonelor construite și amenajate mai importante (risc natural previzibil):

- eroziunea talvegurilor cursurilor de apă în perioadele cu precipitații abundente;
- eroziunile provocate de torenții de pe versanți;
- zone cu potențial ridicat de producere a alunecărilor de teren (alunecări reactive) în înțelesul legii;
- zone cu alunecări de teren previzibile ce necesită evaluare de specialitate și măsuri;
- zone cu alunecări de teren stabilizate ce necesită reevaluări.

3.8.1. Recomandări privind reducerea poluării atmosferice

Având în vedere că nu există agenți economici din activitatea cărora să rezulte depășiri la factorul de mediu aer, în comuna Braniștea nu au fost semnalate creșteri peste limita admisibilă niciunul din indicatorii care compun acest factor de mediu.

Cu toate acestea, sunt recomandate următoarele măsuri pentru prevenirea poluării aerului:

- colaborarea cu autoritatea competentă pentru protecția mediului, inspectoratele județene depoluție și serviciile deconcentrate ale autorității publice locale pentru transport în vederea monitorizării acestui factor de mediu;
- urmărirea și asigurarea prevederilor din planurile de gestionare, cu sprijinul autorităților publice teritoriale pentru protecția mediului;

- devierea traficului rutier intens în special de-a lungul șoselelor unde calitatea atmosferei este afectată de emisiile de gaze de eșapament;
- realizarea și întreținerea perdelelor de protecție stradală.

3.8.2. Recomandări privind reducerea poluării apei potabile

În satul lazul și pe strazile fără rețea de canalizare din satele Braniștea și Fântânele, locuitorii folosesc în continuare latrinele uscate sau bazinele vidanjabile. Apele meteorice se colectează la rigolele stradale și sunt dirijate spre zona limitrofă a localităților.

Evacuarea necontrolată (în general pe sol) sau colectarea apelor uzate în puțuri absorbante sau în fose septice conduce la posibilitatea de contaminare, prin antrenare, inundare, scurgere naturală, a surselor de apă de suprafață; impactul asupra sănătății umane și asupra mediului poate fi semnificativ, cel asupra calității vieții poate fi apreciat considerabil.

Poluarea resurselor de apă de suprafață datorită descărcărilor de ape uzate insuficient epurate din sectoarele menajere sau zootehnic aduce serioase prejudicii calității apelor de suprafață.

Se recomandă extinderea sistemului centralizat de canalizare și epurare a apelor uzate, ce poate conduce la minimizarea impactului asupra mediului generat de descărcarea de ape uzate menajere și industriale pe soluri permeabile sau în depresiuni cu scurgere asigurată natural.

Totodată, se impune evacuarea apelor pluviale prin amenajarea corespunzătoare a șanțurilor și sporirea numărului de traversări de șanțuri și repararea celor existente.

3.8.3. Recomandări privind reducerea poluării apei datorită agenților economici

- Implementarea măsurilor asumate în programele de conformare ale agenților economici;
- Stabilirea parametrilor de calitate pentru apa destinată consumului uman și valorilor pentru parametrii relevanți;
- Asigurarea permanentă a monitorizării și informării consumatorilor asupra calității apei destinate consumului;
- Adoptarea tuturor măsurilor necesare de remediere pentru a se restabili calitatea apei care nu este corespunzătoare valorilor parametrilor de calitate;
- Interzicerea folosirii apei a cărei calitate constituie un pericol potențial pentru sănătate;
- Asigurarea că substanțele sau materialele folosite la tratarea sau distribuția apei destinate consumului uman nu vor diminua protecția sănătății publice.

3.8.4. Recomandări privind reducerea riscurilor de poluare a solului

- Refacerea solurilor afectate de alunecări de teren și stabilizarea acestora prin împădurire;
- Implementarea măsurilor asumate în programele de conformare ale agenților economici cu impact semnificativ asupra solului;
- Amenajarea spațiilor de depozitare a deșeurilor verzi rezultate din grădini, parcuri etc;
- Urmărirea implementării legislației din domeniul deșeurilor la nivel național;
- Asigurarea unui sistem funcțional de colectare, validare și prelucrare a datelor și informațiilor privind implementarea legislației naționale și europene din domeniul deșeurilor;
- Asigurarea accesului publicului la informațiile privind gestionarea deșeurilor în conformitate cu prevederile legislației în vigoare;
- Fundamentarea tehnică a politicilor, strategiilor și a planurilor de acțiune în domeniul gestionării deșeurilor, prin asigurarea documentației specifice.

3.8.5. Recomandări privind reducerea poluării datorate urbanizării mediului

Este necesară instituirea unui sistem integrat de monitoring care să includă și monitorizarea diversității biologice pentru noi zone de habitat natural, specii de plante (inclusiv arbori seculari), animale de interes deosebit și comunitar.

Pornind de la considerentele de mai sus se constată următoarele tipuri de disfuncționalități:

- **disfuncționalități în cadrul activităților economice:**
 - lipsa consultanței și a sprijinului financiar pentru valorificarea potențialului natural și antropic al comunei în domeniul agriculturii în sistem privat;
 - lipsa sistemului de colectare și prelucrare a produselor agricole obținute în gospodăriile populației;
 - lipsa facilităților oferite de administrație pentru stimularea de investiții de mică industrie în comună,

repercusiunile fiind de ordin economic și social asupra locuitorilor și cu consecințe negative asupra evoluției demografice în perspectivă;

- **condiții nefavorabile ale cadrului natural și construit necesar a fi remediate:**
 - lipsa lucrărilor hidrotehnice pentru sistarea fenomenelor periculoase venind de la principalele cursuri de apă din zonă;
 - insuficienta amenajare a spațiilor verzi cu rol de protecție pentru îmbunătățirea microclimatului urban;
 - lipsa măsurilor pentru valorificarea și protejarea peisajului natural, inclusiv zona destinată prin PUG-ul anterior activităților de agrement;
 - gradul redus de utilizare a amenajărilor realizate pentru irigații și desecare datorită costului ridicat al folosirii instalațiilor de irigare pentru producătorii particulari;
 - existența unui număr mare de construcții nefuncționale în incintele fostelor ferme agro-zootehnice, multe fiind necesar a fi dezafectate.
- Se recomandă următoarele măsuri:
- ameliorarea sau eliminarea elementelor naturale care se opun dezvoltării;
 - protejarea și promovarea peisajului, spațiilor deschise, biodiversității, ariilor protejate;
 - promovarea consumului eficient de energie și a valorificării durabile a resurselor;
 - îmbunătățirea microclimatului urban prin creșterea suprafeței ocupate de zona verde;
 - amenajarea de noi spații verzi, perdele de protecție stradală, în cadrul programului de ecologizare a comunei Braniștea;
 - asigurarea unui sistem eficient de salubritate prin colectarea selectivă a deșeurilor.

3.8.6. Recomandări privind obiectivele educației de mediu

Menținerea și îmbunătățirea calității mediului contribuie la prevenirea problemelor mediului pe viitor; pe de o parte, educația de mediu înseamnă informarea și sporirea cunoștințelor elevilor despre mediul înconjurător.

Pe de altă parte, educația de mediu sporește conștientizarea problemelor și înțelegereavalorilor personale prin „descoperirea” atitudinii și înțelegerii, ajutându-i pe elevi (dar și pe părinții lor) să-și evalueze și să-și clarifice sentimentele în ceea ce privește mediul și cum contribuie fiecare dintre ei la problemele acestuia.

Educația de mediu este și practică, în sensul învățării unor lucruri de genul cum se plantează un copac, cum putem să reducem consumul sau cum să trăim producând un impact negativ cât mai mic asupra mediului.

În mod specific, educația de mediu accentuează următoarele cinci obiective:

⇒ *Conștientizarea*: ajută oamenii să capete înțelegere și sensibilitate față de întreg mediul (dar și față de fiecare componentă evaluată separat) și problemele lui; le dezvoltă abilitatea de a percepe și de a deosebi stimulentele, de a procesa, rafina și extinde aceste percepții; contribuie la folosirea acestor abilități noi în mai multe contexte.

⇒ *Cunoașterea*: ajută oamenii să capete o înțelegere de bază privind funcționarea mediului, interacțiunea oamenilor cu mediul și despre cum apar și pot fi rezolvate problemele de mediu.

⇒ *Atitudinea*: ajută oamenii să capete un set de valori și sentimente de grijă pentru mediu, motivația și devotamentul de a participa la menținerea calității mediului.

⇒ *Deprinderi*: ajută oamenii să capete abilități necesare identificării și investigării problemelor mediului și să contribuie la rezolvarea lor.

⇒ *Participarea*: ajută oamenii să capete experiență în utilizarea cunoștințelor și abilităților dobândite, în vederea unor acțiuni pozitive și bine gândite care vor conduce la rezolvarea problemelor mediului.

Există un nivel bun al educației ecologice la nivel comunitar, al responsabilității, opiniei și atitudinii individuale și de grup, dar pentru înlăturarea cauzelor generatoare ale problemelor referitoare la educația ecologicătrebuie făcută legătura cu componentele esențiale în dezvoltarea structurii civile de opinie:

- dezvoltarea instituțională a ONG-urilor;
- dezvoltarea parteneriatelor cu structurile de stat, administrație județeană și locală și agenți poluatori;
- informarea publică și accesul la informație;

- implicarea autorităților locale (primărie, școală, dispensarul local, biserica, etc.) în activitatea de educație ecologică și prevederea unui buget pentru realizarea materialelor informative;
- întocmirea de proiecte de promovare care să cuprindă acțiuni de conștientizare a populației privind necesitatea protecției mediului înconjurător, în colaborare cu instituțiile de învățământ mediu și universitar;
- participarea populației la acțiunile de concepere, adoptare și implementare a programelor și proiectelor comunitare, atât cu finanțare europeană, cât și din programe naționale;
- informarea cât mai corectă a populației comunei privind implementarea proiectului ISPA-deșeuiri.

3.8.7. Măsuri în zonele cu riscuri naturale

Proiectul pentru autorizarea construcțiilor se va face pe baza unui studiu geotehnic întocmit conform normativelor în vigoare, pentru fiecare obiectiv în parte.

Pentru construcțiile încadrate în categoriile de importanță normală, deosebită și excepțională se va face verificarea de către un verficator A_f atestat.

Recomandări specifice zonelor afectate de fenomene de inundabilitate

- se va respecta zona de protecție pentru cursurile de apă impusă de Apele Române.
- se vor executa lucrări de drenaj pentru zonele cu drenaj insuficient.
- Se vor decolmata canalele de irigație – desecare din zonă.

3.8.8. Măsuri în zonele cu riscuri antropice

La sistematizarea teritoriului se va ține cont de traseele de utilități și zonele de protecție ale diferitelor obiective din zonă, mai ales acolo unde aceste trasee au o densitate mare.

La autorizarea proiectelor de construcție se va solicita avizul de la instituțiile competente (Electrică S.A, Apele Române etc).

Pentru orice tip de investiție se recomandă întocmirea unui studiu geotehnic specific tipului de obiectiv.

3.9. DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE

3.9.1. GOSPODĂRIREA APELOR

Bazinul hidrografic al râului Dâmbovița se caracterizează prin regimuri de scurgere variate:

- permanent, caracteristic râurilor de munte;
- temporar, pentru afluenții din zona de deal și de câmpie.

Condițiile naturale ale bazinului hidrografic Dâmbovița, caracterizate printr-o mare varietate a rocilor care formează substratul litologic, energia de relief pronunțată, gradul de acoperire cu vegetație a versanților destul de neuniform și rețeaua hidrografică destul de bine dezvoltată, au favorizat apariția și dezvoltarea proceselor de degradare a terenurilor.

Principalele procese de degradare a terenurilor, identificate în cuprinsul bazinului hidrografic sunt următoarele:

- eroziunea de suprafață;
- eroziunea de adâncime;
- alunecările de teren;
- depozitele de aluviuni.

Lucrările și măsurile necesare în vederea organizării hidrologice și antierozionale a bazinului hidrografic Dâmbovița constau în:

- combaterea eroziunii de suprafață în scopul diminuării pierderilor de sol în limite admisibile;
- combaterea alunecărilor de teren și eliminarea excesului de umiditate de pe versanți;
- amenajarea ravenelor și torenților în vederea consolidării albiilor cu degradări, reținerii aluviunilor și atenuării debitelor;
- apărări și consolidări de maluri pe traseul râurilor.

Geneza viiturilor este legată de regimul precipitațiilor. Marea majoritate s-au produs ca urmare a ploilor torențiale cu intensitate mare (viituri pluviale), în timp ce viiturile pluvio-nivale și nivale au o frecvență mai

mică și afectează mai ales afluenții. Aerul cald produce topirea zăpezilor, ridicând gradul de umplere a rețelei hidrografice. Viiturile pot fi aduse de unul, de mai mulți, sau de toți acești factori cumulați.

Panta mare a versanților și a talvegurilor văilor permit scurgerea rapidă a apelor din precipitații, dar favorizează eroziunea malurilor.

Există pericolul de ravenare a versanților în cazul în care drenajul este insuficient.

Transportul de material solid este în cantitate mare și în cazul viiturilor există pericolul de colmatare a albiilor.

Scurgerea maximă este declanșată în general de ploi în intervalul mai-noiembrie, de topirea zăpezilor (primăvara) sau de suprapunerea celor două fenomene.

3.9.2. ALIMENTAREA CU APĂ

Înființarea rețelei de distribuție a apei potabile în comuna Braniștea s-a făcut pe baza unui proiect elaborat de către S.C. Eurom Construct SRL în cursul anului 2012.

Sursa de alimentare cu apă a localității Braniștea a reprezentat-o sistemul de alimentare cu apă al orașului Titu, care dispune de un potențial de extracție, înmagazinare și pompare capabil să asigure necesarul de apă pentru ambele localități (Titu și Braniștea).

Frontul de captare Braniștea, care servește la alimentarea parțială cu apă potabilă a orașului Titu este amplasat pe teritoriul administrativ al localității Braniștea.

Din acest motiv s-a considerat oportună racordarea localității la construcțiile și instalațiile existente, nefiind necesare noi lucrări, cu excepția rețelei de aducțiune cu traseul : stația de pompare Titu Gară-Braniștea precum și a rețelei de distribuție.

Racordul și conducta de aducțiune a fost din PEHD 100,SDR17,6 PN10 atm., cu diametrul De160x9,1mm și lungimea de 575m.

Au fost proiectate rețele de distribuție pe străzile localității Braniștea, pe ambele părți ale drumurilor județene DJ 701 și DJ 701A pentru ușurința racordării consumatorilor și pentru a nu afecta structura rutieră existentă.

În această primă fază a fost realizată rețeaua de alimentare cu apă pe DJ 701, DJ 701A și pe străzile denumite A,B,C,D,E,F,G,H, și I. Conducta de aducțiune De180 mm are 1053m iar rețeaua de distribuție are o lungime totală de 11223m din conducte PEHD De90-160mm.

Pe rețeaua de distribuție s-au prevăzut 27 hidranți supraterani de incendiu amplasați astfel încât să acopere întreaga zonă de execuție a lucrărilor, 17 cișmele stradale, 25 cămine de vane , amplasate în general la intersecțiile cu străzile secundare și la maxim 500m între ele pe sectorizarea traseului.

Pentru schimbările traseelor au fost utilizate subtraversări prin foraj orizontal ale drumurilor județene așa încât s-a evitat perturbarea traficului rutier și nu au mai fost necesare lucrări de refacere a drumurilor respective.

În cursul anului 2016 Primăria Braniștea a promovat un nou proiect, realizat de SC Unix SRL Târgoviște, vizând extinderea rețelei de distribuție a apei potabile pe DC 4/5, DC 6/1, DC 4/2, DC4, DC1/3. Rețeaua de distribuție nouă s-a propus din conducte PEHD De 63mm, având o lungime de 2400m, conducte de branșamente PEHD De25mm, cu lungimea de 300m și 5 cămine de golire. 5 cămine de aerisire, 3 cămine de golire capăt și cămine de branșament echipate complet.

Lucrările de alimentare cu apă potabilă se vor extinde și pe străzile neracordate încă la sistem, inclusiv în zonele propuse extinderea intravilanului.

Conductele de distribuție noi vor fi dimensionate pentru debitul orar maxim și verificate la consumul pe timp de incendiu.

Rețeaua de distribuție va fi realizată din conducte de polietilena de înaltă densitate (PEHD) montate îngropat (sub adâncimea de îngheț) și va fi prevăzută cu vane de secționare montate în cămine amplasate la distanțe de maxim 600 m.

Pe rețeaua de distribuție se vor monta hidranți supraterani de incendiu, pe principalele străzi ale localităților (în principal în intersecții) la distanțe de maxim 500 m între ei. Tronsoanele prevăzute cu hidranți de incendiu, vor avea diametrele cuprinse între 63 și 90 mm.

Proiectarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare se realizează conform normativelor NP 133/2013 – "Normativ privind proiectarea, execuția și exploatarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare a localităților". S.R. 1343/2006 – "Alimentări cu apă - S.R. - SR 4163/1 – 1995, S.R. 4163/2 – 1996, 4163/3 – 1996 Alimentare cu apă rețele de distribuție".

Dimensionarea zonelor de protecție sanitară cu regim sever se va face în conformitate cu HG nr.930 din 11 august 2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică, astfel;

- a) stații de pompare, 10 m de la zidurile exterioare ale clădirilor;
- b) instalații de tratare, 20 m de la zidurile exterioare ale instalației;
- c) rezervoare îngropate, 20 m de la zidurile exterioare ale clădirilor;
- d) aducțiuni, 10 m de la generatoarele exterioare ale acestora;
- e) alte conducte din rețelele de distribuție, 3 m.

3.9.3. CANALIZARE

Concomitent cu extinderea rețelei de alimentare cu apă potabilă a localității reședință de comună, Primăria Braniștea a promovat și proiectul de înființare a rețelei de canalizare a localității, proiectant fiind SC Unix SRL Târgoviște. Prin respectivul proiect s-a propus înființarea rețelei de canalizare în lungime totală de 11990m din care în rețea gravitațională o lungime de 11961 m și rețea sub presiune de 74 m.

Au fost propuse patru stații de pompare a apelor uzate menajere, subtraversări de drumuri în vederea realizării racordurilor pentru gospodăriile populației și ceilalți beneficiari.

Întraga rețea va fi racordată la rețeaua majoră de canalizare a orașului Titu care beneficiază și de o stație de epurare a apelor menajere uzate și are capacitatea de preluare a celor din rețeaua Braniștea.

S-au propus:

- un colector de canalizare din PVC SN8, Dn250mm, de 7733m;
- conducte de canalizare din PVC SN8, Dn 200mm, de 183m;
- conducte de racord din PVC SN8, Dn 160mm, de 4000m;
- 289 cămine de vizitare Dn 1000mm;
- 450 cămine de racord Dn400 mm;
- 4 stații de pompare apă uzată menajeră și alte tipuri de conducte.

Subtraversările sunt realizate cu diametre de 250, și 200 mm, din conducte de PVC, prin foraj orizontal astfel încât să nu fie afectată structura drumului sau circulația din zonă.

Se propune ca odată cu extinderea zonei de intravilan a comunei Braniștea să se extindă și rețelele de canalizare existente.

De asemenea, se propune extinderea sistemului de canalizare atât pe străzile care încă nu au fost cuprinse în proiect din satele Braniștea și Dâmbovicioara cât și în satul Săvești care, fiind amplasat izolat va fi mai greu de integrat în rețelele de utilități.

Din punct de vedere PSI lucrările de canalizare nu pun probleme și nu necesită protecție specială.

3.9.5. TELEFONIE

În comuna Braniștea dezvoltarea telecomunicațiilor se va face în conformitate cu planurile de dezvoltare ale Telekom Romania Communications SA și a altor firme ce dețin rețele de telecomunicații.

Telefonia mobilă, având acoperire prin prezența în zona comunei Braniștea a stațiilor de emisie – recepție aparținând societăților comerciale Telekom, Vodafone, Orange și Digi, dispune practic de posibilități nelimitate pentru conectarea celor interesați în oricare dintre aceste rețele.

Pentru captarea programelor TV, locuitorii comunei Braniștea pot opta pentru diverse posibilități:

- antene proprii;
- centru captare și retransmisie prin cablu;
- televiziune digitală prin satelit.

Proiectarea și execuția lucrărilor de telecomunicații se va face numai de către specialiști autorizați în domeniu.

Proiectele de dezvoltare și modernizare în domeniul telecomunicațiilor vor fi inițiate și finanțate de societățile comerciale deținătoare, cu acordul autorității administrative locale.

Pentru autorizarea oricărei construcții sau extinderi, amplasată în apropierea instalațiilor de telecomunicații (cabluri, stații emisie – recepție, piloni antenă etc), Primăria Braniștea va solicita AVIZUL de amplasare emis de societățile ce dețin respectivele instalații de telecomunicații.

3.9.6. ALIMENTAREA CU CALDURĂ

În Comuna Braniștea încălzirea imobilelor se realizează preponderent cu sobe cu combustibil solid sau centrale termice individuale pe lemne sau pește. Pentru locuințele din zonele de extindere încălzirea se va realiza în general prin centrale termice folosind combustibili solizi (lemn, cărbune) iar după realizarea rețelelor de gaze din satul Braniștea consumatorii vor trece treptat la încălzirea cu acestea.

3.9.7. ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE

În prezent comuna Braniștea nu este racordată la rețeaua de gaze naturale.

Prin PUG se propune introducerea alimentării cu gaze naturale în întreaga comună.

Primăria a realizat în prima fază un studiu de fezabilitate (proiectant S.C. Infra Plan SRL București) pentru alimentarea satului Braniștea urmând ca după încheierea acestei prime faze să se treacă la proiectarea și racordarea la sistemul național de alimentare cu gaze naturale și a celorlalte localități. Scenariul recomandat în SF este cel cu nr. 1, variata 1, care cuprinde :

-Un racord funcționând în regim de presiune înaltă, din conducta de racord alimentare gaz ELSID Titu de 6 țoli, realizat din conductă de OL 4 țoli, cu o lungime de cca. 50 m, cf. aviz Transgaz ;

-O stație de reglare-măsurare-predare (SRMP) într-o singură treaptă (presiune înaltă-presiune medie), cu o capacitate propusă inițială Q-2000 Nmc/h, amplasată în localitatea Braniștea, comuna Braniștea, pe partea dreaptă a DJ 701A, către Dâmbovicioara, la cca. 450 m de intersecția din centrul comunei, pe partea dreaptă, conform planului de situație;

-o rețea de distribuție gaze naturale funcționând în regim de presiune medie, realizată din conducte PEHD 100 SDR11, Dn 125 mm, Dn90 mm, Dn 63 mm, pe toate străzile, în lungime totală de 18.940 ml; Rețeaua va fi de tip inelar –ramificată.

La baza promovării investiției de alimentare cu gaze va sta soluția **S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. MEDIAȘ – SUCURSALA DE TRANSPORT GAZE NATURALE - str. George Enescu nr. 11**, care va ține seama de scenariile propuse sau va impune o altă soluție.

La **instalațiile de utilizare a gazelor naturale** este obligatoriu a fi respectate prevederile Normelor tehnice NTPEE 2008, dintre care subliniem următoarele:

- Încăperea în care vor fi amplasate aparate consumatoare de gaze naturale va corespunde din punct de vedere al volumului, suprafeței vitrate și ventilării prevederilor Normelor tehnice mai sus menționate și, din punct de vedere al structurii, prevederilor Normativului P 118-1999 de siguranță la foc a construcțiilor.

- Pentru cazul în care geamurile au o grosime mai mare de 4 mm sau sunt de construcție specială (securizat, tip Termopan etc.), se vor monta obligatoriu detectoare automate de gaze cu limita de sensibilitate 2% metan (CH₄) în aer, care acționează asupra robinetului de închidere al conductei de alimentare cu gaze naturale al arzătoarelor. Această prevedere este valabilă și pentru celelalte încăperi în care sunt amplasate aparate consumatoare de gaze naturale, inclusiv bucătăriile locuințelor.

- Prin proiectul instalațiilor de gaze naturale pozate subteran, se vor prevedea măsuri de etanșare împotriva infiltrațiilor de gaze naturale la trecerile subterane ale instalațiilor de orice utilitate (încălzire, apă, canalizare, cabluri electrice, telefonice, CATV etc) prin pereții subterani ai clădirilor racordate la sistemul de distribuție de gaze naturale. De asemenea, se etanșează toate trecerile conductelor prin planșeele subsolurilor, pentru evitarea pătrunderii gazelor naturale la nivelurile superioare, în caz de infiltrație a acestora în subsol. Este interzisă racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale a clădirilor care nu au asigurate măsurile de etanșare prevăzute mai sus.

Utilizatorul final (beneficiarul) fiecărei centrale termice trebuie să respecte cerințele **Prescripției tehnice ISCIR PT A1 – 2002 – „Cerințe tehnice privind utilizarea aparatelor consumatoare de combustibili gazoși”** privind:

- montarea / instalarea;
- punerea în funcțiune (PIF);
- service-ul și repararea;
- verificarea tehnică periodică și autorizarea funcționării;
- garanția și siguranța în exploatare;
- exploatarea.

Pentru aceasta, fiecare utilizator final trebuie să dețină autorizație de funcționare, autorizarea făcându-se de către o firmă autorizată ISCIR la prima punere în funcțiune și periodic, cel puțin o dată la 2

ani.

Pentru conductele de repartitie (medie presiune – între 6 și 2 bar) și distribuție (redușă și joasă presiune – sub 2 bar) a gazelor naturale, în conformitate cu prevederile Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE 2008, aprobate prin Ordinul președintelui ANRE nr. 5/2009 și publicate în MO 255 bis / 16.04.2009 (care au înlocuit Normele tehnice pentru proiectarea și executarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale – indicativ NT-DPE-01/2004), diametrele minime admise pentru conductele subterane de presiune redusă sunt:

- conducte de distribuție, de regulă OL 2”, respectiv PEID 40 mm;
- bransamente și instalații de utilizare OL 1”, respectiv PEID 32 mm.

Conform normelor tehnice în vigoare, în localități conductele subterane de distribuție se pozează numai în domeniul public, pe trasee mai puțin aglomerate cu instalații subterane, ținând seama de următoarea ordine de preferință: zone verzi, trotuare, alei pietonale, carosabil.

Conductele, fittingurile și armăturile din polietilenă, precum și cele din oțel cu protecție exterioară anticorosivă se montează îngropate direct în pământ, adâncimea minimă de montaj fiind de 0,9 m de la generatoarea superioară.

Se recomandă ca, pentru conductele de distribuție montate subteran, să fie utilizate conductele de polietilenă, cu respectarea strictă a instrucțiunilor de montare.

În paralel cu execuția rețelelor, trebuie realizată operațiunea de cartografiere a lor, inclusiv pe suport magnetic, pentru a fi posibilă informarea rapidă a solicitanților, remedierea avariilor, bransarea noilor consumatori, extinderea rețelelor, reechilibrarea lor etc.

Este necesar ca pozarea rețelelor de gaze naturale și, pe cât posibil, a bransamentelor, ca și a celorlalte rețele, să se realizeze înainte de realizarea carosabilului, ținând seama de circulațiile și lotizările proiectate.

La executarea rețelelor de gaze se va ține seama obligatoriu de faptul că în spațiul disponibil urmează a se monta și alte conducte: apă, canalizare, cabluri electrice, canalizație telefonică etc. și de aceea trebuie lăsate spațiile necesare pentru montarea acestora, precum și distanțele de siguranță între aceste rețele.

Pentru locuințele individuale se recomandă realizarea unui bransament prevăzut cu regulator de presiune comun la câte 2 locuințe ale căror curți sunt alăturate, micșorându-se astfel numărul de bransări la conducta publică de distribuție

Conductele de repartitie și de distribuție a gazelor, bransamentele, racordurile și instalațiile interioare vor fi realizate cu materiale și echipamente omologate și agrementate de către organismele abilitate din România în conformitate cu prevederile HGR 622 / 2004 și HGR 796 / 2005 privind stabilirea condițiilor de introducere pe piață a produselor pentru construcții.

În **Anexa nr. 1** sunt indicate distanțele minime dintre conductele subterane de gaze din oțel și polietilenă de înaltă densitate (PEID) și diferite instalații, construcții sau obstacole conform SR 8591 – 1997 „Amplasarea în localități a rețelelor edilitare subterane executate în săpătură”, precum și în Tabelul 1 din „Normele tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale 2008”.

În **Anexa nr. 2** sunt indicate distanțele de securitate între stații sau posturi de reglare sau reglare-măsurare și diferite construcții sau instalații, conform aceluiași Norme tehnice NTPEE 2008.

În ceea ce privește **conductele de transport al gazelor naturale cu presiunea între 6...45 bar**, aceste conducte sunt realizate din oțel și sunt montate subteran, fiind în cea mai mare parte prevăzute cu protecție catodică. În conformitate cu prevederile **Normelor tehnice pentru proiectarea și executarea conductelor de alimentare din amonte și de transport gaze naturale**, aprobate prin Decizia președintelui ANRGN nr. 1220/2006 și publicate în MO 960 bis / 29.11.2006 (care a înlocuit Normativul Departamental pentru proiectarea și construcția conductelor colectoare și de transport gaze naturale - indicativ ND 3915/1994), în vederea asigurării funcționării normale a conductelor și evitarea punerii în pericol a persoanelor, bunurilor și mediului, în zona de siguranță și în zona de protecție se impun terțiilor restricții și interdicții.

Zona de protecție a conductelor de alimentare din amonte și de transport gaze naturale (Conpet, Transgaz) se întinde de ambele părți ale conductei și se măsoară din axul conductei.

Lățimea zonei de protecție este în funcție de diametrul conductei și este precizată în Normele tehnice pentru proiectarea și executarea conductelor de alimentare din amonte și de transport gaze

naturale.

În zona de protecție nu se execută lucrări fără aprobarea prealabilă a operatorului licențiat care exploatează conducta. În zona de protecție sunt interzise construirea de clădiri, amplasarea de depozite sau magazine, plantarea de arbori și nu se angajează activități de natură a periclita integritatea conductei (de exemplu scarificarea terenului).

Zona de siguranță este **zona care se întinde, de regulă, pe 200 m de fiecare parte a axei conductei. Pe o distanță de 20 m de fiecare parte a axului conductei nu poate fi construită nici un fel de clădire care adăpostește persoane (locuințe, spații de birouri etc.)**

În conformitate cu Normele tehnice mai sus menționate, S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. MEDIAȘ va stabili **clasa de locație (1...4)** pentru proiectarea, execuția și verificarea conductei de transport, care este în funcție de numărul de clădiri (existente, precum și cele prevăzute în planul de dezvoltare urbanistică a zonei) pe secțiuni aleatorii cu lungimea de 1600 m și lățimea de 400 m, având conducta ca axă longitudinală, precum și de evaluarea stării tehnice a conductei și de urmărirea comportării în exploatare a acesteia.

În cazul în care este necesară efectuarea unei analize de evaluare a riscului, pentru eliberarea acordului operatorului licențiat (SNTGN TRANSGAZ SA MEDIAȘ) în vederea realizării unei construcții în zona de siguranță, costul acesteia este suportat de solicitantul acordului.

În cazuri speciale, în urma unei analize de evaluare a riscului, operatorul conductei poate extinde zona de siguranță.

Zona de siguranță include și zona de protecție.

Pentru autorizarea executării oricăror construcții în zona de siguranță a obiectivelor din sectorul gazelor naturale este obligatorie obținerea avizului scris al operatorului conductei (S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. MEDIAȘ).

În ceea ce privește amplasarea stațiilor de reglare măsurare predare (SRMP) cu $P > 6$ bar, distanța minimă față de clădiri destinate a fi ocupate de oameni este de 20 m de la partea exterioară a împrejurării.

Traseele conductelor din amonte și de transport gaze naturale sunt marcate cu prize de potențial și borne de schimbare direcție, toate din beton, iar zilnic sunt supravegheate de operatori transport pe conducte și reglare gaze naturale.

Pentru remedierea unor avarii apărute pe traseul conductelor, trebuie îndeplinite de către firma care are în administrare rețelele o serie de formalități care necesită timp. Este de remarcat și faptul că traseul conductelor nu este în general paralel cu căile de comunicație, ceea ce conduce la dificultăți în aducerea utilajelor și personalului de remediere la fața locului.

De prevederile acestor Norme tehnice este necesar a se ține seama la stabilirea zonelor cu interdicție de construcție de-a lungul conductei de transport și a racordurilor la SRMP, cerându-se pentru fiecare zonă în parte avizul de la **S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. MEDIAȘ – SUCURSALA DE TRANSPORT GAZE NATURALE - str. George Enescu nr. 11.**

În concluzie, introducerea sistemului de alimentare cu gaze naturale în comuna Branîștea presupune, în primul rând, existența unui număr suficient de consumatori care să aibă posibilitatea financiară de a realiza instalațiile interioare și de a achita cu regularitate facturile.

De asemenea, este recomandabil ca acești consumatori să fie grupați pentru a permite realizarea unui sistem de conducte cu un număr mai redus de ramificații și, eventual, adoptarea unei scheme de racordare buclate pentru o siguranță crescută în funcționare.

În cadrul lucrărilor de dezvoltare edilitară a localității, trebuie rezervate spații pentru viitoarea montare a conductelor de distribuție a gazelor, lucrare care să fie executată la momentul oportun cu minim de modificări la drumurile și rețelele existente sau care se vor executa înainte de pozarea conductelor de gaze naturale. De asemenea, trebuie rezervate suprafețele de teren aferente stațiilor de reglare (amplificării acestora) și zonelor de securitate aferente acestora, terenuri care să facă parte din domeniul public.

3.9.8. GOSPODĂRIE COMUNALĂ

Elemente de bază ale colectării separate

Colectarea separată este una dintre etapele esențiale ale unui management modern al deșeurilor, în vederea transformării lor în produse utile. Aproape toate materialele care intră în compoziția deșeurilor, precum hârtia, sticla, ambalajele din plastic sau cutiile metalice pot reprezenta obiectul procesului de

colectare selectivă și apoi de valorificare.

Dezvoltarea urbanistică și industrială a localităților, precum și creșterea generală a nivelului de trai al populației, antrenează producerea unor cantități importante de deșeuri menajere, stradale și industriale. Deșeurile sunt un rezultat inevitabil al activităților și evoluției umane. De exemplu, datorită intensificării activităților comerciale și de reclamă, produsele noi le elimină pe cele vechi, creându-se mereu noi cantități de deșeuri.

Pentru a stopa creșterea cantității de deșeuri și pentru a controla activitățile de colectare, transport, tratare, depozitare sau valorificare a acestora, s-au adoptat principii legislative prin care s-a stabilit că:

- cel care produce este și cel care valorifică sau reciclează (firmele industriale sunt obligate prin lege să colecteze cel puțin o parte din deșeurile rezultate din produsele lor și să le recicleze);
- toți suntem răspunzători de calitatea vieții noastre (fiecare om are obligația de a sorta deșeurile menajere și de a le depozita în containerele speciale oferite de operatorul de salubritate din localitate);
- circulația deșeurilor între statele Uniunii Europene se supune unor reguli foarte stricte.

Depozitarea deșeurilor menajere și a celor asimilabile cu cele menajere constituie în continuare o problemă care trebuie abordată cu maximă responsabilitate, având în vedere impactul semnificativ asupra factorilor de mediu.

Tipuri de deșeuri

Pentru gestionarea corespunzătoare a deșeurilor, trebuie să se realizeze în primul rând încadrarea unui deșeu într-o categorie de deșeuri bine definită.

Din punct de vedere al naturii și locului de producere, deșeurile se clasifică în:

- deșeuri menajere, adică acele deșeuri provenite din sectorul casnic sau din sectoare asimilabile cu acestea (inclusiv deșeurile metabolice și deșeurile periculoase);
- deșeuri stradale, care sunt specifice căilor de circulație publică și provin din activitatea cotidiană a populației, de la întreținerea spațiilor verzi, de la animale, din depunerea de substanțe solide din atmosferă;
- deșeuri asimilabile cu deșeurile menajere, adică deșeurile provenite de la mica sau marea industrie, din comerț, din sectorul public sau administrativ, care prezintă compoziție și proprietăți similare cu deșeurile menajere, putând fi colectate, transportate, prelucrate și depozitate împreună cu acestea;
- deșeuri voluminoase; acestea sunt deșeurile solide, de diferite proveniențe, care din cauza dimensiunilor nu pot fi prelucrate cu sistemele obișnuite de precolectare sau colectare, necesitând o tratare diferențiată;
- deșeuri din construcții, adică deșeurile provenite din demolarea sau construirea de obiective industriale sau civile;
- deșeuri agricole, provenite din unitățile agricole și zootehnice (gunoi de grajd, dejecții animaliere, deșeuri de la abatoare și din industria de prelucrare a cărnii, peștelui, laptelui, legumelor etc.);
- deșeuri industriale, care cuprind deșeurile rezultate din desfășurarea proceselor tehnologice;
- deșeuri spitaliere, provenite din activitatea spitalelor, unităților sanitare și care sunt incinerate în crematoriile spitalelor;
- deșeuri periculoase, care cuprind deșeurile toxice, inflamabile, explozive, infecțioase, corozive, radioactive sau de altă natură, care, introduse în mediul înconjurător, dăunează plantelor, animalelor sau omului.

Conceptul de gestionare a deșeurilor

Noțiunea de management al deșeurilor (sau gestionare a deșeurilor) cuprinde activitățile de precolectare, colectare, transport, sortare, tratare, valorificare și/sau depozitare a deșeurilor de toate tipurile, dar și, de exemplu, supravegherea zonelor de depozitare după închiderea lor.

Conceptul de gestionare modernă a deșeurilor, dezvoltat la nivel mondial în ultimii 20 de ani, are în vedere următoarele obiective principale:

- protejarea sănătății populației;
- protejarea mediului;
- menținerea curățeniei publice pentru ca spațiile să fie acceptabile din punct de vedere estetic;
- conservarea resurselor naturale.

În România, populația este afectată în principal de:

- pericolul îmbolnăvirii datorate rozătoarelor și insectelor existente în punctele de precolectare deschise din zonele de locuit, accentuat și de ridicarea neregulată a deșeurilor;
- pericolele de îmbolnăvire determinate de apa de băut contaminată (pentru cei care locuiesc în apropierea rampelor de gunoi);

- mirosurile grele din punctele de precolectare a deșeurilor și din apropierea depozitelor, ca și de cele din timpul ridicării deșeurilor;
- pericolul pentru copiii și tinerii care se joacă în apropierea punctelor de precolectare; un alt pericol vine din partea depozitelor nepăzite, unde copiii au acces liber;
- substanțele dăunătoare, răspândite probabil și prin lanțul alimentar, deoarece nu este interzisă folosirea în scopuri agricole a suprafețelor învecinate cu depozitele de reziduuri.

Managementul integrat al deșeurilor se referă în special la identificarea celei mai bune soluții pentru colectarea, transportul și tratarea deșeurilor preluate de la diferiți clienți. Opțiunile de tratare a reziduurilor sunt multiple, în funcție de natura acestora.

Colectarea separată a deșeurilor menajere

Colectarea separată presupune depunerea deșeurilor, de către generatorul acestora, separat pe categorii, în recipiente diferite și colectarea/transportarea ulterioară, separată, a acestor categorii de deșeuri.

Separarea deșeurilor reciclabile de restul deșeurilor înseamnă că doar o fracțiune relativ redusă din totalul deșeurilor ajunge la depozitele de deșeuri, iar valorificarea (refolosirea, reciclarea sau valorificarea termică) și tratarea ulterioară a deșeurilor reciclabile este și ea mult ușurată, aceste deșeuri având o calitate superioară.

Materialele re folosibile din containerele destinate acestora sunt preluate și transportate, prin grija administrațiilor locale, la puncte de selectare, unde se face trierea materialelor și livrarea la firmele prelucrătoare.

Frecvența de colectare poate să difere în funcție de tipul deșeurilor. Astfel, în cazul deșeurilor organice, frecvența de colectare poate fi relativ ridicată, de cel puțin odată pe săptămână, în timp ce frecvența de colectare a deșeurilor de plastic sau sticlă, de exemplu, poate fi mai redusă, odată la două săptămâni sau chiar numai odată pe lună.

3.10. PROTECȚIA MEDIULUI

Propuneri și măsuri de intervenție urbanistică:

- ⇒ Realizarea unei rețele eficiente de canalizare conform Masterplanului județean de profil;
- ⇒ Construcțiile noi (indiferent de funcțiune) vor corespunde normelor actuale cu privire la izolarea termică, în vederea economisirii resurselor primare;
- ⇒ Instituirea zonei de protecție ecologică pentru cursurile de apă care străbat teritoriul comunei;
- ⇒ Protejarea zonelor de locuit prin măsuri de reducere a poluării (de toate tipurile) la activitățile economice existente și solicitarea Studiului de impact asupra mediului pentru activități viitoare.
- ⇒ Plantarea de zone verzi de protecție de-a lungul cursurilor de apă (în intravilan sau extravilan), în incinta cimitirelor, pe trama stradală dar și împăduriri cu rol stabilizator pentru teren și combaterea secetei;
- ⇒ Realizarea și întreținerea corespunzătoare a spațiilor verzi de aliniament la străzi;
- ⇒ Intervențiile în zonele protejate se vor face conform regulamentului de urbanism.

3.11. REGLEMENTĂRI URBANISTICE

În planșa „Reglementări urbanistice –zonificare” sunt prezentate toate reglementările urbanistice privind structura funcțională și configurativ-spațială a comunei Braniștea.

3.11.1. Soluția generală de organizare și dezvoltare a localităților

Localitățile sunt dezvoltate mai ales de-a lungul drumurilor principale din teritoriu, dar și pe o tramă inelară, arborescentă în cazul satului Braniștea, structura circulației rutiere conducând la o mărime medie a loturilor; densitatea gospodăriilor la hectar în zona de locuit fiind mică și din cauza suprafețelor agricole mari cuprinse în intravilan, se constată și tendința de dezvoltare tentaculară a zonei de locuit.

Relansarea dezvoltării urbanistice a satelor comunei depinde, în primul rând, de dezvoltarea economică și de infuzia de capital privat în investiții de tot felul, dar cu precădere în domeniul industrial nepoluant.

Se menține și se amplifică tendința separării funcțiilor principale din localități prin:

- concentrarea dotărilor principale în zonele centrale, de tradiție, ale satelor;
- dezvoltarea activităților economice pe terenurile introduse în intravilan la marginea localității și limitarea dezvoltării unităților existente în zona de locuit;

- dezvoltarea zonelor verzi în intravilanul localităților;
- menținerea vegetației forestiere cu rol de stabilizare a malurilor Dâmboviței din extravilan.

3.11.2. Zone de protecție / interdicție

S-au instituit următoarele zone de protecție și interdicție:

- zone de protecție pe baza normelor sanitare la ferma de porcine de la Dâmbovicioara, la cimitire și la sursele apă de pe teritoriul administrativ;
- zone de protecție pe bază de norme la construcții și culoare tehnice, rețele electrice de înaltă și medie tensiune, conducte de gaze, etc;
- zone de protecție pe bază de norme, la monumente.

4.CONCLUZII – MĂSURI ÎN CONTINUARE

A. Amenajarea și dezvoltarea comunei în corelare cu teritoriile vecine

Localitățile și activitățile economice se pot dezvolta în cadrul teritoriului administrativ existent; nu există disfuncționalități importante în relațiile cu teritoriile administrative ale localităților învecinate.

B. Șansele de relansare economico – socială a localităților

Implicarea administrației publice locale în sprijinirea potențialilor investitori (infrastructura la amplasamentele solicitate, contracte avantajoase pentru terenurile necesare), de care depinde relansarea dezvoltării economico – socială a localităților comunei. În viitor vor fi sprijinite și satele Săvești și Dâmbovicioara pentru racordarea la utilități.

C. Categoriile principale de intervenție, priorități

Inițiative și facilități oferite de Consiliul Local pentru dezvoltarea activităților legate de resursele de bază ale comunei:

- ⇒ valorificarea produselor agricole vegetale și animale prin comercializare sau prelucrare în comună (locuri de muncă mai multe);
- ⇒ demararea acțiunii de modernizare a drumurilor de exploatare.

D. Aprecieri ale elaboratorului refacerii PUG

Proiectantul apreciază ca dezvoltarea extensivă a intravilanului (dezvoltarea tentaculară a zonei de locuit), în condițiile unui ritm de construire modest, mărește eforturile comunității și presiunea asupra bugetului local pentru echiparea tehnico-edilitară a zonelor noi. În aceste condiții, intențiile unor investitori de realizare a unor zone rezidențiale compacte ce beneficiază de toate utilitățile și dotările trebuincioase ar putea fi de bun augur putând crea posibilități noi de dezvoltare pe orizontală (populație locală angajată în activități de construcții, personal de deservire a unităților de gospodărie comunală și locative, servicii de comerț, alimentație publică și loisir, vânzarea de produse ecologice, etc.)

Administrația publică locală va întocmi programe de priorități care să corespundă necesităților populației, dar care să plece de la prioritatea nr.1 – crearea de noi surse de venit pentru locuitori și implicit, pentru comunitate, conform Strategiei actuale de dezvoltare a localităților și a celei viitoare.

5. GESTIONAREA PUG-ului ȘI REGULAMENTULI LOCAL DE URBANISM

Regulamentul Local de Urbanism al comunei Braniștea (R.L.U.) este un document tehnic întocmit în conformitate cu H.G. 525/1996 și cu Ghidul privind elaborarea și aprobarea regulamentelor de urbanism – reglementare tehnică – aprobată cu Ordinul MLPAT nr. 21/N/10.2000, indicativ GM - 007 – 2000.

Regulamentul Local de Urbanism al comunei Braniștea (R.L.U.) se aprobă prin hotărârea Consiliului Local al comunei Braniștea, pe baza avizelor și acordurilor prevăzute de Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul (modificată și completată) și a opiniilor rezultate din consultarea publicului și devine act de autoritate al administrației publice locale.

Documentația astfel aprobată va fi utilizată de către funcționarii publici ai serviciului de specialitate al Consiliului Local al comunei Braniștea pentru emiterea Certificatelor de Urbanism, a Autorizațiilor de Construire și pentru elaborarea temelor de proiectare pentru PUZ și PUD.

Pentru a putea emite aceste acte de autoritate, funcționarul public de la serviciul de specialitate va

trebui să aibă la îndemână permanent următoarele instrumente de lucru:

1. Regulamentul Local de Urbanism al comunei Braniștea – volumul integral și planșele aferente „**Reglementări pe UTR-uri**”, în care se identifică zonele cu condiții de autorizare directă și cele care au interdicții temporare de construire până la aprobarea PUZ și/sau PUD; de aici își extrage regulile stabilite pentru fiecare zonă / subzonă funcțională.

2. Planul Urbanistic General al comunei Braniștea– planșele „**Reglementări urbanistice – zonificare**”, „**Echipare tehnico – edilitară**”, „**Proprietatea asupra terenurilor**”;

3. Studiile complementare ale Planului Urbanistic General al comunei Braniștea, care fac parte integrantă din acesta (studiul istoric, studiul geotehnic, studiul peisagistic etc.);

4. Ghidul privind elaborarea și aprobarea regulamentelor locale de urbanism, indicativ GM - 007 – 2000, cu toate anexele.

5. Legislația în domeniu și complementară urbanismului, în continuă completare și îmbunătățire.

Informația este densă, de o mare complexitate și se adresează atât din punct de vedere al conținutului, cât și al prezentării (grafică și materiale scrise) specialiștilor din administrație care gestionează formarea și evoluția structurii urbane proprii și specifice satelor componente ale comunei.

Se impune, în consecință, utilizarea riguroasă a documentației și interpretarea corectă a reglementărilor stabilite, în beneficiul exclusiv al dezvoltării coerente a structurii funcționale și configurativ-spațiale a localităților comunei Braniștea.

Întocmit,
arh. Emil Stănescu